

स्थानीय तहको आर्थिक ऐन

मनहरी गाउँपालिकाको अर्थ प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावना: मनहरी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम मनहरी गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०७६" रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०७६ साल श्रावण १ गतेदेखि मनहरी गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
२. सम्पत्ति कर र भूमिकर (मालपोत): गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम घर। संरचना र सो ले चर्चेको जग्गा (भवनले ओगटेको क्षेत्रफल बराबरको जग्गा वा पाँच हजार चार सय छयहत्तर वर्गफिट। डेढ कठ्ठा) मा सम्पत्ति कर असूल उपर गरिनेछ । उपदफा (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाउने भनि तोकेको घर जग्गा बाहेकका अन्य जग्गा भएमा अनुसूची (२) बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाईनेछ ।



एकरी उपेती
अ.प्र.स.

३. घर बहाल कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।
४. व्यवसाय कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
५. सवारी साधन व्यवस्थापन शुल्क: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालन हुने सवारी साधनमा अनुसूचि (५) बमोजिम सवारी साधन व्यवस्थापन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
६. विज्ञापन कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (६) बमोजिम प्रदेश सरकारले तोकिएको क्षत्रमा विज्ञापन कर लगाइनेछ ।
७. मनोरन्जन कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा प्रदेश सरकारले तोकिए बमोजिम अनुसूचि (७) अनुरूप मनोरन्जन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
८. बहाल बिटैरी शुल्क: गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक सम्पतिको उपयोग तथा आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (८) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटैरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
९. पार्किङ शुल्क: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (९) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१०. सेवा शुल्क, दस्तुर: गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (१०) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
११. बातावरण शुल्क : गाउँपालिका क्षेत्रमा रहेका विभिन्न उद्योग व्यवसाय नदिजन्य पदार्थ उत्खनन छुट्टा कटान लग्न तमा अनुसूचि (११) बमोजिम बातावरण शुल्क लिईने छ । गाउँपालिका क्षेत्र भित्र रहेका प्राकृतिक श्रोत र गाउँपालिकाले संरक्षण, रेखदेख गर्न सक्ने वा गर्नु पर्ने चिज बस्तुको र उपभोक्ता संरक्षित प्राकृतिक चिज बस्तुमा गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रबाट निकासी भैजानेमा अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइ असुल उपर गर्न सक्नेछ ।
१२. ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, दहतर बहतर शुल्क तथा निकासी शुल्क: आ व. २०७६।७७ को ढुङ्गा गिट्टी बालुवा बहतर दहतरको संकलन, बिक्री, निकासीमा ३ नं प्रदेश आर्थिक ऐन २०७६ को अधिनमा रही अनुसूची (१२) बमोजिम दहतर, बहतर तथा निकासी शुल्क लिईनेछ । गाउँपालिका क्षेत्रको कृषीजन्य पदार्थ निकासीमा अनुसूची (१३) बमोजिम निकासी दस्तुर लगाइनेछ । त्यसैगरी गाउँपालिका क्षेत्रभित्रबाट संकलन भइ निकासी हुने कवाडी सामान मा अनुसूची (१४) बमोजिम कवाडी शुल्क लगाइने छ ।
१३. कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१४. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसूचि १

	सम्पति कर मुल्यांकन	आ.ब.०७६/०७७ को दररेट		कैफियत
		करको दर प्रति लाख	कर रकम	
१	पाच लाख सम्म	एकमुष्ट रु. ३५	३५	
२	दश लाख सम्मको	एकमुष्ट रु. ७५	७५	
३	पन्ध्र लाख सम्मको	एकमुष्ट रु. १३०	१३०	



गणेश ज्ञान

४	बीस लाख सम्म एकमुष्ट	एकमुष्ट रु.२००	२००
५	२० लाख १ देखि ५० लाख	१०	५००
६	५० लाख १ देखि १०० लाख	१३	१३००
७	१०० लाख १ देखि २०० लाख	१७	३४००
८	२०० लाख १ देखि ३०० लाख	२२	६६००
९	३०० लाख १ देखि ५०० लाख	२८	१४०००
१०	५०० लाख १ देखि १००० लाख	३५	३५०००
११	१००० लाख १ देखि १५०० लाख	४५	६७५००

सामुदायिक, विधालयहरु र सरकारी कार्यालयका संरचनाहरुमा सम्पत्ति कर लगाईने छैन, जग्गाको हकमा सबै जग्गाको मालपोत लिईने छ ।

गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. १ अन्तर्गत जग्गाको एकिकृत सम्पत्ती करको न्युनतम मूल्याङ्कन हद

सि.नं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मुख्यमार्ग	मूल्याङ्कन	कैफियत
१	चकरी घाटगद्दी देखि शान्ती स्वावलम्बन सहकारी सम्मको मूल सडक दाया बायां	आवासिय		३०००००	
२	शान्ती स्वावलम्बन देखि मकरीखोला मूलबाटो दाया बायां	आवासिय		२०००००	
३	चुरे स्थान देखि पर्ता सम्म मूलबाटो दायां बायां	आवासिय		४०००००	
४	तल्लो, मकरी मुख्य बाटो दाया बायां	आवासिय		३०००००	
५	गोगन पानी मूल सडक महादेवस्थान (फुलुङ टोल, माफु टोल, रसाईली टोल, गुम्बा टोल)	आवासिय		२०००००	
६	चकरी भुल्यान/चकरी भोले टांडी/मकरी घैया डांडा/भैरव डांडा/तल्लो मकरी मूल बाटो बाहेक ल्वोन टोल, मकरी भुल्यान मूल सडक बाहेक गोगन पानी मूल सडक बाहेक	कृषि		२०००००	
७	गोगनपानी मूल सडक बाहेक (महादेव स्थान, फुलुङ डांडा, रसाईली, माफु, गुम्बा टोल क्षेत्र) मकरी भुल्यान क्षेत्र र पर्ता भुल्यान गोगनपानी भुल्यान	कृषि		१०००००	
८	चकरी मकरी खोला बगर क्षेत्र	बगर		४०००००	
९	तल्लो मकरी भुल्यान बगर क्षेत्र	बगर		४०००००	

गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. २ अन्तर्गत जग्गाको एकिकृत सम्पत्ती करको न्युनतम मूल्याङ्कन

सि.नं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मुख्यमार्ग	मूल्याङ्कन	कैफियत
१	च्यापल टोल देखि गणेश टोल सम्म मूल सडक दाया बायां	आवासिय		६०००००	
२	भुन्दुङ टांडी सडक दाया बायां क्षेत्र	आवासिय		५०००००	
३	तिनतले भुल्यान पालदमार सडक दाया बायां क्षेत्र/भुन्दुङ खोला पानीघाट मिलटोल सडक दाया बायां	आवासिय		४०००००	
४	च्यापल टोल देखि गणेश टोल सम्म मूल सडक दाया बायां भुन्दुङ टांडी सडकले छोएको किता बाहेक क्षेत्र	कृषि		४०००००	
५	घट्टे पाखा क्षेत्र	कृषि		३०००००	

६	भुनूड खोला पानीघाट मिलटोल सडक दाया बायां भन्दा बाहेक सडकले नछोएको	कृषि	२०००००
७	स्याङ्गवाटोल घयावा डांडा क्षेत्र	कृषि	४०००००
८	गोगनधारी ससिधाप क्षेत्र	बगर	१५००००
९	तिनतले भूल्यान पालदमार सडक दाया क्षेत्र	बगर	१०००००
१०	पानीघाट भिमान लगायतको ऐलानी जग्गा क्षेत्र	बगर	१०००००

गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ३ अन्तर्गत जग्गाको एकिकृत सम्पत्ती करको न्यूनतम मूल्याङ्कन

सि.नं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मुख्यमार्ग	मूल्याङ्कन	कैफियत
१	लामिटार पक्की पुल देखि लामिटार इयाम	आवासिय		८०००००	
२	ढेड्ढाखोला प्रजा टोल/मकरी हुदै सिद्धकाली, डोटे,घट्टेदमार मूल सडक दाया बायां	आवासिय		४०००००	
३	पालदमार पुलचोक हुदै भो.पू. सम्म मूलबाटो दायां बायां	आवासिय		६०००००	
४	भुनूड भट्ट खोला क्षेत्र	आवासिय		५०००००	
५	मकरी हुदै सिद्धकाली डोटे,घट्टे दमार मूल सडक,दायां बायां	कृषि		३०००००	
६	पालदमार पुलचोक हुदै भो.पू. सम्म मूलबाटो बाहेक	कृषि		४०००००	
७	डोटे सुकौरा,च्यान डांडा प्रजा टोल,प्रजा नि.मा.वि.क्षेत्र बाटो बाहेक	कृषि		३५००००	
८	भुनूड,विक्रम पर्व, गैरी धारा मिलडांडा बगौडा क्षेत्र	कृषि		४०००००	
९	भुनूडदेखि ढेड्ढाखोला मूलबाटो भन्दा बाहेक क्षेत्र	कृषि		५०००००	
१०	हाडीखोला रातमाटे क्षेत्र	कृषि		३०००००	
११	हाडीखोला कौगडी,लामिटार कृषि सडक क्षेत्र	कृषि		५०००००	
१२	डोटे सुकौरा,च्यान डांडा प्रजा टोल,प्रजा नि.मा.वि.क्षेत्र	बगर		१२५०००	
१३	भुनूड राप्ती कटान/हाडीखोला राप्ती खहरे क्रसर	बगर		१२५०००	
१४	राप्ती किनार लामिटार	बगर		२०००००	

गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ४ अन्तर्गत जग्गाको एकिकृत सम्पत्ती करको न्यूनतम मूल्याङ्कन

सि.नं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मुख्यमार्ग	मूल्याङ्कन	कैफियत
१	ढवाङरा दोभाच,गालघर हुदै स्कूल चौर इयाम सम्म मूलबाटो दायां बायां	आवासिय		५०००००	
२	स्कूल चौर सम्म दिपावली टोल अर्पेश्वर मंदीर नर्सिङ टाडी,बरां टाडी सडक दाया बायां	आवासिय		२०००००	
३	डोलबारी क्षेत्र सडक हात्ती व्याउने स्याउली बजार बाटो दायां बायां	आवासिय		१५००००	
४	ढवाङरा पालुङेटोल मुक्तान टोल सडक दाया बायां	आवासिय		२०००००	

५	दवाङरा दोभान गोलघर हुदै स्कूल चौर डयाम सम्म मूल बाटो दाया बायां	कृषि	४०००००
६	स्कूल चौर डयाम दिपावली टोल ऋषेश्वर मंदीर नसिङ टांडी, बरा टांडी सडक बाहेक	कृषि	१५००००
७	डोलवारी क्षेत्र सडक बाहेक, दवाङरा पालुङेटोल, मूक्तान टोल, हात्ती व्याउने, स्याउली बजार ठाडो खोला तरु बांस, वैदार टोल, खोसांनी बारी चकरी ताल च्चार पाखा	कृषि	१०००००
८	मूलखोला ज्यामिरे	कृषि	७५०००
९	दवाङरा बगर, अजिङगरे, चिसापानी ज्यामिरे, मूलखोला ठाडो खोला च्चार पाखा बन क्षेत्र	बगर	१०००००
१०	मसिनेखोला बगर	बगर	५०००००
११	सालघारी लामपाखा, कालीखोला, डोलवारी बनकरीया बन क्षेत्र	बगर	१५०००००

गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ५ अन्तर्गत जग्गाको एकिकृत सम्पत्ती करका न्यूनतम मूल्याङ्कन

सि.नं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मुख्यमार्ग	मूल्याङ्कन	कैफियत
१	बांधखोला, डांडा मिजार टोल मूलबाटो, बशन्तपुर गुम्बाटोल, माथिल्लो फायरलाईन सडक, सिलवालचोक मिश्र चोक, सापकोटा माफ्फेटोल, डण्डीवारी रातोमाटे, चिसापानी, दुमिसघडा, शिखरबास, बांसघारी, सडक दायां बायां	आवासिय		५०००००	
२	बशन्तपुर डिल्लीपुर मिश्र चोक मूलबाटो	आवासिय		७०००००	
३	मिश्र चोक दले चोक मूलबाटो	आवासिय		६०००००	
४	बशन्तपुर डिल्लीपुर मिश्र चोक शाखाबाटो, बशन्तपुर बिष्टटोल, माथिल्लो मिजार टोल, दर्दरा भो.पू. तल्लो सडक, नयां गाँउ, डिल्लीपुर सडक दायां बायां	आवासिय		४०००००	
५	बांधखोला डांडा मिजारटोल, शाखा बाटो, रुन्चेडाडा शाखा सडक दायां बायां थिङ टोल सम्म, बशन्तपुर सिरानचोक मूल सडक दायां बायां, बसपार्क जनचेतना प्रा.वि. क्षेत्र सडक दायां बायां, गोपीलाल टोल, चेपाङ टोल सडक दायां बायां	आवासिय		३०००००	
६	मिश्र चोक दले चोक शाखाबाटो	आवासिय		३५००००	
७	बशन्तपुर सिरानचोक शाखा सडक, डिल्लीपुर तल्लो दमार सडक दायां बायां	आवासिय		२०००००	
८	बांधखोला डांडा मिजारटोल, बशन्तपुर बिष्ट टोल, माथिल्लो मिजार टोल, बशन्तपुर गुम्बाटोल, दर्दरा भो.पू. नयां गाँउ डिल्लीपुर, बसपार्क जनचेतना प्रा.वि. गौरीगाँउ ऋषेश्वर तल्लो चिसापानी क्षेत्र गोपीलाल टोल चेपाङ टोल	कृषि		२०००००	
९	माथिल्लो फायर लाईन, बशन्तपुर, डिल्लीपुर, मिश्र चोक, सापकोटा टोल, डण्डीवारी रातोमाटे चिसापानी समेत, दले चोक सिलवाल चोक, दुमिसघडा, शिखरबास, बांसघारी क्षेत्र	कृषि		३०००००	
१०	रुन्चेडाडा कृषि क्षेत्र, थिङ टोल समेत	कृषि		१५०००००	
११	बांधखोला, दर्दरा चौराहा राप्तीखोला बगर क्षेत्र	बगर		४००००	
१२	डिल्लीपुर तल्लो दमार बस्ती कृषि क्षेत्र (नम्बरी आबादी)	बगर		१०००००	
१३	सिरुदमार बशन्तपुर शिखरबास सिरानटोल, डिल्लीपुर तल्लो दमार चिसापानी डण्डी सम्म	बगर		१५००००	



गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ६ अन्तर्गत जग्गाको एकिकृत सम्पत्ती करका न्यूनतम मूल्याङ्कन

सि.नं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मुख्यमार्ग	मूल्याङ्कन	कैफियत
१	गंगटे खोल्सी देखि शसस्त्र क्याम्प लच्का सम्म म.रा.मा.ले जोडिएको	आवासिय		२००००००	
२	गंगटे खोल्सी देखि शसस्त्र क्याम्प लच्का र जनजाती विद्यालय सिमा सम्म शाखा बाटोले छोएको	आवासिय		१५०००००	
३	भुल्चोक देखि चौकीटोल सम्म म.रा.मा. संग जोडिएको	आवासिय		५००००००	
४	भुल्चोक देखि चौकीटोल सम्म म.रा.मा. बाहेक भित्री १० मी. बाटो संग जोडिएको	आवासिय		३००००००	
५	भुल्चोक देखि चौकीटोल सम्म ६ मि. शाखा बाटोले छोएको	आवासिय		१५०००००	
६	प्रगती प्रा.वि. लोथर देखि आपदमार सडक संग जोडिएको	आवासिय		१००००००	
७	रमौली ब्रम्हकाली विद्यालय देखि बमदेवी लामिदमार सामुदायीक बनको सिर सम्म १० मी. बाटो भित्रको, प्रतापुर कबुलियती बस देखि बमदेवी लामिदमार सिर म.रा.मा. नजीक ६ मी. बाटो	आवासिय		१००००००	
८	रुपाचुरी फरिवाड पोलाघारी ग्रामिण सडक संग जोडिएको	आवासिय		२००००००	
९	लोथर पुल देखि आर्मि व्यारेक म.रा.मा. संग जोडिएको	आवासिय		५००००००	
१०	प्रतापुर कबुलियती बन देखि बमदेवी लामिदमार सिर ६ मी. बाटो कृषि क्षेत्र	कृषि		१००००००	
११	रुपाचुरी फरिवाड पोलाघारी ग्रामिण सडक संग जोडिएको बाहेक, कृषि क्षेत्र जोगीताल, बगर क्षेत्र	कृषि		१००००००	
१२	लोथर आर्मि व्यारेक प्रगती प्रा.वि. आपदमार सम्म कृषि क्षेत्र	कृषि		५००००००	
१३	गंगटे खोल्सी देखि शसस्त्र क्याम्प लच्का र जनजाती विद्यालय क्षेत्र, बाटो नभएको कृषि योग्य/भुल्चोक देखि चौकी टोल सम्म बिना बाटो कृषि क्षेत्र	कृषि		१००००००	
१४	जोगीताल खयरघारी बन क्षेत्र	बगर		३००००००	

गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ७ अन्तर्गत जग्गाको एकिकृत सम्पत्ती करका न्यूनतम मूल्याङ्कन

सि.नं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मुख्यमार्ग	मूल्याङ्कन	कैफियत
१	मनहरी पुल देखि रोटरी विद्यालय सम्म म.रा.म. दायाँ बायाँ, म.रा.म. देखि चैनपुर रोड बिच भाग आखा अस्पताल जोने बाटो, सम्म	आवासिय		१०००००००	
२	आखा अस्पताल जाने बाटो देखि गुम्बा जाने बाटो तल्लो पुरानो बाटो दायाँ बायाँ	आवासिय		५००००००	
३	अस्पताल रोड	आवासिय		६००००००	
४	रिभरसाइड रोड	आवासिय		८००००००	
५	निर्मल बस्ती, लामा बस्ती, बिजौना, रमनटार मनकामना मंदीर आसपास म.रा.म. दायाँ बायाँ	आवासिय		५००००००	
६	निर्मल बस्ती, लामा बस्ती, बिजौना, रमनटार मनकामना मंदीर आसपास भित्री सडक दायाँ बायाँ	आवासिय		४००००००	
७	रमनटार ८ मी. बाटो	आवासिय		५००००००	
८	रमनटार ६ मी. बाटो	आवासिय		४००००००	
९	रमनटार ५ मी. बाटो	आवासिय		३००००००	
१०	मनहरी बजार तल्लो भाग ड्याम देखि गुम्बा, पश्चिम रमौली ६ नं. सिमाना सम्म	आवासिय		६००००००	



