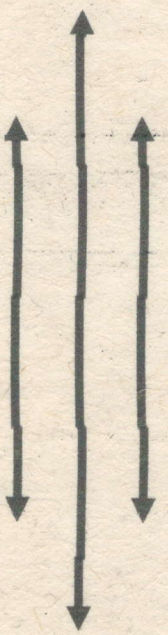
मनहरी गाउँपालिकाको

आर्थिक ऐन, २०८०



मनहरी गाउँपालिका

गाउँ सभा सचिवालय मकवानपुर ,रजैया ,

बागमती प्रदेशनेपाल ,

स्वीकृत मिति २०८०-०३-१०

"शिक्षा, स्वास्थ्य, कृषि र पूर्वाधारः समृद्ध मनहरीको आधार"

मनहरी गाउँपालिकाको
आर्थिक विधेयक, २०८०

मनहरी गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावना: मनहरी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम मनहरी गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः** (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०८०" रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०८० साल श्रावण १ गतेदेखि मनहरी गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **सम्पति कर र भूमिकर (मालपोत):** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम घर/संरचना र सो ले चर्चेको जग्गा (भवनले ओगटेको क्षेत्रफल बराबरको जग्गा वा पाँच हजार चार सय छयहत्तर वर्गफिट । डेढ कट्ठा) मा सम्पति कर असूल उपर गरिनेछ । उपदफा (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाउने भनि तोकेको घर जग्गा बाहेकका अन्य जग्गा भएमा अनुसूची (२) बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाईनेछ।

३. **घर वहाल करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

४. **व्यवसाय करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

५. **सवारी साधन व्यवस्थापन शूल्कः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र सन्चालन हुने सवारी साधनमा अनुसूचि (५) बर्मोजिम सवारी साधन व्यवस्थापन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

६. **विज्ञापन करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (६) बमोजिम प्रदेश सरकारले तोकिएको क्षेत्रमा विज्ञापन कर लगाईनेछ ।

७. **मनोरन्जन करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा प्रदेश सरकारले तोकिए बमोजिम अनुसूचि (७) अनुरुप मनोरन्जन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

८. **बहाल बिटौरी शुल्कः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक सम्पतिको उपयोग तथा आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (८) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

९. **पार्किङ शुल्कः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (९) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१०. **सेवा शुल्क, दस्तुरः** गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनूसूचि (१०) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. **बातावरण शुल्क :** गाउँपालिका क्षेत्रमा रहेका विभिन्न उद्योग व्यवसाय नदिजन्य पदार्थ उत्खनन रुख कटान लगायतमा अनुसूचि (११) बमोजिम बातावरण शुल्क लिईने छ । गाउँपालिका क्षेत्र भित्र रहेका प्राकृतिक श्रोत र गाउँपालिकाले संरक्षण, रेखदेख गर्न सक्ने वा गर्नु पर्ने चिज बस्तुको र उपभोक्ता संरक्षित प्राकृतिक चिज बस्तुमा गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रबाट निकासी भैजानेमा अनुसुचीमा व्यबस्था भए अनुसार शुल्क लगाइ असुल उपर गर्न सक्नेछ ।

१२. **दहत्तर, बहत्तर तथा निकासी शुल्कः** आ.व. २०८०/०८१ को ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, बहत्तर, दहत्तरको संकलन, बिक्री, निकासीमा बागमती प्रदेश आर्थिक ऐन, २०८० को अधिनमा रही अनुसूचि (१२) बमोजिम दहत्तर, बहत्तर तथा निकासी शुल्क लिईनेछ। गाउँपालिका क्षेत्रको कृषिजन्य पदार्थ निकासीमा अनुसुची (१३) बमोजिम निकासी दस्तुर लगाईनेछ । त्यसैगरी गाउँपालिका क्षेत्रभित्रबाट संकलन भई निकासी हुने कवाडी सामानमा अनुसुची (१४) बमोजिम कवाडी शुल्क लगाईने छ ।

१३. **कर छुटः** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१४. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधिः** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

अनुसूची-१

सम्पत्ति कर

मनहरी गाउँपालिका आर्थिक ऐन, २०८० मा स्वीकृत गरिएको सम्पत्ति करको दर

क्र.सं.	सम्पत्ति कर मुल्याङ्कन	दररेट		कैफियत
		करको दर प्रति लाख	कर रकम	
१	पाँच लाखसम्मको लागि	एकमुष्ट	रु. १००	सफ्टवेयरको प्रयोग गरी संकलन गर्नुपर्ने
२	पाँच लाख एक देखि पचास लाखसम्म प्रति लाख	रु १०	रु ५५०	
३	एकाउन्न लाखदेखि एक करोड रुपैयासम्मको प्रति लाख	रु १५	रु १३००	
४	एक करोड एक लाखदेखि एक करोड पचास लाख रुपैयासम्मको प्रति लाख	रु १७	रु २२००	
५	एक करोड पचास लाखदेखि दुइ करोड रुपैयासम्म प्रति लाख	रु २२	रु ३३००	
६	दुइ करोड एक लाखदेखि दूइ करोड पचास लाखसम्म प्रति लाख	रु २५	रु ४५५०	
७	दूइ करोड एकाउन्न लाखदेखि तीन करोडसम्म प्रति लाख	रु ३०	रु ६०५०	
८	तीन करोड एक लाखदेखि तीन करोड पचास लाखसम्म प्रति लाख	रु ३५	रु ७८००	
९	तीन करोड एकाउन्न लाखदेखि चार करोडसम्म प्रति लाख	रु ४०	रु ९८००	
१०	चार करोड एक लाखदेखि चार करोड पचास लाखसम्म	रु ४५	रु १२०५०	
११	चार करोड एकाउन्न लाखदेखि पाच करोडसम्म	रु ५०	रु १४५५०	
१२	पाँच करोड भन्दामाथि जति सुकै भएता पनि प्रति लाख	रु ५५		

क) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. १ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम् मुल्याङ्कनः

क्र.सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूल्याङ्कन	कैफियत
१	चकरी घाटगद्धी देखि शान्ती स्वाबलम्बन सहकारी सम्मको मूल सडक दाँया बायाँ	आवासिय	५०००००	
२	शान्ती स्वाबलम्बनदेखि मकरीखोला मूलबाटो दाँया बायाँ	आवासिय	२०००००	
३	चूरे स्थानदेखि पर्तासम्म मूलबाटो दाँया बायाँ	आवासिय	४०००००	
४	तल्लो मकरी मूख्य बाटो दाँया बायाँ	आवासिय	३०००००	
५	गोगन पानी मूल सडक महादेबस्थान (फुर्लुङ टोल, माझ टोल, रसाईली टोल, गूम्बा टोल)	आवासिय	२०००००	
६	चकरी झूल्यान/चकरी भोर्ले टाँडी/मकरी घैया डाँडा/भैरब डाँडा/तल्लो मकरी मूल बाटो बाहेक ल्बोन टोल, मकरी झूल्यान मूल सडक बाहेक गोगन पानी मूल सडक बाहेक	कृषि	२०००००	
७	गोगनपानी मूल सडक बाहेक (महादेब स्थान, फुर्लुङ डाँडा, रसाईली, माझ, गूम्बा टोल क्षेत्र) मकरी झूल्यान क्षेत्र र पर्ता झूल्यान गोगनपानी झूल्यान	कृषि	१०००००	

मनहरी गाउँपालिका
गाउँपालिकाको कार्यालय
आर्थिक ऐन, २०८०/८१

क) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. १ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम् मुल्याङ्कनः

क्र.सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूल्याङ्कन	कैफियत
८	चकरी मकरी खोला बगर क्षेत्र	बगर	४००००	
९	तल्लो मकरी झूल्यान बगर क्षेत्र	बगर	४००००	

ख) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. २ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम् मुल्याङ्कनः

सि क्र.सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूल्याङ्कन	कैफियत
१	च्यापल टोल देखि गणेश टोल सम्म मूल सडक दाँया बायाँ	आवासिय	४०००००	
२	भून्द्रूङ टाँडी सडक दायाँ बायाँ क्षेत्र	आवासिय	४०००००	
३	तिनतले झूल्यान पालदमार सडक दाँया बायाँ क्षेत्र/भून्दूङ खोला पानीघाट मिलटोल सडक दाँया बायाँ	आवासिय	४०००००	
४	च्यापल टोल देखि गणेश टोल सम्म मूल सडक दायाँ बायाँ भून्द्रूङ टाँडी सडकले छोएको कित्ता बाहेक क्षेत्र	कृषि	४०००००	
५	घट्टे पाखा क्षेत्र	कृषि	३०००००	
६	भून्द्रूङ खोला पानीघाट मिलटोल सडक दाँया बायाँ भन्दा बाहेक सडकले नछोएको	कृषि	२०००००	
७	स्याङ्वाटोल घयावा डाँडा क्षेत्र	कृषि	४०००००	
८	गोगनघारी सर्सिधाप क्षेत्र	बगर	१५००००	
९	तिनतले झूल्यान पालदमार सडक दाँया क्षेत्र	बगर	१०००००	
१०	पानीघाट भिमान लगायतका ऐलानी जग्गा क्षेत्र	बगर	१०००००	

ग) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ३ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम् मुल्याङ्कनः

क्र.सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूल्याङ्कन	कैफियत
१	लामिटार पक्की पूलदेखि लामिटार ड्याम	आवासिय	८०००००	
२	ढेडूवाखोला प्रजा टोल/मकरी हूदै सिद्धकाली, डोठे, घट्टेदमार मूल सडक दाँया बायाँ	आवासिय	४०००००	
३	पालदमार पूल्चोक हूंदै झो.पू. सम्म मूलबाटो दाँया बायाँ	आवासिय	६०००००	
४	भून्द्रूङ भट्ट खोला क्षेत्र	आवासिय	५०००००	
५	मकरी हूदै सिद्धकाली डोठे, घट्टे दमार मूल सडक, दाँया बायाँ	कृषि	३०००००	
६	पालदमार पूल्चोक हूंदै झो.पू. सम्म मूलबाटो बाहेक	कृषि	४०००००	
७	डोठे सूकौरा, च्यान डाँडा, प्रजा टोल, प्रजा नि.मा.बि. क्षेत्र बाटो बाहेक	कृषि	३५००००	
८	भून्द्रूङ, बिक्रम पर्ता, गैरी धारा मिलडाँडा बगौडा क्षेत्र	कृषि	४०००००	
९	भून्द्रूङदेखि ढेडूवाखोला मूलबाटो भन्दा बाहेक क्षेत्र	कृषि	५०००००	
१०	हाँडीखोला रातमाटे क्षेत्र	कृषि	३०००००	
११	हाँडीखोला कौगेडी, लामिटार कृषि सडक क्षेत्र	कृषि	५०००००	
१२	डोठे सूकौरा, च्यान डाँडा, प्रजा टोल, प्रजा नि.मा.बि.क्षेत्र	बगर	१२५०००	
१३	भुन्द्रुङ रास्री कटान हाँडीखोला रास्री खहरे कसर	बगर	१२५०००	
१४	रास्री किनार लामिटार	बगर	२०००००	

घ) गाउँपालिका क्षेत्रभित्रको वडा नं. ४ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम् मुल्याङ्कनः

क्र.सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूल्याङ्कन	कैफियत

घ) गाउँपालिका क्षेत्रभित्रको वडा नं. ४ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम् मुल्याङ्कनः

क्र.सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूल्याङ्कन	कैफियत
१	टवाङ्ग्रा दोभन, गोलघर हूदै स्कूल चौर ड्यामसम्म मूलबाटो दाँया बायाँ	आवासिय	५०००००	
२	स्कूल चौरसम्म दिपावली टोल ऋषेश्वर मन्दिर नर्सिङ टाँडी, बर्रा टाँडी सडक दाँया बायाँ	आवासिय	२०००००	
३	डोलबारी क्षेत्र सडक, हात्ती व्याउने स्याउली बजार बाटो दाँया बायाँ	आवासिय	१५००००	
४	ट्रवाङरा पालूङेटोल मूक्तान टोल सडक दाँया बायाँ	आवासिय	२०००००	
५	ट्रवाङरा दोभान गोलघर हूदै स्कूल चौर ड्रयामसम्म मूल बाटो दाँया बायाँ	कृषि	४०००००	
६	स्कूल चौर ड्याम दिपावली टोल ऋषेश्वर मन्दिरनर्सिङ टाँडी, बर्रा टाँडी सडक बाहेक	कृषि	१५००००	
७	डोलबारी क्षेत्र सडक बाहेक,टवाङ्ग्रा पालूङेटोल, मूक्तान टोल, हात्ती व्याउने, स्याउली बजार ठाडो खोला तारु बांस, बैदार टोल, खोर्सानी बारी, चकरी ताल, च्वार पाखा	कृषि	१०००००	
८	मूलखोला ज्यामिरे	कृषि	७५०००	
९	टवाङ्ग्रा बगर, अजिङगरे, चिसापानी ज्यामिरे, मूलखोला ठाडो खोला च्वार पाखा वन क्षेत्र	बगर	१०००००	
१०	मसिनेखोला बगर	बगर	५००००	
११	सालघारी लामपाखा, कालीखोला, डोलबारी बनकरिया वन क्षेत्र	बगर	१५००००	

ङ) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ५ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम् मुल्याङ्कनः

क्र.सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूल्याङ्कन	कैफियत
१	बांधखोला, डाँडामिजार टोल मूलबाटो, बशन्तपूर गूम्बाटोल, माथिल्लो फायरलाईन सडक, सिलवालचोक मिश्र चोक, सापकोटा माझटोल, डण्डीवारी रातमाटे, चिसापानी, दूम्सिघडा, शिखरबास बांसघारी, सडक दाँया बायाँ	आवासिय	५०००००	
२	बशन्तपूर डिल्लिपूर मिश्र चोक मूलबाटो	आवासिय	७०००००	
३	मिश्र चोक दले चोक मूलबाटो	आवासिय	६०००००	
४	बशन्तपूर डिल्लिपूर मिश्र चोक शाखाबाटो, बशन्तपूर बिष्टटोल माथिल्लो मिजार टोल, दर्दरा झो.पू.तल्लो सडक, नयाँ गाँउ, डिल्लिपूर सडक दायाँ बायाँ	आवासिय	४०००००	
५	बाधखोला डाँडा मिजारटोल, शाखा बाटो, रुन्चेडाँडा शाखा सडक दाँया बायाँ थिङ टोलसम्म, बशन्तपूर सिरानचोक मूल सडक दायाँ बायाँ, बसपार्क जनचेतना प्रा.बि. क्षेत्र सडक दायाँ बायाँ, गोपीलाल टोल चेपाङ टोल सडक दायाँ बायाँ	आवासिय	३०००००	
६	मिश्र चोक दले चोक शाखाबाटो	आवासिय	३५००००	
७	बशन्तपूर सिरानचोक शाखा सडक, डिल्लीपूर तल्लो दमार सडक दायाँ बायाँ	आवासिय	२०००००	
८	बाधखोला डाँडा मिजारटोल, वसन्तपूर बिष्ट टोल माथिल्लो मिजार टोल, वसन्तपूर गूम्बाटोल, दर्दरा झो.पू. नयाँ गाउँ डिल्लीपूर, बसपार्क जनचेतना प्रा.बि. गैरीगाउँ ऋषेश्वर तल्लो चिसापानी क्षेत्र गापीलाल टोल चेपाङ टोल	कृषि	२०००००	
९	माथिल्लो फायर लाईन, बशन्तपूर, डिल्लिपूर, मिश्र चोक, सापकोटा टोल, डण्डीबारी रातोमाटे चिसापानी समेत, दले चोक सिलवाल चोक,	कृषि	३०००००	

ङ) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ५ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम् मुल्याङ्कनः

क्र.सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूल्याङ्कन	कैफियत
	दूम्सिघडा, शिखरबास, बासघारी क्षेत्र,			
१०	रुन्चेडाँडा कृषि क्षेत्र, थिङटोल समेत	कृषि	१५००००	
११	बांधखोला, दर्दरा चौराहा रासीखोला बगर क्षेत्र	बगर	४००००	
१२	डिल्लीपूर तल्लो दमार बस्ती कृषि क्षेत्र(नम्बरी आबादी)	बगर	१०००००	
१३	सिरुदमार बशन्तपूर शिखरबास सिरानटोल डिल्लिपूर तल्लो दमार चिसापानी डण्डीसम्म	बगर	१५००००	

च) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ६ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम् मुल्याङ्कनः