११	मनहरी बजार तल्लो भाग ड्याम देखि गुम्बा, पश्चिम रमौली, ६ नं. सिमाना सम्म कृषि क्षेत्र, निर्मल बस्ति, लामा बस्ति विजौना मनकामना मंदीर आसपास रोटरी बिद्यालय पश्चिम सडक नभएको कृषि	कृषि	३०००००
----	--	------	--------

गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ८ अन्तर्गत जग्गाक एकिकृत सम्पत्ती गरेको न्यूनतम मूल्याङ्कन

सि.नं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मुख्यमार्ग	मूल्याङ्कन	कैफियत
१	सूकौरा खोल्सी देखि दाङसडि खोल्सी म.रा.म. दायां बायां ७५ मिटर सम्म	आवासिय		५००००००	
	सूकौरा खोल्सी देखि दाङसडि खोल्सी म.रा.म. दायां बायां ७५ मिटर देखि बाँकी भित्री क्षेत्र	आवासिय		१००००००	
२	दाङसडि खोल्सी देखि मनहरी खोला पुलचोक म.रा.म. दायां बायां ७५ मिटर सम्म	आवासिय		६००००००	
	दाङसडि खोल्सी देखि मनहरी खोला पुलचोक म.रा.म. दायां बायां ७५ मिटर देखि बाँकी भित्री क्षेत्र	आवासिय		१००००००	
३	गुरुङटोल ढकाल टोल लामा टोल थाहा मार्ग वरपरको शाखा रोड ले छोएको	आवासिय		२५०००००	
४	पिस पार्क टोल अक्कलध्वज मार्ग चिन्तामणी मार्ग भित्र शाखा सडक	आवासिय		२००००००	
५	थाकल डाडा गुम्बाटोल स्कूल लाईन सिम्पानी सरिखेत दाया बाया, हरी डाडा टोल सुदिप कार्की मेमोरियल फाटिङ बाटो दाया बाया बागियां खोल्सी देखि पुलचोक म.रा.मा. माथिल्लो टोल बेलुवा लगायत क्षेत्र शाखा बाटो,	आवासिय		३००००००	
६	सिम्पानी सरिखेत सडक देबकोट खण्ड श्री प्रा.वि. देखि सरिखेत सिमाना सडक दायां बायां			५००००००	
७	सूकौरा खोल्सी देखि दाङसडि खोल्सी हुदै सिम्पानी मनहरी खोला पुल सम्म कृषि योग्य	कृषि		१००००००	
८	गुरुङटोल ढकाल टोल लामा टोल थाहा मार्ग वरपरको कृषि रोड ले छोएको			१५०००००	
९	देबकोट श्री प्रा.वि. देखि सरिखेत सिमाना कृषि क्षेत्र			३००००००	
१०	स्कूल क्षेत्र देखि पूर्व ढकाल खोल्सी सम्म राप्ती किनार बगर क्षेत्र सूकौरा खोल्सीको सिदा	बगर		१५०००००	

क्षेत्र भित्र लागू हुने एकिकृत सम्पत्ती गरेको संदर्भका लागी
गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ९ अन्तर्गत जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन

सि.नं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मुख्यमार्ग	मूल्याङ्कन	कैफियत
१	हाईवे देखि राप्ती जाने बलौटे टोल कृषि सडक चोक सम्म दायां	आवासिय		१००००००	
२	बलौटे टोल कृषि सडक चोक देखि बगर सम्म	आवासिय		५००००००	
३	सूकौरा खोल्सी देखि ज्यामिरे सिरान सम्म म.रा.म. सडकको माथिल्लो भाग १०० मी. क्षेत्र	आवासिय		२५०००००	
४	सूकौरा खोल्सी देखि ज्यामिरे सिरान ल्बक उद्योग म.रा.म.सम्म सडकको तल्लो भाग	आवासिय		२००००००	
५	ज्यामिरे सिरान ब्लक उद्योग बाट ऋषेश्वर बालजाग्रिती बिद्यालय सम्म म.रा.म. तल्लो भाग १०० मी.सम्म	आवासिय		२५०००००	
६	हाईवे १०० मी. देखि प्रणामी टोल र मानव धर्म मंदीर जोड्ने सडक दायां बायां	आवासिय		१००००००	
७	मानवधर्म जोड्ने बाटो देखि जंगल जोड्ने सडक दायां बायां	आवासिय		१००००००	
८	ढकाल डाडा सडक दायां बायां	आवासिय		५००००००	
९	ज्यामिरे कृषि सडकको दायां बायां			७००००००	



१०	सूकौरा टोल प्रगती टोल चनौटा टोल घडेरी टोल भट्ट टोल बिनाकालीका विद्यालय क्षेत्र, राधाकृष्ण मंदीर टोल, ज्यामिरे सिरान खयरघारी, ढकाल खोल्सी टोल सडक दाया बायां	आवासिय	१५०००००
११	मगरगूठी टोल सूबेदी टोल धनेश्वर जाने बाटो, खरडा क्षेत्र शाखा बाटो दाया बायां	आवासिय	१००००००
१२	खरडा क्षेत्र म.रा.म. दाया बायां	आवासिय	१५०००००
१३	हाईवे देखि बलौटे टोल जाने कृषि क्षेत्र, बलौटा टोल कृषि सडक चोक क्षेत्र, प्रणामी टोल देखि मानवधर्म मंदीर क्षेत्र, ज्यामिरे कृषि सडकले नछोएको कृषि क्षेत्र, सूकौरा, प्रगती, चनौटा, घडेरी, भट्ट, बिनाकालीका, राधाकृष्ण मंदीर, ज्यामिरे सिरान, खयरघारी, ढकाल खोल्सी, मगरगूठी, सूबेदी, धनेश्वर जाने खरडा, ढकाल डांडा सडक दाया बायां आदी	कृषि	३०००००
१४	खरडा कृषि क्षेत्र	कृषि	२०००००
१५	रजैया राजमार्ग दाया बायां	आवासिय	२००००००
१६	रजैया चोक देखि आश्रम सम्म सडक दाया बायां	आवासिय	२५०००००
१७	रजैयाको बाकी कृषि क्षेत्र	कृषि	१५०००००

मनहरी गाउँपालिका क्षेत्रभित्र लागू हुने सम्पत्ती करको संदर्भको लागि

घर संरचनाको न्यूनतम मूल्यांकन प्रति वर्गफुट (गत आ.व.को सरहने)

क्षेत्र	संरचना प्रति वर्गफुट रु.				
	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर	सिमेन्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो आर.सी.सी. छाना	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो आर.सी.सी. वा सिमेन्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता/ टायलको छाना	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता/ टायलको छाना	सेड व कच्ची
भवन तथा संरचना को प्रकृति	२०००	१५००	८००	५००	४००

अनुसूचि २

गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. १ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टा (गत आ.व.को सरहने)

सि.नं.	टोलको नाम	मालपोतरु
१	चकरी घाटगढी देखि शान्ती स्वावलम्बन सहकारी सम्मको मूल सडक दाया बायां	५०
२	शान्ती स्वावलम्बन देखि मकरीखोला मूलबाटो दाया बायां	५०
३	चुरे स्थान देखि पर्ता सम्म मूलबाटो दाया बायां	६०
४	तल्लो मकरी मुख्य बाटो दाया बायां	५०
५	गोगन पानी मूल सडक महादेवस्थान (फुलुङ टोल, माफ, रसाईली टोल, गुम्बा टोल)	३५
६	चकरी भूल्यान/चकरी भोले टांडी/मकरी घैया डांडा/भैरव डांडा/तल्लो मकरी मूल बाटो बाहेक ल्बोन टोल, मकरी भूल्यान मूल सडक बाहेक गोगन पानी मूल सडक बाहेक	३५
७	गोगनपानी मूल सडक बाहेक (महादेव स्थान, फुलुङ डांडा, रसाईली, माफ, गुम्बा टोल क्षेत्र) मकरी भूल्यान क्षेत्र र पर्ता भूल्यान गोगनपानी भूल्यान	२५
८	चकरी मकरी खोला बगर क्षेत्र	२०
९	तल्लो मकरी भूल्यान बगर क्षेत्र	२०

गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. २ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टा

सि.नं.	टोलको नाम	मालपोतरु
१	च्यापल टोल देखि गणेश टोल सम्म मूल सडक दाया बायां	५०



२	भून्डू टांडी सडक दाया बाया क्षेत्र	५०
३	तिनतले भूल्यान पालदमार सडक दाया बाया क्षेत्र/भून्डू खोला पानीघाट मिलटोल सडक दाया बाया	४०
४	च्यापल टोल देखि गणेश टोल सम्म मूल सडक दाया बाया भून्डू टांडी सडकले छोएको कित्ता बाहेक क्षेत्र	४०
५	घट्टे पाखा क्षेत्र	३०
६	भून्डू खोला पानीघाट मिलटोल सडक दाया बाया भन्दा बाहेक सडकले नछोएको र गोगनधारी ससिधाप क्षेत्र	३०
७	स्याङवाटोल घयावा डांडा क्षेत्र	४०
८	तिनतले भूल्यान पालदमार सडक क्षेत्र	४०
९	गोगनधारी ससिधाप क्षेत्र	२५
१०	पानीघाट भिमान लगायतका सबै बगर क्षेत्र क्षेत्र	२०

गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ३ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टा