क्र.सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूल्याङ्कन	कैफियत
१	गंगटे खोल्सीदेखि सशस्त्र क्याम्प लच्कासम्म म.रा.मा.ले जोडिएको	आवासिय	२०००००	
२	गंगटे खोल्सीदेखि सशस्त्र क्याम्प लच्का र जनजाती बिधालय सिमासम्म शाखा बाटोले छोएको,	आवासिय	१५०००००	
३	भूल्चोकदेखि चौकीटोल सम्म म.रा.मा. सँग जोडिएको	आवासिय	५०००००	
४	भूल्चोकदेखि चौकीटोल सम्म म.रा.मा. बाहेक भित्री १० मि. बाटो सँग जोडिएको	आवासिय	३०००००	
५	भूल्चोकदेखि चौकीटोल सम्म ६ मि. शाखा बाटोले छोएको	आवासिय	१५०००००	
६	प्रगती प्रा.बि. लोथर देखि आँपदमार सडक सँग जोडिएको	आवासिय	१०००००	
७	रमौली ब्रम्हकाली बिद्यालयदेखि बमदिवी लामिदमार सामूदायीक वनको सिर सम्म १० मि. बाटो भित्रको, प्रतापूर कबूलियती वन देखि बमदिवी लामिदमार सिर म.रा.मा. नजीक ६ मि.बाटो	आवासिय	१०००००	
८	रुपाचूरी फरिवाङ पोलाघारी ग्रामिण सडक सँग जोडिएको	आवासिय	२०००००	
९	लोथर पूलदेखि आर्मि व्यारेक म.रा.मा. सँग जोडिएको	आवासिय	५०००००	
१०	प्रतापूर कबूलियती वन देखि बमदिवी लामिदमार सिर ६ मि. बाटो कृषि क्षेत्र	कृषि	१०००००	
११	रुपाचूरी फरिवाङ पोलाघारी ग्रामिण सडक सँग जोडिएको बाहेक, कृषि क्षेत्र जोगीताल, बगर क्षेत्र	कृषि	१०००००	
१२	लोथर आर्मि व्यारेक प्रगती प्रा.बि. आँपदमारसम्म कृषि क्षेत्र	कृषि	५०००००	
१३	गंगटे खोल्सीदेखि सशस्त्र क्याम्प लच्का र जनजाती बिधालय क्षेत्र, बाटो नभएको कृषि योग्य/भूल्चोक देखि चौकी टोलसम्म बिना बाटो कृषि क्षेत्र	कृषि	१०००००	
१४	जोगीताल खयरघारी वन क्षेत्र	बगर	३०००००	

छ) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ७ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम् मुल्याङ्कनः

क्र.सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूल्याङ्कन	कैफियत
१	मनहरी पूलदेखि रोटरी बिद्यालय सम्म म.रा.म. दाँया बाँया, म.रा.म.देखि चैनपूर रोड बिच भाग आँखा अस्पताल जाने बाटोसम्म	आवासिय	१०००००००	
२	आँखा अूस्पताल जाने बाटोदेखि गूम्बा जाने बाटो तल्लो पुरानो बाटो दायाँ बायाँ	आवासिय	५०००००	
३	अस्पताल रोड	आवासिय	६०००००	
४	रिभर साईड रोड	आवासिय	८०००००	
५	निर्मल बस्ती, लामा बस्ती, बिजौना, रमनटार मनकामना मन्दिर	आवासिय	५०००००	

गाउँपालिका कार्यालय
आर्थिक ऐन, २०८०/०८१

छ) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ७ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम् मुल्याङ्कनः

क्र.सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूल्याङ्कन	कैफियत
	आसपास म.रा.म. दाँया बाँया			
६	निर्मल बस्ती, लामा बस्ती, बिजौना, रमनटार मनकामना मन्दिरआसपास भित्री सडक दाँया बाँया	आवासिय	४००००००	
७	रमनटार ८ मि. बाटो	आवासिय	५०००००	
८	रमनटार ६ मि. बाटो	आवासिय	४०००००	
९	रमनटार ५ मि. बाटो	आवासिय	३०००००	
१०	मनहरी बजार तल्लो भाग ड्यामदेखि गूम्बा,पश्चिम रमौली ६ नं. सिमानासम्म	आवासिय	६०००००	
११	मनहरी बजार तल्लो भाग ड्यामदेखि गूम्बा,पश्चिम रमौली ६ नं. सिमाना सम्म कृषि क्षेत्र, निर्मल बस्ति, लामा बस्ति बिजौना मनकामना मन्दिर आसपास रोटरी बिद्यालय पश्चिम सडक नभएको कृषि	कृषि	३०००००	

ज) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ८ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम् मुल्याङ्कनः

क्र.सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूल्याङ्कन	कैफियत
१	सूकौरा खोल्सीदेखि दाङसिङ खोल्सी म.रा.म. दाँया बाँया ७५ मिटरसम्म	आवासिय	५०००००	
२	सूकौरा खोल्सी देखि दाङसङि खोल्सी म.रा.म. दाँया बाँया ७५ मिटर देखि बाँकी भित्री क्षेत्र	आवासिय	१०००००	
३	दाङसिङ खोल्सी देखि मनहरी खोला पूल्चोक म.रा.म. दाँया बाँया ७५ मिटर सम्म	आवासिय	६०००००	
४	दाङसिङ खोल्सी देखि मनहरी खोला पूल्चोक म.रा.म. दाँया बाँया ७५ मिटर देखि बाँकी भित्री क्षेत्र	आवासिय	१०००००	
५	गूरुङटोल ढकाल टोल लामा टोल थाहा मार्ग वरपारको शाखा रोडले छोएको	आवासिय	२५०००००	
६	पिस पार्क टोल अक्कल ध्वज मार्ग चिन्तामणी मार्ग भित्रि शाखा सडक	आवासिय	२०००००	
७	थाकल डाँडा गूम्बाटोल स्कूल लाईन सिम्पानी सरिखेत दाँया बाँया, हरी डाँडा टोल सूदिप कार्की मेमोरियल प्लटिङ बाटो दाँया बाँया, बानियां खोल्सीदेखि पूल्चोक म.रा.मा. माथिल्लो टोल बेलूवा लगायत क्षेत्र शाखा बाटो,	आवासिय	३०००००	
८	सिम्पानी सरिखेत सडक देबकोट खण्ड श्री प्रा.बि. देखि सरिखेत सिमाना सडक दाँया बाँया	आबासिय	५०००००	
९	सूकौरा खोल्सीदेखि दाङसिङ खोल्सी हूदै सिम्पानी मनहरी खोला पूलसम्म कृषि योग्य	कृषि	१०००००	
१०	गूरुङटोल ढकाल टोल लामा टोल थाहा मार्ग वरपरको कृषि रोडले छोएको	कृषि	१५०००००	
११	देबकोट श्री प्रा.बि. देखि सरिखेत सिमाना कृषि क्षेत्र	कृषि	३०००००	
१२	स्कूल क्षेत्रदेखि पूर्व ढकाल खोल्सी सम्म राप्ती किनार बगर क्षेत्र सूकौरा खोल्सीको सिदा	बगर	१५०००००	

रिन्चन कालाखती

झ) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ९ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम् मुल्याङ्कनः

क.सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूल्याङ्कन	कैफियत
१	हाईवेदेखि रासी जाने बलौटे टोल कृषि सडक चोकसम्म दायाँ	आवासिय	१००००००	
२	बलौटो टोल कृषि सडक चोकदेखि बगरसम्म	आवासिय	५०००००	
३	सूकौरा खोल्सी दखि ज्यामिरे सिरान सम्म म.रा.म. सडकको माथिल्लो भाग १००मि. क्षेत्र	आवासिय	२५०००००	
४	सूकौरा खोल्सी देखि ज्यामिर सिरान ल्बक उद्योग म.रा.म.सम्म सडकको तल्लो भाग	आवासिय	२०००००.	
५	ज्यामिरे सिरान ब्लक उद्योग बाट ऋषेश्वर बाल जागृति बिद्यालयसम्म म.रा.म. तल्लो भाग १०० मि. सम्म	आवासिय	२५०००००	
६	हाईवे १०० मि. देखि प्रणामी टोल र मानब धर्म मन्दिर जोड्ने सडक दायाँ बाँया	आवासिय	१०००००	
७	मानबधर्म जोड्ने बाटोदेखि जंगल जोड्ने सडक दायाँ बाँया	आवासिय	१०००००	
८	ढकाल डाँडा सडक दायाँ बाँया	आवासिय़	५०००००	
९	ज्यामिरे कृषि सडकको दायाँ बाँया	आवासिय	७०००००	
१०	सूकौरा टोल प्रगती टोल चनौटा टोल घडेरी टोल भट्ट टोल बिनाकालीका बिद्यालय क्षेत्र, राधाकृष्ण मन्दिरटोल, ज्यामिरे सिरान खयरघारी, ढकाल खोल्सी टोल सडक दायाँ बाँया	आवासिय	१५०००००	
११	मगरगूठी टोल सूबेदी टोल धनेश्वर जाने बाटो, खरडा क्षेत्र शाखा बाटो दायाँ बाँया	आवासिय	१०००००	
१२	खरडा क्षेत्र म.रा.म. दायाँ बाँया	आवासिय	१५०००००	
१३	हाईवेदेखि बलौटे टोल जाने कृषि क्षेत्र, बलौटो टोल कृषि सडक चोक क्षेत्र, प्रणामी टोलदेखि मानबधर्म मन्दिर क्षेत्र, ज्यामिरे कृषि सडकले नछोएको कृषि क्षेत्र, सूकौरा, प्रगती, चनौटा, घडेरी, भट्ट, बिनाकालिका, राधाकृष्ण मंदीर, ज्यामिरे सिरान, खयरघारी, ढकाल खोल्सी, मगर गूठी, सूबेदी, धनेश्वर जाने खरडा, ढकाल डाँडा सडक दायाँ बाँया	कृषि	३०००००	
१४	खरडा कृषि क्षेत्र	कृषि	२०००००	
१५	रजैया राजमार्ग दायाँ बाँया	आवासिय	२५०००००	
१६	रजैया चोकदेखि आश्रमसम्म सडक दायाँ बाँया	आवासिय	२०००००	
१७	रजैयाको बांकी कृषि क्षेत्र	कृषि	१५०००००	

मालिकी गाउँपालिका
गाउँपालिकाको कार्यालय
आर्थिक ऐन, २०८०/८१

रन्जन कालाखेती
अध्यक्ष

मनहरी गाउँपालिका क्षेत्रभित्र लागु हुने सम्पत्ति करको संदर्भको लागि घर, संरचनाको न्युनतम मुल्याङ्कन प्रति वर्गफुट

क्षेत्र	संरचना प्रति बर्गफूट रु.				
	आर.सि.सि.फ्रेम स्टक्चर	सिमेंन्ट जोडाईमा इट्टा वा ढूङाको गारो आर.सी.सी. छैना	माटोको जोडाइमा ईट्टा वा ढूङाको गारो आर.सी.सी. वा सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढूङाको गारो जस्ता/टायलको छाना	माटोको जोडाइमा इट्टा वा ढूङाको गारो जस्ता/टायलको छाना	सेड वा कच्ची घर
भवन तथा संरचना को प्रकृती	२०००	१५००	८००	५००	४००

रन्जन कालाखेती
अध्यक्ष

जननी जन्मभूमिश्च स्वर्गादपि गरीयसी

मनहरी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
आर्थिक ऐन, २०८०/०८१

अनुसूची-२

मालपोत कर

क. गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं .३ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टाः

क्र.सं.	टोलको नाम	मालपोत रु.	कैफियत
१	चकरी घाटगद्धीदेखि शान्ती स्वाबलम्बन सहकारीसम्मको मूल सडक दायाँ बाँया	५०।००	
२	शान्ती स्वाबलम्बनदेखि मकरीखोला मूलबाटो दायाँ बाँया	५०।००	
३	चूरे स्थानदेखि पर्तासम्म मूलबाटो दायाँ बाँया	६०।००	
४	तल्लो मकरी मूख्य बाटो दायाँ बाँया	५०।००	
५	गोगन पानी मूल सडक महादेबस्थान (फुर्लुङ टोल, माझ टोल, रसाईली टोल, गूम्बा टोल)	३५।००	
६	चकरी झूल्यान/चकरी भोर्ले टाँडी/मकरी घैया डाँडा/भैरब डाँडा/तल्लो मकरी मूल बाटो बाहेक ल्बोन टोल, मकरी झूल्यान मूल सडक बाहेक गोगन पानी मूल सडक बाहेक	३५।००	
७	गोगनपानी मूल सडक बाहेक (महादेब स्थान, फुर्लुङ डाँडा, रसाईली, माझ, गूम्बा टोल क्षेत्र) मकरी झूल्यान क्षेत्र र पर्ता झूल्यान गोगनपानी झूल्यान	२५।००	
८	चकरी मकरी खोला बगर क्षेत्र	२०।००	
९	तल्लो मकरी झूल्यान बगर क्षेत्र	२०।००	

ख. गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं .३ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टाः

क्र.सं.	टोलको नाम	मालपोत रु.	कैफियत
१	च्यापल टोल देखि गणेश टोलसम्म मूल सडक दायाँ बाँया	५०।००	
२	भून्द्रूङ टाँडी सडक दायाँ बाँया क्षेत्र	५०।००	
३	तिनतले झूल्यान पालदमार सडक दायाँ बांया क्षेत्र/भून्दूङ खोला पानीघाट मिलटोल सडक दायाँ बाँया	४०।००	
४	च्यापल टोल देखि गणेश टोल सम्म मूल सडक दायाँ बाँया भून्द्रूङ टाँडी सडकले छोएको कित्ता बाहेक क्षेत्र	४०।००	
५	घट्टे पाखा क्षेत्र	३०।००	
६	भून्द्रूङ खोला पानीघाट मिलटोल सडक दायाँ बाँया भन्दा बाहेक सडकले नछोएको र गोगनघारी सर्सिधाप क्षेत्र	३०।००	
७	स्याङवाटोल घयावा डाँडा क्षेत्र	४०।००	
८	तिनतले झूल्यान पालदमार सडक क्षेत्र	४०।००	
९	गोगनघारी सर्सिधाप क्षेत्र	२५।००	
१०	पानीघाट भिमान लगायतका सबै बगर क्षेत्र क्षेत्र	२०।००	

ग. गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं .३ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टाः

क्र.सं.	टोलको नाम	मालपोत रु.	कैफियत
१	लामिटार पक्की पूलदेखि लामिटार ड्याम	७५।००	
२	ढेडूवाखोला प्रजा टोल/मकरी हूदै सिद्धकाली, घट्टेदमार मूल सडक दायाँ बाँया	५०।००	
३	डोठे सुकौरा क्षेत्र	४०।००	
४	पालदमार पूल्चोक हूंदै झो.पू. सम्म मूलबाटो दायाँ बाँया	७५।००	
५	भून्द्रूङ भट्ट खोला क्षेत्र	७५।००	
६	मकरी हूदै सिद्धकाली डोठे,घट्टे दमार मूल सडक दायाँ बाँया	५०।००	
७	पालदमार पूल्चोक हूंदै झो.पू. सम्म मूलबाटो बाहेक	५०।००	

लमजुङ गाउँपालिका
गाउँपालिकाको कार्यालय
आर्थिक वर्ष २०७०/०८१

क्र.सं.	टोलको नाम	मालपोत रु.	कैफियत
८	डोठे सूकौरा, च्यान डाँडा, प्रजा टोल,प्रजा नि.मा.बि.क्षेत्र बाटो बाहेक	३५।००	
९	भून्द्रूङ, बिक्रम पर्ता, गैरी धारा मिलडाँडा बगौडा क्षेत्र	४०।००	
१०	भून्द्रूङदेखि ढेडूवाखोला मूलबाटो भन्दा बाहेक क्षेत्र	६०।००	
११	हाँडीखोला रातमाटे क्षेत्र	३०।००	
१२	हाँडीखोला कौगेडी, लामिटार कृषि सडक क्षेत्र	७५।००	
१३	डोठे सूकौरा, च्यान डाँडा, प्रजा टोल, प्रजा नि.मा.बि.क्षेत्र	२०।००	
१४	भून्द्रूङ रासी कटान/हाँडीखोला रासी खहरे कसर	२०।००	
१५	रासी किनार लामिटार	२०।००	

घ. गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं .४ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्ठाः

क्र.सं.	टोलको नाम	मालपोत रु.	कैफियत
१	टवाङ्ग्रा दोभान, गालघर हूदै स्कूल चौर ड्यामसम्म मूलबाटो दायाँ बाँया	६०।००	
२	स्कूल चौर सम्म दिपावली टोल ऋषेश्वर मन्दिरनर्सिङ टाँडी,बर्रा टाँडी सडक दायाँ बाँया	४०।००	
३	डोलबारी क्षेत्र सडक, हात्ती व्याउने स्याउली बजार बाटो दायाँ बाँया	३५।००	
४	टवाङ्ग्रा पालूङेटोल मूक्तान टोल सडक दायाँ बाँया	३५।००	
५	डोलबारी क्षेत्र सडक बाहेक, टवाङ्ग्रा पालूङेटोल, मूक्तान टोल, हात्ती व्याउने, स्याउली बजार ठाडो खोला तारु बांस, बैदार टोल, खोर्सानी बारी चकरी ताल च्वार पाखा	३०।००	
६	मूलखोला ज्यामिरे	२५।००	
७	टवाङ्ग्रा बगर, अजिङगरे, चिसापानी ज्यामिरे, मूलखोला ठाडो खोला च्वार पाखा बगर क्षेत्र	२०।००	
८	मसिनेखोला बगर	२०।००	
९	सालघारी लामपाखा, कालीखोला ,डोलबारी बनकरिया वन क्षेत्र	२०।००	