सि.नं.	टोलको नाम	मालपोत
१	लामिटर पक्की पुल देखि लामिटर डयाम	५५
२	ढेडुवाखोला प्रजा टोल/मकरी हुदै सिद्धकाली, घट्टेदमार मूल सडक दाया बाया	५०
३	डोढे, सुकोरा क्षेत्र	४०
४	पालदमार पुलचोक हुदै भो.पू. सम्म मूलबाटो दाया बाया	७५
५	भून्डू भट्ट खोला क्षेत्र	७५
६	मकरी हुदै सिद्धकाली डोढे,घट्टे दमार मूल सडक,दाया बाया	५०
७	पालदमार पुलचोक हुदै भो.पू. सम्म मूलबाटो बाहेक	५०
८	डोढे सुकोरा,च्यान डांडा ,प्रजा टोल,प्रजा नि.सा.वि.क्षेत्र वाटो बाहेक	३५
९	भून्डू,विक्रम पर्ता, गैरी धारा मिलडाडा बगोडा क्षेत्र	४०
१०	भून्डूदेखि ढेडुवाखोला मूलबाटो भन्दा बाहेक क्षेत्र	६०
११	हाडीखोला रातमाटे क्षेत्र	३०
१२	हाडीखोला कौगेडी,लामिटर कृषि सडक क्षेत्र	७५
१३	डोढे सुकोरा,च्यान डांडा ,प्रजा टोल,प्रजा नि.सा.वि.क्षेत्र	२०
१४	भून्डू राप्ती कटान/हाडीखोला राप्ती खहरे कसर	२०
१५	राप्ती किनार लामिटर	२०

गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ४ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टा

सि.नं.	टोलको नाम	मालपोत
१	ढवाङरा दोभान,गालघर हुदै स्कूल चौर डयाम सम्म मूलबाटो दाया बाया	५०
२	स्कूल चौर सम्म दिपावली टोल ऋषेश्वर मंदीर नर्सिङ टांडी,बरा टांडी सडक दाया बाया	४०
३	डोलबारी क्षेत्र सडक ,हात्ती व्याउने स्याउली बजार वाटो दाया बाया	३५
४	ढवाङरा पालुडेटोल मुक्तान टोल सडक दाया बाया	३५
५	डोलबारी क्षेत्र सडक बाहेक,ढवाङरा पालुडेटोल,मुक्तान टोल,हात्ती व्याउने,स्याउली बजार ठाडो खोला तारु बास,बैदार टोल,खोसांनी बारी चकरी ताल च्वार पाखा	३०
६	मूलखोला ज्यामिरे	२५
७	ढवाङरा बगर,अजिङगरे, चिसापानी ज्यामिरे,मूलखोला ठाडो खोला च्वार पाखा बगर क्षेत्र	२०
८	मसिनेखोला बगर	२०
९	सालधारी लामपाखा,कालीखोला,डोलबारी बनकरीया बन क्षेत्र	२०

गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ५ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टा

सि.नं.	टोलको नाम	मालपोत
१	दरदा बसन्तपुर डिल्लीपुर मूलबाटो दाया बाया	७०
२	शाखा बाटो गोरेटो समेत सबै क्षेत्र	४०



३	सडक नभएको	३०
४	बगर क्षेत्र	२०

गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ६ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकटठा

सि.नं.	टोलको नाम	मालपोत
१	गंगटे खोल्सी देखि शसस्त्र क्याम्प लच्का सम्म म.रा.माले जोडिएको	२००
२	गंगटे खोल्सी देखि शसस्त्र क्याम्प लच्का र जनजाती विद्यालय सिमा सम्म शाखा बाटोले छोएको,	१५०
३	भूल्चोक देखि चौकीटोल सम्म म.रा.मा. संग जोडिएको	२००
४	भूल्चोक देखि चौकीटोल सम्म म.रा.मा. बाहेक भित्री १० मी. बाटो संग जोडिएको	१००
५	भूल्चोक देखि चौकीटोल सम्म ६ मि. शाखा बाटोले छोएको	१५०
६	प्रगती प्रा.वि. लोथर देखि आपदमार सडक संग जोडिएको	१००
७	रमौली ब्रम्हाकाली बिद्यालय देखि बमदेवी लामिदमार सामुदायीक बनको सिर सम्म १० मी. बाटो भित्रको,	७५
८	प्रतापूर कबूलियती बन देखि बमदेवी लामिदमार सिर म.रा.मा. नजीक ६ मी.बाटो	६०
९	रुपाचूरी फरिवाड पोलाघारी ग्रामिण सडक संग जोडिएको	३५
१०	लोथर पूल देखि आर्मि व्यारेक म.रा.मा. संग जोडिएको	२५०
११	प्रतापूर कबूलियती बन देखि बमदेवी लामिदमार सिर ६ मी. बाटो कृषि क्षेत्र	६०
१२	रुपाचूरी फरिवाड पोलाघारी ग्रामिण सडक संग जोडिएको बाहेक कृषि क्षेत्र जोगीताल, बगर क्षेत्र	२०
१३	लोथर आर्मि व्यारेक प्रगती प्रा.वि. आपदमार सम्म कृषि क्षेत्र	४०
१४	गंगटे खोल्सी देखि शसस्त्र क्याम्प लच्का र जनजाती विद्यालय क्षेत्र, बाटो नभएको कृषि योग्य/भूल्चोक देखि चौकी टोल सम्म बिना बाटो कृषि क्षेत्र	३०
१५	जोगीताल खयरघारी बन क्षेत्र	२०

गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ७ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकटठा

सि.नं.	टोलको नाम	मालपोतरु
१	मनहरी पूल देखि रोटरी विद्यालय सम्म म.रा.म. दायां बायां म.रा.म.देखि चैनपूर रोड बिच भाग आंखा अस्पताल जोने बाटो सम्म	५००
२	आंखा अस्पताल जाने बाटो देखि गुम्बा जाने बाटो तल्लो पुरानो बाटो दायां बायां	४००
३	अस्पताल रोड	४००
४	रिभरसाईड रोड	४५०
५	निर्मल बस्ती, लामा बस्ती, बिजौना, रमनटार मनकामना मंदिर आसपास म.रा.म. दायां बायां	३००
६	निर्मल बस्ती, लामा बस्ती, बिजौना, रमनटार मनकामना मंदिर आसपास भित्री सडक दायां बायां	२००
७	रमनटार ८ मी. बाटो	२५०
८	रमनटार ६ मी. बाटो	२००
९	रमनटार ५ मी. बाटो	१५०
१०	रमौली १० मी. बाटो	७५
११	रमौली ८ मी. बाटो	७०
१२	रमौली ६ मी. बाटो	५०
१३	रमौली ४ मी. बाटो	४०
१४	मनहरी बजार तल्लो भाग डुयाम देखि गुम्बा पश्चिम रमौली ६ नं. सिमाना सम्म	७५
१५	मनहरी बजार तल्लो भाग डुयाम देखि गुम्बा पश्चिम रमौली ६ नं. सिमाना सम्म कृषि क्षेत्र, निर्मल बस्ति, लामा बस्ति बिजौना मनकामना मंदिर आसपास रोटरी विद्यालय पश्चिम सडक नभएको कृषि	३५

गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ८ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकटठा

सि.नं.	टोलको नाम	मालपोतरु
१	सुकौरा खोल्सी देखि दाङसडि खोल्सी म.रा.म. दायां बायां ७५ मिटर सम्म	३००

२	सुकौरा खोल्सी देखि दाङसिङ खोल्सी म.रा.म. दायां बायां ७५ मिटर देखि बाँकी भित्री क्षेत्र	७५
३	दाङसिङ खोल्सी देखि मनहरी खोला पुलचोक म.रा.म. दायां बायां ७५ मिटर सम्म	४००
४	दाङसिङ खोल्सी देखि मनहरी खोला पुलचोक म.रा.म. दायां बायां ७५ मिटर देखि बाँकी भित्री क्षेत्र	७५
५	गुल्डटोल ढकाल टोल लामा टोल थाहा मार्ग वरपरको शाखा रोड ले छोएको	२००
६	पिस पार्क टोल अक्कलध्वज मार्ग चिन्तामणी मार्ग भित्र शाखा सडक	१५०
७	थाकल डाडा गुम्वाटोल स्कूल लाईन सिम्पानी सरिखेत दाया बाया,हरी डाडा टोल सुदिप काकी मेमोरियल प्लटिङ बाटो दायां बायां,बानियां खोल्सी देखि पुलचोक म.रा.मा. माथिल्लो टोल बेलूवा लगायत क्षेत्र शाखा बाटो,	२५०
८	सिम्पानी सरिखेत सडक देवकोट खण्ड श्री प्रा.वि. देखि सरिखेत सिमाना सडक दायां बायां	३५
९	सुकौरा खोल्सी देखि दाङसिङ खोल्सी हुदै सिम्पानी मनहरी खोला पुल सम्म कृषि योग्य	७५
१०	गुल्डटोल ढकाल टोल लामा टोल थाहा मार्ग वरपरको कृषि रोड ले छोएको	१३०
११	देवकोट श्री प्रा.वि. देखि सरिखेत सिमाना कृषि क्षेत्र	३०
१२	स्कूल क्षेत्र देखि पूर्व ढकाल खोल्सी सम्म राप्ती किनार बगर क्षेत्र सुकौरा खोल्सीको सिदा	२०

गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ९ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टा

सि.नं.	टोलको नाम	मालपोतरु
१	हाईवे देखि राप्ती जाने बलौटे टोल कृषि सडक चोक सम्म दायां	१००
२	बलौटे टोल कृषि सडक चोक देखिबगर सम्म	६०
३	सुकौरा खोल्सी देखि ज्यामिरे सिरान सम्म म.रा.म. सडकको माथिल्लो भाग १००मी. क्षेत्र	२५०
४	सुकौरा खोल्सी देखि ज्यामिरे सिरान ल्वक उद्योग म.रा.म.सम्म सडकको तल्लो भाग	२००
५	ज्यामिरे सिरान ब्लक उद्योग बाट वृषेश्वर बालजगिती विद्यालय सम्म म.रा.म. तल्लो भाग १०० मी.सम्म	२५०
६	हाईवे १०० मी. देखि प्रणामी टोल र मानव धर्म मंदीर जोड्ने सडक दायां बायां	१००
७	मानवधर्म जोड्ने बाटो देखि जंगल जोड्ने सडक दायां बायां	१००
८	शिवहरी ढकाल डाडा सडक दायां बायां	६०
९	ज्यामिरे कृषि सडकको दायां बायां	१००
१०	सुकौरा टोल प्रगती टोल चनौटा टोल घडेरी टोल भट्ट टोल बिनाकालीका विद्यालय क्षेत्र,राधाकृष्ण मंदीर टोल,ज्यामिरे सिरान खयरधारी,ढकाल खोल्सी टोल सडक दायां बायां	१००
११	मगरगुठी टोल सुवेदी टोल धनेश्वर जाने बाटो,खरडा क्षेत्र शाखा बाटो दायां बायां	१००
१२	खरडा क्षेत्र म.रा.म. दायां बायां	१५०
१३	हाईवे देखि बलौटे टोल जाने कृषि क्षेत्र, बलौटे टोल कृषि सडक चोक क्षेत्र,प्रणामी टोल देखि मानवधर्म मंदीर क्षेत्र,ज्यामिरे कृषि सडकले नछोएको कृषि क्षेत्र,सुकौरा, प्रगती, चनौटा, घडेरी, भट्ट, बिनाकालिका, राधाकृष्ण मंदीर, ज्यामिरे सिरान, खयरधारी, ढकाल खोल्सी, मगरगुठी, सुवेदी, धनेश्वर जाने खरडा,ढकाल डाडा सडक दायां बायां आदी	३५
१४	खरडा कृषि क्षेत्र	३०
१५	रजैया राजमार्ग दायांबायां	२००
१६	रजैया चोक देखि आश्रम सम्म सडक दायांबायां	२५०
१७	रजैया बाँकी कृषि क्षेत्र	१५०
	मथिको दररेटमा बक्यौता बाकीको एक वर्ष सम्म २० प्रतिशत र त्यसपछि क्रमश प्रतिवर्ष ५ प्रतिशतका दरले (८० प्रतिशत भन्दा नबढ्ने गरी) थप लाग्ने छ।	



अनुसूची ३

आ.ब.२०७६/०७७ मा लगाउन प्रस्ताव गरिएको घर बहाल शुल्क

राजस्वको क्षेत्र			
	घर बहाल तथा सम्पत्ति बहाल शुल्क	आ.ब.०७६/०७७ को दर	कैफियत
१	गाउँपालिका क्षेत्रभित्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा	बहाल रकमको १० प्रतिशत	

अनुसूची ४

व्यवसाय करको दर रेटहरू			
व्यवसाय करको रकम सम्बन्धित आ.ब.को अषाढ मशान्तमा दाखिला गरि व्यवसाय नबिकरण नगरेमा आश्विन मशान्त सम्म जरिवाना नलिई त्यसपछि तोकिएको शुल्कमा १० प्रतिशत थप रकम लाग्ने छ ।			
सि.नं.	व्यापारिक वस्तु	आ.ब.०७६/०७७ को दरहरू	कैफियत
	खाद्य किराना		
१.१	सुपर मार्केट स्टोर	१५००।००	
१.२	बजार क्षेत्रका थोक तथा खुद्रा दुबै बिक्रेताको लागि	१०००।००	
१.३	साना किराना तथा घुम्ती पसल	५००।००	
	मासु बिक्रेता		
२.१	धेरै थरिका मासु बिक्रेताको लागि	७००।००	
२.२	एकथरिका मात्र मासु बिक्रेताको लागि	५००।००	
	सुनचाँदी तथा गरगहना		
३.१	सुनचाँदी तथा गहनाहरूको खरिद बिक्री गर्ने (सोरुम सजावट भएकालाई) बिक्रेताको लागि	१५००।००	
३.२	सुनचाँदी तथा गहनाहरूको खरिद बिक्री गर्ने (सोरुम सजावट नभएकालाई) बिक्रेताको लागि	१०००।००	
३.३	ज्याला मात्र लिई सुनचाँदी तथा गहनाहरूको सम्बन्धि काम गर्ने (ज्यासल) को लागि	१०००।००	
३.४	नक्कली सुन जस्तो देखिने	७००।००	
	श्रृंगारका , खेलौना तथा उपहार (गिफ्ट) सामानहरू		
४.१	थोक सहित खुद्रा बिक्रेताको लागि	१०००।००	
४.२	खुद्रा बिक्रेताको लागि	५००।००	
४.३	खेलाना तथा गिफ्ट बिक्रेता	२००।००	
	निर्माण सामग्री , हाईड्रकर(स्यानिटरी,सिसा,प्लाई,ग्रील,गीटी,ढुंगा,बालुवा, ईटा ईत्यादी)		
५.१	थोक बिक्रेताको लागि	१५००।००	
५.२	खुद्रा बिक्रेताको लागि	१०००।००	
५.३	थप एक प्रति गोदाम	३००।००	
	मेशिनरी तथा सवारी साधन र सो सम्बन्धि पार्टस		
६.१	मेशिनरी तथा सवारी साधन दुबै सो सम्बन्धि पार्टस बिक्रेता तथा	१०००।००	

	सर्भिस सेन्टर	
६.२	लेथ मेशीन र सवारी साधन सर्भिस	८००१००
७	पाठ्यपुस्तक तथा स्टेशनरी तथा खेलकुद सामग्री	
७.१	ठूलो स्टोर(थोक सहित खुद्रा)	१०००१००
७.२	सानो स्टोर(खुद्रा मात्र)	५००१००
८	फार्मेसी ,औषधी ,तथा आयुर्वेदिक पसल	
८.१	थोक तथा खुद्रा बिक्री सहित क्लीनिक भएकाहरूको लागि	१०००१००
८.२	खुद्रा बिक्री क्लीनिक नभएकाहरूको लागि(ग्रामिण आयुर्वेद समेत)	५००१००
८.३	चस्मा (अप्टिकल सेवा) मर्मत तथा बिक्री गर्ने बिक्रेताहरूको लागि	२००१००
९	कृषीजन्य औषधि ,बिउ बिजन तथा मलखाद	
९.१	कृषी तथा भेटनरी औषधि सहित मलखाद र बिउ बिजन समेत बिक्रेताको लागि	१०००१००
९.२	कृषी तथा भेटनरी औषधि तथा बिउ बिजन बिक्रेताको लागि	५००१००
९.३	कृषी तथा भेटनरी औषधि तथा मलखाद बिक्रेताको लागि	५००१००
९.४	कृषी तथा भेटनरी औषधि मात्र बिक्रेताको लागि	३००१००
९.५	मलखाद तथा बिउबिजन बिक्रेताको लागि	३००१००
१०	कपडा तथा फेन्सी सम्बन्धि	
१०.१	तयारी तथा थान कपडा बिक्रेताहरूको लागि	१०००१००
१०.२	सिलाई सम्बन्धि सामग्री (टांक, धागो लगाएत अन्य) सामान बिक्रेताहरूको लागि	७००१००
११	जुता तथा चप्पल सम्बन्धि	
११.१	जुता चप्पल बिक्रेताहरूको लागि	१०००१००
१२	भाँडा पसलहरु	
१२.१	तामा,पित्तल,स्टिल तथा अलुमिनियमका भाँडा बिक्रेताको लागि	१०००१००
१२.२	प्लास्टिक जन्य भाँडा बिक्रेताको लागि	५००१००
१२.३	माटोका भाँडा बिक्रेताको लागि	०१००
१३	ईलेक्ट्रिक एण्ड ईलेक्ट्रोनिकस सामान बिक्रेताको लागि	
१३.१	ईलेक्ट्रिक एण्ड ईलेक्ट्रोनिकस सम्बन्धि दुबै सम्बन्धि सामान बिक्रेताको लागि	१०००१००
१३.२	ईलेक्ट्रोनिकस सम्बन्धि सामान बिक्रेताहरूको लागि	७००१००
१३.३	कम्प्युटर एवं पार्टस सम्बन्धि बिक्रेताको लागि	१०००१००
१३.४	घडि, रेडियो तथा भिडियो सि.डि. बिक्रेताको लागि	५००१००
१३.५	मोबाईल एवं पार्टस बिक्रेताहरूको लागि(टि.भि. मोबाईल मर्मत समेत)	५००१००
१४	फर्निचर सम्बन्धित	
१४.१	काठ, स्टिल,प्लास्टिक सामान सहित कार्पेट समेत विक्र गर्ने बिक्रेताको लागि	१०००१००
१५	मदिरा तथा सुर्तिजन्य सामान बिक्रेताको लागि	
१५.१	मदिराको थोक बिक्रेताको लागि	१५००१००
१५.२	मदिराको खुद्रा बिक्रेताको लागि	१०००१००
१५.३	चुरोटका डिलरहरूलाई	१५००१००
१५.४	सुर्ति प्याकेजिङ गर्नेहरूको लागि	५००१००
१६	तरकारी तथा फलफुल	
१६.१	तरकारीका थोक बिक्रेताको लागि	१५००१००
१६.२	तरकारीका खुद्रा बिक्रेताको लागि	५००१००
१६.३	फलफुलको थोक बिक्रेताको लागि	१५००१००
१६.४	फलफुलका खुद्रा बिक्रेताको लागि	५००१००