ङ. गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं .४ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्ठाः

क्र.सं.	टोलको नाम	मालपोत रु.	कैफियत
१	दर्दरा बसन्तपुर डिल्लीपुर मूलबाटो दायँ बायाँ	७०।००	
२	शाखा बाटो गोरेटो समेत सबै क्षेत्र	४०।००	
३	सडक नभएको	३०।००	
४	बगर क्षेत्र	२०।००	

च. गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं .४ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्ठाः

क्र.सं.	टोलको नाम	मालपोत रु.	कैफियत
१	गंगटे खोल्सीदेखि सशस्त्र क्याम्प लच्का सम्म म.रा.मा.ले जोडिएको	२००।००	
२	गंगटे खोल्सीदेखि सशस्त्र क्याम्प लच्का र जनजाती बिधालय सिमासम्म शाखा बाटोले छोएको,	१५०।००	
३	भूल्चोक देखि चौकीटोल सम्म म.रा.मा. सँग जोडिएको	२००।००	
४	भूल्चोक देखि चौकीटोल सम्म म.रा.मा. बाहेक भित्री १० मि. बाटोसँग जोडिएको	१००।००	
५	भूल्चोकदेखि चौकीटोल सम्म ६ मि. शाखा बाटोले छोएको	६०।००	
६	प्रगती प्रा.बि. लोथर देखि आँपदमार सडक सँग जोडिएको	१००।००	
७	रमौली ब्रम्हकाली बिद्यालयदेखि बमदिवी लामिदमार सामूदायीक वनको सिर सम्म १० मि. बाटो भित्रको,	७५।००	

गाउँपालिका गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय आर्थिक ऐन २०८०/८१

क्र.सं.	टोलको नाम	मालपोत रु.	कैफियत
८	प्रतापूर कबूलियती वनदेखि बमदिवी लामिदमार सिर म.रा.मा. नजीक ६ मि.बाटो	६०।००	
९	रुपाचूरी फरिवाङ पोलाघारी ग्रामिण सडकसँग जोडिएको	३५।००	
१०	लोथर पूल देखि आर्मि व्यारेक म.रा.मा. सँग जोडिएको	२५०।००	
११	प्रतापूर कबूलियती वन देखि बमदिवी लामिदमार सिर ६ मि. बाटो कृषि क्षेत्र	६०।००	
१२	रुपाचूरी फरिवाङ पोलाघारी ग्रामिण सडकसँग जोडिएको बाहेक, कृषि क्षेत्र जोगीताल, बगर क्षेत्र	२०।००	
१३	लोथर आर्मि व्यारेक प्रगती प्रा.बि. आँपदमारसम्म कृषि क्षेत्र	४०।००	
१४	गंगटे खोल्सीदेखि सशस्त्र क्याम्प लच्का र जनजाती बिधालय क्षेत्र,बाटो नभएको कृषि योग्य/भूल्चोक देखि चौकी टोलसम्म बिना बाटो कृषि क्षेत्र	३०।००	
१५	जोगीताल खयरघारी वन क्षेत्र	२०।००	

छ. गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं .४ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टाः

क्र.सं.	टोलको नाम	मालपोत रु.	कैफियत
१	मनहरी पूलदेखि रोटरी बिद्यालय सम्म म.रा.म. दायाँ बाँया, म.रा.म.देखि चैनपूर रोड बिच भाग आँखा अस्पताल जोने बाटोसम्म	५००।००	
२	आँखा अस्पताल जाने बाटोदेखि गूम्बा जाने बाटो तल्लो पूरानो बाटो दायाँ बाँया	४००।००	
३	अस्पताल रोड	४००।००	
४	रिभरसाईड रोड	४५०।००	
५	निर्मल बस्ती, लामा बस्ती, बिजौना, रमनटार मनकामना मन्दिर आसपास म.रा.म. दायाँ बाँया	३००।००	
६	निर्मल बस्ती, लामा बस्ती, बिजौना, रमनटार मनकामना मन्दिर आसपास भित्री सडक दायाँ बाँया	२००।००	
७	रमनटार ८ मि. बाटो	२५०।००	
८	रमनटार ६ मि. बाटो	२००।००	
९	रमनटार ५ मि. बाटो	१५०।००	
१०	रमौली १० मि. बाटो	७५।००	
११	रमौली ८ मि. बाटो	७०।००	
१२	रमौली ६ मि. बाटो	५०।००	
१३	रमौली ४ मि. बाटो	४०।००	
१४	मनहरी बजार तल्लो भाग ड्यामदेखि गूम्बा, पश्चिम रमौली ६ नं. सिमानासम्म	७५।००	
१५	मनहरी बजार तल्लो भाग ड्यामदेखि गूम्बा, पश्चिम रमौली ६ नं. सिमानासम्म कृषि क्षेत्र, निर्मल बस्ति, लामा बस्ति बिजौना मनकामना मन्दिर आसपास रोटरी बिद्यालय पश्चिम सडक नभएको कृषि	३५।००	

ज. गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं .४ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टाः

क्र.सं.	टोलको नाम	मालपोत रु.	कैफियत
१	सूकौरा खोल्सीदेखि दाडसिङ खोल्सी म.रा.म. दायाँ बाँया ७५ मिटरसम्म	३००।००	
२	सूकौरा खोल्सीदेखि दा दाडसिङ खोल्सी म.रा.म. दायाँ बाँया ७५ मिटरदेखि बाँकी भित्री क्षेत्र	७५।००	
३	दाडसिङ खोल्सीदेखि मनहरी खोला पूल्चोक म.रा.म. दायाँ बाँया ७५ मिटरसम्म	४००।००	
४	दाडसिङ खोल्सीदेखि मनहरी खोला पूल्चोक म.रा.म. दायाँ बाँया ७५ मिटरदेखि बाँकी भित्री क्षेत्र	७५।००	

क्र.सं.	टोलको नाम	मालपोत रु.	कैफियत
५	गूरुङटोल ढकाल टोल लामा टोल थाहा मार्ग वरपरको शाखा रोडले छोएको	२००।००	
६	पिस पार्क टोल अक्कलध्वज मार्ग चिन्तामणी मार्ग भित्रि शाखा सडक	१५०।००	
७	थाकल डाँडा गुम्बाटोल स्कूल लाईन सिम्पानी सरिखेत दायाँ बाया,हरी डाँडा टोल सूदिप कार्की मेमोरियल प्लटिङ बाटो दायाँ बाँया, बानियां खोल्सी देखि पूल्चोक म.रा.मा. माथिल्लो टोल बेलूवा लगायत क्षेत्र शाखा बाटो,	२५०।००	
८	सिम्पानी सरिखेत सडक देबकोट खण्ड श्री प्रा.बि. देखि सरिखेत सिमाना सडक दायाँ बाँया	३५।००	
९	सूकौरा खोल्सी देखि दाङसिङ खोल्सी हूदै सिम्पानी मनहरी खोला पूल सम्म कृषि योग्य	७५।००	
१०	गूरुङटोल ढकाल टोल लामा टोल थाहा मार्ग वरपरको कृषि रोड ले छोएको	१३०।००	
११	देबकोट श्री प्रा.बि. देखि सरिखेत सिमाना कृषि क्षेत्र	३०।००	
१२	स्कूल क्षेत्र देखि पूर्व ढकाल खोल्सीसम्म रासी किनार बगर क्षेत्र सूकौरा खोल्सीको सिदा	२०।००	

झ. गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं .४ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टाः

क्र.सं.	टोलको नाम	मालपोत रु.	कैफियत
१	हाईवेदेखि रासी जाने बलौटे टोल कृषि सडक चोकसम्म दायाँ	१००।००	
२	बलौटो टोल कृषि सडक चोकदेखि बगरसम्म	६०।००	
३	सूकौरा खोल्सी देखि ज्यामिरे सिरान सम्म म.रा.म. सडकको माथिल्लो भाग १०० मि. क्षेत्र	२५०।००	
४	सूकौरा खोल्सीदेखि ज्यामिर सिरान ल्बक उद्योग म.रा.म.सम्म सडकको तल्लो भाग	२००।००	
५	ज्यामिरे सिरान ब्लक उद्योगबाट ऋषेश्वर बालजाग्रिती बिद्यालयसम्म म.रा.म. तल्लो भाग १०० मि. सम्म	२५०।००	
६	हाईवे १०० मि. देखि प्रणामी टोल र मानब धर्म मन्दिर जोड्ने सडक दायाँ बाँया	१००।००	
७	मानबधर्म जोड्ने बाटो देखि जंगल जोड्ने सडक दायाँ बाँया	१००।००	
८	शिवहरी ढकाल डाँडा सडक दायाँ बाँया	६०।००	
९	ज्यामिरे कृषि सडकको दायाँ बाँया	१००।००	
१०	सूकौरा टोल प्रगती टोल चनौटा टोल घडेरी टोल भट्ट टोल बिना कालिका बिद्यालय क्षेत्र, राधाकृष्ण मन्दि रटोल, ज्यामिरे सिरान खयरघारी, ढकाल खोल्सी टोल सडक दायाँ बाँया	१००।००	
११	मगरगूठी टोल सूबेदी टोल धनेश्वर जाने बाटो, खरडा क्षेत्र शाखा बाटो दायाँ बाँया	१००।००	
१२	खरडा क्षेत्र म.रा.म. दायाँ बाँया	१५०।००	
१३	हाईवेदेखि बलौटे टोल जाने कृषि क्षेत्र, बलौटो टोल कृषि सडक चोक क्षेत्र,प्रणामी टोल देखि मानवधर्म मन्दिरक्षेत्र, ज्यामिरे कृषि सडकले नछोएको कृषि क्षेत्र, सूकौरा, प्रगती, चनौटा, घडेरी, भट्ट, बिनाकालिका, राधाकृष्ण मंदीर, ज्यामिरे सिरान, खयरघारी, ढकाल खोल्सी, मगरगूठी, सूबेदी, धनेश्वर जाने खरडा, ढकाल डाँडा सडक दायाँ बाँया	३५।००	
१४	खरडा कृषि क्षेत्र	३०।००	
१५	रजैया राजमार्ग दायाँ बाँया	२००।००	
१६	रजैया चोक देखि आश्रम सम्म सडक दायाँ बाँया	२५०।००	
१७	रजैया बांकी कृषि क्षेत्र	१५०।००	

- मथिको दररेटमा बक्यौता बाकीको एक बर्ष सम्म २० प्रतिशत र त्यसपछि क्रमश प्रतिबर्ष ५ प्रतिशतका दरले (८० प्रतिसत भन्दा नबढ्ने गरी) थप लाग्नेछ ।

अनुसूची-३

आ.ब. २०८०/०८१ मा स्वीकृत गरिएको घर जग्गा बहाल कर

क्र.सं.	घर वहाल तथा सम्पत्ति वहाल शुल्क	दर	कैफियत
१	गाउँपालिका क्षेत्रभित्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा	बहाल रकमको १० प्रतिशत	
• पुनश्चः यो कर असुलीको लागि व्यबसाय नविकरण गर्न आउदाको बखत अनिवार्य असुली गर्ने र कच्ची संरचनाको व्यबसायीक बहाल रकम न्युनतम १५००(१०००) प्रति कोठा र पक्की संरचनाको व्यबसायीक बहाल ३५००(२५००) प्रति कोठा रहेको आधारमा संकलन हुने ।			

रन्जन कालाखेती
अध्यक्ष

जननी जन्मभूमिश्च स्वर्गादपि गरीयसी
मनहरी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
आर्थिक ऐन, २०८०/०८१

अनुसूची-४

आ.ब. २०८०/०८१ मा स्वीकृत गरिएको व्यवसाय कर

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	दररेट	कैफियत
१	खाद्य किराना		
१.१	सुपर मार्केट स्टोर	१५००।००	
१.२	बजार क्षेत्रका थोक तथा खुद्रा दुबै बिक्रेताको लागि	१०००।००	
१.३	साना किराना तथा घुम्ती पसल	५००।००	
२	मासु बिक्रेता		
२.१	धेरै थरिका मासु बिक्रेताको लागि	१०००।००	
२.२	एकथरिका मात्र मासु बिक्रेताको लागि	५००।००	
३	सुनचाँदी तथा गरगहना		
३.१	सुनचाँदी तथा गहनाहरुको खरिद बिक्री गर्ने (सोरुम सजावट भएकालाई) बिक्रेताको लागि	२०००।००	
३.२	सुनचांदी तथा गहनाहरुको खरिद बिक्री गर्ने (सोरुम सजावट नभएकालाई) बिक्रेताको लागि	१५००।००	
३.३	ज्याला मात्र लिई सुनचांदी तथा गहनाहरुको सम्बन्धी काम गर्ने (ज्यासल) को लागि	१०००।००	
३.४	नक्कली सुन जस्तो देखिने	७००।००	
४	श्रृगारका, खेलौना तथा उपहार (गिफ्ट) सामानहरु		
४.१	थोक सहित खुद्रा बिक्रेताको लागि	१०००।००	
४.२	खुद्रा बिक्रेताको लागि	५००।००	
४.३	खेलौना तथा गिफ्ट बिक्रेता	५००	
५	निर्माण सामग्री, हार्डवेयर (स्यानिटरी, सिसा, प्लाई, ग्रील, गीटी, ढुंगा, बालुवा, ईटा ईत्यादी)		
५.१	थोक बिक्रेताको लागि	१५००।००	
५.२	खुद्रा बिक्रेताको लागि	१०००।००	
५.३	थप एक प्रति गोदाम	३००।००	
६	मेशिनरी तथा सवारी साधन र सो सम्बन्धी पार्टस		
६.१	मेशिनरी तथा सवारी साधन दुबै सो सम्बन्धी पार्टस बिक्रेता तथा सर्भिसिङ सेन्टर	१५००।००	
६.२	लेथ मेशीन र सवारी साधन सर्भिस	१०००।००	
७	पाठ्यपुस्तक तथा स्टेशनरी तथा खेलकुद सामग्री		
७.१	ठूलो स्टोर(थोक सहित खुद्रा)	१०००।००	
७.२	सानो स्टोर(खुद्रा मात्र)	५००।००	
८	फार्मेसी, औषधी तथा आयुर्वेदिक पसल		
८.१	थोक तथा खुद्रा बिक्री सहित क्लीनिक भएकाहरुको लागि	१०००।००	
८.२	खुद्रा बिक्री क्लीनिक नभएकाहरुको लागि(ग्रामिण आयुर्वेद समेत)	५००।००	
८.३	चस्मा (अप्टीकल सेवा) मर्मत तथा बिक्री गर्ने बिक्रेताहरुको लागि	५००।००	
९	कृषिजन्य औषधि, बिउ बिजन तथा मलखाद		
९.१	कृषि तथा भेटनरी औषधि सहित मलखाद र बिउ बिजन समेत बिक्रेताको लागि	१०००।००	
९.२	कृषि तथा भेटनरी औषधि तथा बिउ बिजन बिक्रेताको लागि	५००।००	
९.३	कृषि तथा भेटनरी औषधि तथा मलखाद बिक्रेताको लागि	५००।००	