१६.५	तरकारी तथा फलफूल ठेला	३००१००
१६.६	तरकारी तथा फलफूल ठेला सानो	०१००
१७	हस्तकलाका सामानहरु बिक्री गर्नेलाई	
१७.१	स्थानिय कच्चा पदार्थबाट उत्पादन गरि सामानहरु बिक्री गर्नेलाई	१००१००
१७.२	सामान आयात गरि बिक्री गर्नेहरुलाई	५००१००
१७.३	आर्टस तथा पेन्ट कार्य	५००१००
१८	पेट्रोलिय पदार्थ तथा ग्यास बिक्रेता	
१८.१	पेट्रोल वा डिजेल बिक्रेताको लागि	५०००१००
१८.२	ग्यास डिलरहरुको लागि	१०००१००
	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य ब्यसायिक सेवा	
१९	चिकित्सक	
१९.१	व्यवसायीक रुपमा चिकित्सक सेवा प्रदान गर्नेहरुका लागि(दन्त सेवा समेत)	१०००१००
१९.२	व्यवसायीक रुपमा कविराज सेवा प्रदान गर्नेहरुका लागि	५००१००
२०	इन्जिनियर	
२०.१	इन्जिनियरि कन्सल्टेण्ट दर्ता गरि सेवा प्रदान गर्नेहरुका लागि	१५००१००
२१	कानून व्यवसायी	
२१.१	अभिवक्ताहरुलाई	५००१००
२१.२	अधिवक्ताहरुलाई	१०००१००
२२	लेखा परिक्षक	
२२.१	क बर्गको लागि	१५००१००
२२.२	ख बर्गको लागि	१०००१००
२२.३	ग बर्गको लागि	५००१००
२२.४	घ बर्गको लागि	३००१००
२३	अनुसन्धान कर्ता तथा परामर्शदाता	
२३.१	बैदेशिक रोजगार परामर्शदाता	१५००१००
२३.२	बैदेशिक अध्ययन परामर्शदाता	१५००१००
२३.३	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्रहरु	१५००१००
२४	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	
२४.१	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	१५००१००
२४.२	बिमा कम्पनी	१५००१००
२४.३	बिमा सभ्येर	१५००१००
२५	पशु चिकित्सक	
२५.१	पशु चिकित्सक तथा सहायक(निजी व्यवसायी)	१५००१००
२६	निर्माण व्यवसाय :गाँउ पालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायमा वा अन्यत्र बाट निर्माणको लागी गाँउ पालिकामा आएको	
२६.१	"क" बर्गको लागि.	३०००१००
२६.२	"ख" बर्गको लागि	२५००१००
२६.३	"ग" बर्गको लागि	२०००१००
२६.४	"घ" बर्गका निर्माण व्यवसायी	
क	दर्ता शुल्क	१५०००१
ख	नविकरण शुल्क	७०००१
ग	म्याद नाघेकोमा नविकरण जरिवाना	३०००१
घ	निवेदन दस्तुर हुलाक टिकट	२५१
ङ	प्रतिलिपि	५००१००

२७	खाद्य तथा पेय सम्बन्धि	
२७.१	दुग्ध तथा दग्धजन्य सामग्री उत्पादन गर्ने उद्योगहरू	५००१००
२७.२	चामल,चिउरा,तेल तथा दाल मिल तथा उद्योगहरू	१०००१००
२७.३	अन्यत्र बाट आएका धान काट्ने थेसर(प्रति सिजन)	१०००१००
२८	साना तथा घरेलु उद्योगहरू	
२८.१	धूप, अबिर, मैनबत्ती घरलु उद्योगहरू	५००१००
२८.२	मसला उद्योगहरू	५००१००
२८.३	हस्तकला उद्योगहरू	२००१००
२९	निर्माण सामग्री उद्योगहरू	
२९.१	गिट्टी, बालुवा लगायतका कसर उद्योगहरू दर्ता(कार्यपालिका कार्यालयबाट हुने)	३०००००१
२९.२	गिट्टी, बालुवा लगायतका कसर उद्योगहरू नविकरण(कार्यपालिका कार्यालयबाट हुने)	२०००००१
२९.३	बालुवा प्लान्ट दर्ता(कार्यपालिका कार्यालयबाट हुने)	१५००००१
२९.४	बालुवा प्लान्ट नविकरण(कार्यपालिका कार्यालयबाट हुने)	१०००००१
२९.५	प्याकेजिड बस्तु उत्पादन उद्योगहरू	१५००१००
२९.६	ब्लक उत्पादन उद्योगहरू	३०००१००
२९.७	फलामे औजार उत्पादन गर्ने उद्योगहरू(ग्रील समेत)	२०००१००
२९.८	अन्य माथी उल्लेख नभएकोहरूका लागि	१०००१००
२९.९	अन्य ईन्जिनियरिङ वा औद्योगिक प्रयोजनकोलागी ठुला प्रकृतिका मेशीनरी/औजार उत्पादन गर्ने ठुला उद्योगहरू दर्ताको लागी(कार्यपालिका कार्यालयबाट हुने)	५०००००
२९.१०	अन्य ईन्जिनियरिङ वा औद्योगिक प्रयोजनकोलागी ठुला प्रकृतिका मेशीनरी/औजार उत्पादन गर्ने ठुला उद्योगहरू नविकरणका लागी(कार्यपालिका कार्यालयबाट हुने)	१०००००
३०	व्यवसायीक कृषी फर्महरू	
३०.१	ग्रामीण कुखुरा पालन गर्नेहरूको लागि(५०० सम्म)	५००१००
३०.२	२००० सम्म कुखुरा पालन गर्नेहरूको लागि	१०००१००
३०.३	२००० भन्दा बढी कुखुरा पालन गर्नेहरूको लागि	२०००१००
३०.४	माछा पालन	५००१००
३०.५	बंगुर तथा रांगो पालन गर्ने व्यवसायीहरूलाई	५००१००
३०.६	गाई,भैसी तथा बाँखा पालन गर्ने व्यवसायीहरूलाई	५००१००
३०.७	कृषी फर्महरू कम्पनी दर्ता गरि संचालन गर्नेहरूलाई	५००१००
३१	व्यवसायीक नर्सरी	
३१.१	व्यवसायीक नर्सरी गर्नेहरूलाई	५००१००
३१.२	फुल तथा बिरुवा सम्बन्धि	५००१००
३२	पर्यटन उद्योग	
३२.१	होटल सहित लज सेवाभएकाहरूको लागि	२०००१००
३३	खाना तथा खाजा होटलहरू	
३३.१	मदीरा सहितका नास्ता होटलहरू	१५००१००
३३.२	चिया, नास्ता तथा खाना होटलहरू	१०००१००
३३.३	पाटी प्यालेस तथा क्याटरीड.	१०००१००
३४	निजी संचार सेवा प्रदायक संस्थाहरू	



३४.१	निजी क्षेत्रका इन्टरनेट प्रदायक संस्थाहरु	१०००।००
३४.२	एफ.एम. रेडियो	१०००।००
३४.३	पत्र पत्रिका	०।००
३४.४	निजी टेलिफोन प्रदायक संस्थाहरु	१०००।००
३५	वित्तिय सेवा	
३५.१	क बर्गको वित्तिय संस्था	७०००।००
३५.२	ख बर्गको लागि	६०००।००
३५.३	ग बर्गको लागि	५०००।००
३५.४	घ बर्गको लागि (प्रति शाखा)	५०००।००
३५.५	सहकारी संस्थाहरु	१०००।००
३६	स्वास्थ्य सेवा:	
३६.१	निजी क्षेत्रको अस्पतालहरु (सामुदायिक, सहकारी तथा नसिहोम हरू) को लागि	२०००।००
३६.२	ल्याब तथा एक्सरे मात्र संचालन गर्नेहरुको लागि	५००।००
३७	कम्पनी तथा गुठी क्षेत्रका शिक्षालयहरु	
३७.१	आधारभूत तह	२०००।००
३७.२	माध्यमिक तह	३०००।००
३७.३	प्राविधिक शिक्षालय	५०००।००
३७.४	ट्युसन तथा कोचि सेन्टरहरु	१५००।००
३८	ब्युटी पार्लर तथा हजाम सेवा	
३८.१	श्रंगारको सामान सहित ब्युटी पार्लर गर्नेहरुलाई	१०००।००
३८.२	ब्युटी पार्लर मात्र गर्ने व्यवसायीहरुलाई	५००।००
३८.३	सैलुनहरुलाई	५००।००
३९	फोटो स्टुडियो	
३९.१	डिजिटल कलर ल्याब भएकाहरुलाई	५००।००
४०	सिलाई बुनाई तथा अन्य	
४०.१	सिलाई बुनाई तथा कटाई समेत गर्नेहरुलाई	५००।००
४०.२	टेण्ट सेवा	५००।००
४०.३	केबल नेटवर्किङ व्यवसाय	५००।००
४०.४	कवाडी सामान व्यवसाय(संकलन)	५००।००
४०.५	साउण्ड सिस्टम, ईलेक्ट्रिक वा ईलेक्ट्रोनिक्स सामान भाडामा दिने व्यवसायलाई	५००।००
४०.६	स.मिल समेतको फर्निचर उद्योग	२५००।००
४०.७	चिरानी मात्र गर्ने	१०००।००

अनुसूची : ५

१.सवारी साधन दर्ता तथा नविकरण कर		आ.ब.०७६/०७७ को दर
क	बस, ट्रक दर्ता तथा वार्षिक नविकरण	१०००
ख	जिप, कार दर्ता तथा वार्षिक नविकरण	८००
ग	मिनि बस , माईक्रोबस दर्ता तथा वार्षिक नविकरण	६००
घ	व्याकहो लोडर दर्ता तथा वार्षिक नविकरण	२०००
ङ	मोटर साइकल दर्ता तथा नविकरण	१००
च	मयुरी,अटो,टयाक्सी	३००

ख	टयाक्टर	५७
ज	म्याजीक फोर्स आदी	५००

अनुसूची : ६

विज्ञापन कर

	चालु आ.व.को
१ प्रचार तथा विज्ञापन कर	
'व्यवसायीक दृष्टिकोणबाट प्रचार गर्न टाँसिने वा राखिने प्रत्येक ग्लुबोर्ड, साइनबोर्ड, होर्डिङ बोर्ड आदिमा निम्न बमोजिम कर लाग्नेछ :	
क होर्डिङ बोर्ड सार्वजनिक स्थान हरूमा प्रतिवर्गफुट	७०।००
ख होर्डिङ बोर्ड लफेक्स बोर्ड निजी स्थान हरूमा प्रति वर्गफुट	५०।००
ग वाल पेन्टिङ गरी प्रचार प्रसारको दृष्टिकोणले घरको भित्ता, सटर वा पर्खालमा लेखिएकोमा वार्षिक प्रति स्क्वा.फुट	२५।००
घ विद्युत,सोलार वा टेलिफोन पोलमा प्रति वर्गफुट	७५।००
ङ कपडाको तुल र फ्रेम नगरिएको फलेक्स ब्यानर प्रति थान प्रति हफता	१५०।००
च व्यवसाय प्रबर्द्धनको लागी प्रति व्यवसायी प्रति पसल २० फुट सम्मको १ थान बोर्ड निशुल्क:सो भन्दा बढी गा.पा.को स्वीकृतिमा प्रति एक थान माथिको दररेटमा	

अनुसूची ७

१ मनोरंजन कर: केबल नेटवर्क/सेट अप बक्स/डिस होम तर्फ प्रति ग्राहक प्रति वर्ष	१००।००	साविक बमोजिम
---	--------	--------------



एक राज उन्नी
अध्यक्ष

अनुसूची ८

आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ श्रावण १ गते देखि लागू हुने गरी मनहरी गाउँपालिकाको जग्गामा बनेका निम्न घर तथा पसलहरूमा लाग्ने मासिक भाडा तथा बहाल विटौरी दर

	आ.ब.०७६/०७७ को दररेट	कैफियत
देबकोट सिम्पानी सामुदायिक ब.उ.स. बसेको भवन	१००००	
दिव्यज्योती महिला साकोस बसेको भवन	७०००।	
साना किसान कृषि सहकारी बसेको भवन	१००००	
बंगलामुखी सहकारी बसेको भवन	७०००।	
बिश्वज्योती सहकारी बसेको	७०००।	
रामबहादुर श्रेष्ठको पसल रहेको	६५००।	
प्रेमको किराना पसल रहेको	६५००।	
राजेन्द्र कालाखेतीको पसल रहेको	६५००।	
बडा नं.८ नजिक रहेको टेलर	६५००।	
गाउँपालिकाको ट्याक्टरबाट पानी ढुवानी प्रति ट्याङ्गकर	७००।००	
लामिटारमा रहेको सभाहलभाडा प्रतिदिन	२५००।००	
माथिको ट्याक्टर तथा सभाहल प्रयोग गरेको बाहेक अन्य बहाल विटौरी तोकिएको दररेट अनुसार प्रत्येक महिना रकम दाखिला गर्नुपर्ने छ वा तोकिएको रकम एकमुष्ट रुपमा पौष मसान्त सम्ममा दाखिला गर्न पनि सकिने छ । अन्यथा प्रति महिना थप रु. ५०० का दरले जरिवाना लाग्ने छ ।		
ढुङ्गा गिटि बालुवा लगायत नदीजन्य पदार्थको सार्वजनिक स्थलमा डम्पिङ बापत प्रति कट्टा मासिक रु.३०० लिईनेछ ।		
ढुङ्गा गिटि बालुवा लगायत नदीजन्य पदार्थको सार्वजनिक स्थलमा डम्पिङ बाहेक का सार्वजनिक सम्पत्ति उपयोगमा सम्पत्ति कर र मालपोतको दररेट(अनुसूची १ र २ बमोजिमनै बहाल विटौरी कर लगाईने छ ।		

अनुसूची : ९

आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ श्रावण १ गते देखि लागू हुने गरी मनहरी गाउँपालिकाको प्रस्तावित सवारी साधन पार्किङ शुल्कका दर रेटहरू

१.सवारी साधन पार्किङ (प्रतिदिन) (आ.ब.०७६/०७७ को लागी)		
क	बस, ट्रक	१००।००
ख	जिप, कार	५०।००
ग	मिनि बस, माइक्रोबस	७५।००
घ	व्याक्वो लोडर	२००।००
ङ	मोटरसाइकल	०।००
च	मयुरी,अटो,ट्याक्सी	२५।००
छ	ट्याक्टर	१०।००
ज	म्याजिक, फोर्स आदि ।	५०।००

अनुसूचि : १०

नक्सा पास दस्तुर (गाउँपालिका क्षेत्रमा कसैले घर टहरा वा अन्य संरचनाको नक्सा पास गरिपाउ भनि निवेदन दिएकोमा)	
नक्सा पास को निवेदन-किताब	
नयाँ घर नक्सा पास १००० स्क्वायर फिट सम्म प्रति स्क्वायर फिट रु.७ त्यसपछि प्रत्येक स्क्वायर फिटमा प्र.स्क्वा.फि.	५००
घर शुल्क लाग्नेछ ।	२
नक्सा नामसारी दस्तुर	१०००
उपरोक्त शुल्कमा भुक्त पडिने लाई ५० प्र.स. छुट दिइने छ । पुरानो घरको नक्सा अभिलेखिकरणमा प्रति स्क्वायर फि. रु.५	
गाउँपालिका क्षेत्रमा घर, गोठ,टहरा, उधोग कारखाना वा यस्तै प्रतिष्ठानहरुमा पर्खाल बनाउन परि नक्सापास गरीपाउ भनि दिएको निवेदन बमोजीम नक्सापास गरिदिदा देहाय बमोजीम दस्तुर लिइने छ ।	
पर्खालको नक्सापास प्रति रनिङ्ग स्क्वायर फुट रु.	३
घर नक्साको प्रतिलिपी भाग भएमा प्रति सेट	४००
पर्खाल नक्साको प्रतिलिपी	५००
जग्गा नामसारी सिफारिस	
पैशिक जग्गा हकवाबला लाई नामसारी गर्दा	२००
अपुताली परी हकवाला सिफारिस गर्दा	४००
सिफारिस शुल्क	
घर बाटो सिफारिस (घर,गोठ,वाटो भए नभएको)	
वाटो भएको जग्गा सिफारिस (राजमार्ग जोडिएको)	२००
वाटो भएको जग्गा सिफारिस (कच्ची बाटो जोडिएको)	३००
वाटो नभएको जग्गा सिफारिस	२५०
डलान गरेको घर कायम	२००
ईटा सिमेन्ट जस्ता छाना घर कायम	१००
कच्ची घर कायम	२५
विद्युत खानेपानी जडान सिफारिस दस्तुर :	
श्री फेस जडान (उधोग धन्दा)	३०००
श्री फेस जडान (अन्य प्रयोजन)	१५००
पसलमा विद्युत जडानका लागी	२००
गार्हन्त्य (घरायसी) प्रयोजनका लागी	२००
विद्युत लाईन ठाउँ सारी	२००
खानेपानी जडान सिफारिस दस्तुर	२००
व्यक्तिगत तथा चौहद्दी सिफारिस	
चौहद्दि (चार किल्ला) प्रमाणित प्रतकिता	२००
अंग्रेजी भाषाबाट दिइने प्रति प्रमाणित सिफारिसमा (अंग्रेजी भाषा बाट दिइने छान्न वृत्ति समेत)	५००
नागरिकता नयाँ सिफारिस तथा प्रतिलिपी सिफारिस	निशुल्क
जन्ममिति प्रमाणीत नेपालीमा	१००
विवाह मिति प्रमाणीत नेपालीमा	१००
चरित्र प्रमाणीत नेपालीमा	१००
नामधर संसोधन सिफारीस नेपालीमा	१००
अविवाहित प्रमाणीत नेपालीमा	२००
क्षेत्र प्रमाणीत नेपालीमा	१००
सजिमन् मुचुल्का दस्तुर	३००
घटना दर्ता जरिवाना	५०
जनजाती, दलित, पीछडिएको वर्ग मधेशी आदि अदालती तारीख आदी प्रमाणीत सीफारीसमा नेपालीमा	१००
अन्य सीफारीसमा	१००
अधिकृत नागरिकता सिफारीसमा	५००
नाबालक सिफारिस (नेपालीमा)	१००