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	दररेट	कैफियत
९.४	कृषि तथा भेटनरी औषधि मात्र बिक्रेताको लागि	५००।००	
९.५	मलखाद तथा बिउबिजन बिक्रेताको लागि	५०।०००	
१०	**कपडा तथा फेन्सी सम्बन्धी**		
१०.१	तयारी तथा थान कपडा बिक्रेताहरुको लागि	१०००।००	
१०.२	सिलाई सम्बन्धी सामाग्री (टांक, धागो लगाएत अन्य) सामान बिक्रेताहरुको लागि	७००।००	
११	**जुत्ता तथा चप्पल सम्बन्धी**		
११.१	जुत्ता चप्पल बिक्रेताहरुको लागि	१०००।००	
१२	**भाँडा पसलहरु**		
१२.१	तामा, पित्तल, स्टिल तथा अल्मुनियमका भांडा बिक्रेताको लागि	१०००।००	
१२.२	प्लास्टिक जन्य भाँडा बिक्रेताको लागि	५००।००	
१२.३	माटोका भाँडा बिक्रेताको लागि	१००।००	
१३	**ईलेक्ट्रिक एण्ड ईलेक्ट्रेनिक्स सामान बिक्रेताको लागि**		
१३.१	ईलेक्ट्रिक एण्ड ईलेक्ट्रेनिक्स सम्बन्धी दुबै सम्बन्धी सामान बिक्रेताको लागि	१०००।००	
१३.२	ईलोक्ट्रिनक्स सम्बन्धी सामान बिक्रेताहरुको लागि	७००।००	
१३.३	कम्प्युटर एवं पार्टस सम्बन्धी बिक्रेताको लागि	१०००।००	
१३.४	घडि, रेडियो तथा भिडियो सि.डि. बिक्रेताको लागि	१०००।००	
१३.५	मोबाईल एवं पार्टस बिक्रेताहरुको लागि (टि.भि. मोबाईल मर्मत समेत)	१०००।००	
१४	**फर्निचर सम्बन्धीत**		
१४.१	काठ, स्टिल, प्लास्टिक सामान सहित कार्पेट समेत बिक्री गर्ने बिक्रेताको लागि	१०००।००	
१५	**मदिरा तथा सुर्तिजन्य समान बिक्रेताको लागि**		
१५.१	मदिराको थोक बिक्रेताको लागि	२०००	
१५.२	मदिराको खुद्रा बिक्रेताको लागि	१०००।००	
१५.३	चुरोटका डिलरहरुलाई	१५००।००	
१५.४	सुर्ति प्याकेजिङ गर्नेहरुको लागि	१५००।००	
१६	**तरकारी तथा फलफूल**		
१६.१	तरकारीका थोक बिक्रेताका लागि	१५००।००	
१६.२	तरकारीका खुद्रा बिक्रेताको लागि	५००।००	
१६.३	फलफूलको थोक बिक्रेताको लागि	१५००।००	
१६.४	फलफूलका खुद्रा बिक्रेताको लागि	५००।००	
१६.५	तरकारी तथा फलफूल ठेला	३००।००	
१६.६	तरकारी तथा फलफूल ठेला सानो	१००।००	
१७	**हस्तकलाका सामानहरु बिक्री गर्नेलाई**		
१७.१	स्थानीय कच्चा पदार्थबाट उत्पादन गरि सामानहरु बिक्री गर्नेलाई	१००।००	
१७.२	सामान आायात गरि बिक्री गर्नेहरुलाई	५००।००	
१७.३	आर्टस तथा पेन्ट कार्य	५००।००	
१८	**पेट्रोलिय पदार्थ तथा ग्याँस बिक्रेता**		
१८.१	पेट्रेल वा डिजेल बिक्रेताको लागि	५०००।००	
१८.२	ग्यास डिलरहरुको लागि	१०००।००	
१९	**बिशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य ब्यसायिक सेवा**		

स्थानीय स्वशासनको गरिमामय
...ली गाउँपालिका
...लिकाको कार्यालय
...न, २०८०/०८१

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	दररेट	कैफियत
१९.१	व्यवसायीक रुपमा चिकित्सक सेवा प्रदान गर्नेहरुका लागि(दन्त सेवा समेत)	१०००।००	
१९.२	व्यवसायीक रुपमा कबिराज सेवा प्रदान गर्नेहरुका लागि	५००।००	
२०	**इन्जिनियर**		
२०.१	ईन्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेण्ट दर्ता गरी सेवा प्रदान गर्नेहरुका लागि	३०००।००	
२१	**कानुन ब्यबसायी**		
२१.१	अभिबक्ताहरुलाई	५००।००	
२१.२	अधिबक्ताहरुलाई	१०००।००	
२२	**लेखा परिक्षक**		
२२.१	क बर्गको लागि	१५००।००	
२२.२	ख बर्गको लागि	१०००।००	
२२.३	ग बर्गकको लागि	५००।००	
२२.४	घ बर्गको लागि	३००।००	
२३	**अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता**		
२३.१	बैदेशिक रोजगार परामर्शदाता	१५००।००	
२३.२	बैदेशिक अध्ययन परामर्शदाता	१५००।००	
२३.३	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्रहरु	१५००।००	
२४	**कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोगामर**		
२४.१	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रेगामर	१५००।००	
२५	**विमा कम्पनी**		
२५.१	बिमा कम्पनी	१५००।००	
२५.२	बिमा सर्भेयर	१५००।००	
२६	**पशु चिकित्सक**		
२६.१	पशु चिकित्सक तथा सहायक(निजी व्यबसायी)	१५००।००	
२७	निर्माण व्यबसायः गाउँपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यबसाय, गाउँपालिकामा दर्ता हुन आउने रु.५००००० सम्म पूंजी भएको घरेलु उधोग व्यबसाय, जलश्रोत सिंचाई समिति वा यस्तै अन्य समिति दर्ता तथा नविकरण		
२७.१	"क" बर्गको लागि	३०००।००	
२७.२	"ख" बर्गको लागि	२५००।००	
२७.३	"ग" बर्गको लागि	२०००।००	
२७.४	**"घ" बर्गका निर्माण व्यवसायी**		
क	दर्ता शुल्क	१५०००।००	
ख	नविकरण शुल्क	३०००।००	
ग	म्याद नाघेकोमा नविकरण जरिवाना थप	२०००।०००	
घ	प्रतिलिपि प्रमाण पत्र लिन	३०००।००	
२८	जलश्रोत/सिंचाई वा अन्य समिति दर्ता तथा नविकरण	५००।००	
२९	महिला प्रोपाईटर भएकोमा	१०००।००	
३०	**खाद्य तथा पेय सम्बन्धी**		
३०.१	दुग्ध तथा दुग्धजन्य सामग्री उत्पादन गर्ने उद्योगहरु	१०००।००	
३०.२	चामल, चिउरा, तेल तथा दाल मिल तथा उद्योगहरु	१०००।००	
३०.३	अन्यत्रबाट आएका धान काट्ने थेसर(प्रति सिजन)	१०००।००	
३१	**साना तथा घरेलु उद्योगहरु**		

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	दररेट	कैफियत
३१.१	धुप, अबिर, मैनबत्ती घरलु उद्योगहरु	५००।००	
३१.२	मसला उद्योगहरु	५००।००	
३१.३	हस्तकला उद्योगहरु	२००।००	
३२	**निर्माण सामाग्री उद्योगहरु**		
३२.१	गिट्टी, बालुवा लगायतका क्रसरजन्य उद्योगहरुको व्यववसाय दर्ता	३००००।००	
३२.२	गिट्टी, बालुवा लगाएतका क्रसर उद्योगहरु नविकरण	१००००।००	
३२.३	बालूवा प्लान्ट व्यवसाय दर्ता	१५०००।००	
३२.४	बालुवा प्लान्ट नविकरण	४०००।००	
३२.५	ब्रिकेट उत्पादन उद्योगहरु	०।००	
३२.६	गिट्टी बालुवाजन्य सप्लायर्स	२५०००।००	
३२.७	गिट्टी बालुवाजनय सप्लायर्स नविकरण	१००००।००	
३२.८	ब्लक ईन्टरलक गमला जस्ता सिमेंन्ट सामग्री उत्पादन उद्योगहरु	३०००।००	
३२.९	फलामे औजार उत्पादन गर्ने उद्योगहरु(ग्रील समेत)	२०००।००	
३२.१०	अन्य माथी उल्लेख नभएकोहरुका लागि	१०००।००	
३२.११	अन्य ईन्जिनियरिङ्ग वा औधोगीक प्रयोजनको लागि ठुला प्रकृतिका मेशीनरी/औजार उत्पादन गर्ने ठुला उधोगहरु दर्ताको लागि	५००००।००	
३२.१२	अन्य ईन्जिनियरिङ्ग वा औधोगीक प्रयोजनकोलागि ठुला प्रकृतिका मेशीनरी औजार उत्पादन गर्ने ठुला उधोगहरु नविकरणका लागी	१००००।००	
३३	**ब्यबसायीक कृषि फर्महरु**		
३३.१	ग्रामिण कुखुरा पालन गर्नेहरुको लागि(५०० सम्म)	५००।००	
३३.२	२००० सम्म कुखुरा पालन गर्नेहरुको लागि	१०००।००	
३३.३	२००० भन्दा बढी कुखुरा पालन गर्नेहरुको लागि	२०००।००	
३३.४	माछा पालन	५००।००	
३३.५	बंगुर तथा रांगो पालन गर्ने ब्यबसायीहरुलाई	५००।००	
३३.६	गाई, भैंसी तथा बाख्रा पालन गर्ने ब्यबसायीहरुलाई	५००।००	
३३.७	कृषि फर्महरु कम्पनी दर्ता गरि संचालन गर्नेहरुलाई	५००।००	
३४	**ब्यवसायीक नर्सरी**		
३४.१	ब्यवसायीक नर्सरी गर्नेहरुलाई	५००।००	
३४.२	फुल तथा बिरुवा सम्बन्धी	५००।००	
३५	**पर्यटन उद्योग**		
३२.१	होटल सहित लज सेवा भएकाहरुको लागि	३०००।००	
३६	**खाना तथा खाजा होटलहरु**		
३६.१	मदीरा सहितका नास्ता होटलहरु	१५००।००	
३६.२	चिया, नास्ता तथा खाना होटलहरु	१०००।००	
३६.३	पार्टी प्यालेस तथा क्याटरीड.	१०००।००	
३७	**निजी संचार सेवा प्रदायक संस्थाहरु**		
३७.१	निजी क्षेत्रका ईन्टरनेट प्रदायक संस्थाहरु	२०००।००	
३७.२	एफ.एम. रेडीयो	१०००।००	
३७.३	पत्र पत्रिका	१००।००	
३७.४	निजी टेलिफोन प्रदायक संस्थाहरु	१०००।००	
३८	**बित्तिय सेवा**		