रामराज उप्रेती
सदस्य

ग	घट्ट दत्ता सिफारिस	५००
घ	घट्ट नामसारी सिफारिस	५००
ङ	मिलापत्र दस्तुर	२०
च	नाता सम्बन्ध प्रमाणीत (नेपाली भाषामा)	२००
छ	नाता सम्बन्ध प्रमाणीत (अंग्रेजी भाषामा)	२०
१७	आम्दानी प्रमाणीत	०.१ प्र.स.
क.	सम्पत्ती मूल्यांकन(२५ लाख सम्म)	१०००
ख.	सम्पत्ती मूल्यांकन(५० लाख सम्म)	२२००
ग	सम्पत्ती मूल्यांकन(१ करोड माथी)	५०००
घ.	स्थायिको सिफारिस अंग्रेजीमा गर्नपरेमा थप रु.	५००
१८	नामसारी तथा दत्ता सिफारिस शुल्क	३००
	उद्योग दत्ता /सिफारिस :	
क.	पेट्रोल, डिजेल, मट्टीतेल पम्पको लागि	१०००
ख.	अटो मोबाइल, अटो वर्क्ससपको लागि	१०००
ग.	फर्निचर उद्योग	१०००
घ.	ठुला उद्योग दत्ता	५००० ०
ङ.	ठुला उद्योग नविकरण	१००० ०
च	अन्यको लागि सर्जिमिन समेत(सवारी साधन समेत)	१०००
छ	घरेलुमा दत्ता भै प्रा लि को सिफारिसका लागि सर्जिमिन समेत	२०००
ज	निजी विद्यालय अपग्रेडिड. समेत. प्रतिकक्षा	३००
झ	व्यवसाय तथा उद्योग	१०००
१९	गैह्र नाफामूलक सामाजिक संघसस्था दत्ता सिफारिसमा	२०
२०	गैह्र नाफामूलक सामाजिक संघसस्था दत्ता तथा नविकरण	
२१	स्थानीय सामुदायिक/गैर सरकारी संस्था दत्ता तथा नविकरण	१०००
२२	राष्ट्रियस्तरको गैरसरकारी संस्था दत्ता तथा नविकरण	२०००
२३	सामुदायिक बन समिति	५०००
२४	मध्यवर्ती बन समिति, क्लब दत्ता तथा नविकरण	१०००
२५	अन्य सिफारिसमा	२००
२६	न्यूनतम रु.५०० मा नघटने गरी घरसारको काठ सिफारिस दिदा प्रति क्युबिक फिटमा	२
२७	सरसफाई शुल्क	
क	होटल, लज, रेष्टुरेन्ट लगायतका सबै व्यवसायलाई मासिक	३००
ख	वित्तीय संस्था निजी विद्यालय, क्याम्पसहस्ता	१००
ग	तरकारी तथा फलफुल पसल होलसेल	१०००
घ.	तरकारी तथा फलफुल पसल खुद्रा	३००
ङ.	संघ संस्था, सहकारी (सरकारी बाहेक)	१००
च	घर गृहस्थीका लागि	५०
ज.	ठेलामा मासिक	२००

अनुसूची ११

आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ को लागी प्रस्तावित ग्राउन्डपालिका क्षेत्र भित्र रहेका उपभोक्ता समितिमार्फत संरक्षित बनबाट काठ,दाउरा,जडिबुटी लिलाम बिक्री गर्दा वा बनकसबाट निर्मित चारकोल/लगायत वस्तुअन्यत्र जिल्ला बिक्री भई जादा बातावरण संरक्षण सेवा शुल्क

१	काठ /दाउरा/जराजुरी/दहतर बहतर लिलाम बिक्रिमा न्यूनतम मुल्य (सार्वजनिक तथा ऐलानी जग्गामा रहेको)	
क.	दाउरा/जर्ना प्रति चट्टा (सालको)	२५०००
ख	दाउरा/जर्ना प्रति चट्टा (अन्य कु काठको) र जराजुरी	१००००

२	सामुदायिक बनबाट समितिले बन पैदावर बिक्रि तथा उपयोग सम्बन्धि आफ्नो वार्षिक कार्ययोजना गाउँपालिका बाट स्वीकृत गराउन पर्ने र त्यस्तो स्वीकृत कार्ययोजना मुताबिक बन पैदावर लिलाम बिक्रि वा अन्य प्रयोजनको बिक्रि कार्य बाट प्राप्त रकमको वार्षिक १० प्रतिशत रकम स्थानिय सरकार संचालन सन् २०७४ को परिच्छेद ९ को दफा ६२ (ख) को उपदफा १ र २ मा रहेको प्राबधान बमोजिम बन पैदावर शुल्क लगाईने छ ।					
३	काठको चिरानी अनुमती दिदा					
२.२	साल जातको काठ प्रति क्यु फिट		दर	अन्य जातको काठ प्रति क्यु फिट	दर	
क	ए ग्रेड		११२	अस्ना	४०	
ख	बि ग्रेड		१००	चाप तथा सिसौ	४०	
ग	सी ग्रेड		८०	अन्य	२०	
	जडिबुटी निकासी बातावरण शुल्क					
२.३	जडिबुटी प्रकार		दर			
क	खयर प्रति क्युफिट	ए ग्रेड	१५०			
ख	खयर प्रति क्युफिट	बि ग्रेड	१००			
ग	अन्य जडिबुटी प्रति कुन्टल		५०			
घ	बनकसबाट निर्मित चारकोल प्रति कुन्टल		१००			
२.४	फिटनाशक औषधी पसललाई बातावरण संरक्षण शुल्क वार्षिक					रु.१५००
२.५	नदिजन्य पदार्थ उत्खननमा बातावरण संरक्षण प्रति स्क्वावर फुट (पालिका बाहिर लैजाँदा)					२०.पैसा

अनुसूची १२

३ नं प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐनमा उल्लेख भए बमोजिम आ.ब.२०७६/०७७ को लागी गिटी,ढुङ्गा,बालुवा, दहत्तर बहत्तर शुल्क

सि.नं.	विवरण	इकाई	दर (संकलण शुल्क)	दर (बिक्रि मुल्य)
१	ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, स्लेट, ग्राभेल, र रोडा घाटगद्दी: जिल्ला बाहिर निकासी कर	प्रति घन फिट	रु ९	०
२	माटो (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक)	प्रति घन फिट	२/५०	०

उपरोक्त दररेटमा प्रदेश कानूनमा परिवर्तन भएमा सोही अनुसार संसोधन लागू हुने छ ।

दहत्तर बहत्तर सामग्रीको बिक्रि मुल्यमा दश प्रतिशत शुल्क लाग्ने छ ।

व्यक्तिको निजि जग्गाबाट माटो वा ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, ग्राभेल बिक्रि गर्दा कति घन फिट बिक्रि गर्ने हो यकिन गरि कार्यालयमा निवेदन गर्नु पर्ने छ ।

माथि उल्लेखित पदार्थहरू गाउँपालिकाको स्वीकृति बेगर उत्खनन वा ढुवानी गरेमा र त्यस्तो पदार्थ जिल्ला भित्र वा बाहिर निकासी गर्दा गाउँपालिका र प्रदेश सरकारबाट निर्धारित माथिको शुल्क नतिरी जान खोजेमा त्यस्तो पदार्थ जफत गरी तपशील बमोजिम जरीवाना लगाईने

तपशील:

प्रथम पटक

सि.नं.	सवारी साधन	ईकाई	जरीवाना रकम
१	ट्याक्टर	प्रति टीप	२०००।
२	६ चक्के टीपर वा ट्रक	प्रति टीप	४०००।
३	१० चक्के टीपर वा ट्रक	प्रति टीप	६०००।
४	सो भन्दा माथिहेभी मेशिनरी, औजार लगायत	प्रति पटक	८०००।

माथि उल्लेखित जरीवाना पटके रुपमा भए दोस्रो पटक भए दोब्बर तेस्रो पटक भए तेब्बर असुल गरिने छ ।

अनुसूची १३

चालु आ.ब.०७५/०७६ मा संकलन नभएको यो शुल्क आगामी आ.ब.को लागी समेत साविक बमोजिम प्रस्ताव गरिएको छ ।

१	कृषिजन्य बजार व्यवस्थापन शुल्क		साविक बमोजिम
क	तरकारी प्रति के.जी.	०।२५	
ख	खाद्यान्न तथा दलहन प्र.ति.के.जी.	०।५	

अनुसूची १४

मनहरी गाउँपालिकाबाट आ.ब.२०७६/०७७ कोलागी प्रस्ताव गरिएको कबाडी शुल्क संकलनको लागी दररेट

१	कबाडी शुल्क संकलनको वस्तु		साविक बमोजिम
क	उन,बियर बोतल,कोक/पेप्सी लगायत अन्य सिसाका बोतल,पुरानो फलाम स्टील,स्क्याप,थोत्रो टीन,पुरानो ड्रम,पुरानो ड्रम,जुट,जलेको मोबिल,टयुब टायर प्लाष्टिकका बोरा तथा प्लाष्टिक जन्य वस्तु,छाला,काम नलाग्ने मेशीनरी औजार, हाड, सिंग, प्वाख, ढुटो पिना,आदी प्रति के.जी.	१।००	
ख	जडिबुटी,पुरानो पित्तल,तामा,तार लगायत अन्य कबाडी सामान	२।००	