नगरपालिकाको कार्यालय

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	दररेट	कैफियत
३८.१	क बर्गको वित्तिय संस्था	१०००१.००	
३८.२	ख बर्गको वित्तिय संस्था	८०००१.००	
३८.३	ग बर्गकको वित्तिय संस्था	६०००१.००	
३८.४	घ बर्गको वित्तिय संस्था (प्रति शाखा)	५०००१.००	
३८.५	बचत तथा ऋण सहकारी संस्थाहरु	१०००१.००	
३९	स्वास्थ्य सेवाः		
३९.१	निजी क्षेत्रको अस्पतालहरु (सामुदायिक, सहकारी तथा नसिङहोमहरु)को लागि	२०००१.००	
३९.२	ल्याब तथा एक्सरे संचालन गर्नेहरुकको लागि	५००१.००	
४०	कम्पनी तथा गुठी क्षेत्रका शिक्षालयहरु प्रति तह अपग्रेडिङ्गमा समेत		
४०.१	आधारभुत तह	३०००१.००	
४०.२	माध्यामिक तह	५०००१.००	
४०.३	प्राबिधिक शिक्षालय	५०००१.००	
४०.४	टयुसन तथा कोचिङ्ग सेन्टरहरु	१५००१.००	
४०.५	मण्टेश्वरी	३०००१.००	
४१	ब्युटी पार्लर तथा हजाम सेवा		
४१.१	श्रंगारको सामान सहित ब्युटी पार्लर गर्नेहरुलाई	१०००१.००	
४१.२	ब्युटी पार्लर मात्र गर्ने व्यवसायीहरुलाई	५००१.००	
४१.३	सैलुनहरुलाई	७००१.००	
४२	फोटो स्टुडियो		
४२.१	डिजिटल कलर ल्याब भएकाहरुलाई	५००१.००	
४३	सिलाई बुनाई तथा अन्य		
४३.१	सिलाई बुनाई तथा कटाई समेत गर्नेहरुलाई	५००१.००	
४३.२	टेण्ट सेवा	५००१.००	
४३.३	केबल नेटवर्किङ्ग ब्यबसाय	५००१.००	
४३.४	कवाडी सामान ब्यवसाय(संकलन)	३०००१.००	
४३.५	साउण्ड सिस्टम, ईलेक्ट्रिक वा ईलोक्ट्रेनिक्स सामान भाडामा दिने ब्यबसायलाई	५००१.००	
४३.६	सः मिल समेतको फर्निचर उधोग	२५००१.००	
४३.७	चिरानी मात्र गर्ने	१०००१.००	
४३.८	पार्टी प्यालेस	३०००१.००	
४३.९	टायर रिसोलिङ	५०००१.००	
४३.१०	कुरियर सेवा	१०००१.००	
४३.११	सुधार केन्द्र(व्यवसायिक)	२०००१.००	
४३.१२	अनलाईन ई व्यापार गर्नेहरुको लागि	२०००१.००	

- नविकरण शुल्क तोकिएको हकमा तोकिए बमोजिम लाग्नेछ र बाँकीको हकमा दर्ता शुल्कको २० प्रतिशत लाग्नेछ ।

रन्जन कालाखेती
अध्यक्ष

अनुसूची-५

आ.ब. २०८०/०८१ मा स्वीकृत गरिएको सवारी साधन कर

क्र.सं.	विवरण	चालु आ.ब.को दर रेट	कैफियत
क	बस, टक दर्ता तथा बार्षिक नविकरण	१०००।००	
ख	जिप, कार दर्ता तथा बार्षिक नविकरण	८००।००	
ग	मिनि बस, माईक्रोबस दर्ता तथा बार्षिक नविकरण	६००।००	
घ	व्याकहो लोडर दर्ता तथा बार्षिक नविकरण	२०००।००	
ङ	मोटर साइकल दर्ता तथा नविकरण	१००।००	
च	मयुरी, अटो, टयाक्सी	५००।००	
छ	टयाक्टर	५५०।००	
ज	म्याजीक फोर्स आदि	५००।००	
• सवारी साधान कर प्रदेश सरकार मार्फत संकलन हूने हूंदा अटो, मयूरी बाहेक अन्य सवारी साधनको कर दोहोरो पर्नेगरी संकलन गरिने छैन ।			

रन्जन कालाखेती
अध्यक्ष

जननी जन्मभूमिश्च स्वर्गादपि गरीयसी

मनहरी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
आर्थिक ऐन, २०८०/०८१

अनुसूची-६

आ.ब. २०८०/०८१ मा स्वीकृत गरिएको बिज्ञापन कर

क्र.सं.	विवरण	चालु आ.ब.को दररेट	कैफियत
१	प्रचार तथा विज्ञापन कर		
	व्यवसायीक दृष्टिकोणबाट प्रचार गर्न टांसिने वा राखिने प्रत्येक ग्लूवोर्ड, साइनबोर्ड, होडिङ बोर्ड आदिमा निम्न बमोजिम कर लाग्नेछः		
क	होर्डिड. बोर्ड सार्बजनिक स्थानहरुमा बार्षिक प्रतिबर्गफुट	७०।००	
ख	होर्डिड. बोर्ड ल्फेक्स बोर्ड निजी स्थानहरुमा बार्षिक प्रति बर्गफुट	५०।००	
ग	वाल पेन्टिङ गरी प्रचार प्रसारको दृष्टिकोणले घरको भित्ता, सटर वा पर्खालमा लेखिएकोमा बार्षिक प्रति वर्गफुट	२५।००	
घ	बिधुत, सोलार वा टेलिफोन पोलमा बार्षिक प्रति बर्गफुट	७५।००	
ङ	मेला स्थलमा कपडाको तुल र फ्रेम नगरिएको फ्लेक्स ब्यानर प्रति थान प्रति हप्ता	१५०।००	
• व्यबसाय प्रबर्धनको लागि प्रति व्यबसायी प्रति पसल २० वर्गफुट सम्मको १ थान बोर्ड निशुल्कः सो भन्दा बढी गा.पा.को स्वीकृतिमा प्रति एक थान माथिको दररेटमा			

रन्जन कालाखेती
अध्यक्ष

जननी जन्मभूमिश्च स्वर्गादपि गरीयसी

मनहरी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
आर्थिक ऐन, २०८०/०८१

अनुसूची-७

आ.ब. २०८०/०८१ मा स्वीकृत गरिएको मनोरञ्जन कर

क्र.सं.	विवरण	चालु आ.ब.को दर रेट	कैफियत
१	केबल नेटवर्क/सेट अप बक्स/डिस होम तर्फ प्रति ग्राहक प्रति बर्ष	१००।००	
•	सरोकारवालहरुसँग छलफल गरी थप लगत तयार गर्ने ।		

रन्जन कालाखेती
अध्यक्ष

जननी जन्मभूमिश्च स्वर्गादपि गरीयसी

मनहरी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
आर्थिक ऐन, २०८०/०८१

अनुसूची-८

आ.ब. २०८०/०८१ मा स्वीकृत गरिएको बहाल बिरौटी शुल्क

क्र.सं.	विवरण	बार्षिक न्यूनतम	कैफियत
१	वडा नं.८ नजिक रहेको टेलर	६५००।००	
२	गाउँपालिकाको ट्रयाक्टरबाट पानी ढुवानी प्रति ट्याङकर (पालिका क्षेत्र भित्रमात्र)	१०००।००	
३	लामिटारमा रहेको सभाहलभाडा प्रतिदिन	३०००।००	
४	गाउँपालिका कार्यालय माथिको हलभाडा प्रतिदिन	२०००।००	
५	वडा कार्यालयमा रहेका सभाहल भाडा प्रतिदिन	१०००।००	
६	एम्वुलेन्स पक्की वाटोमा प्रति कि.मी	४०।००	
७	एम्वुलेन्स कच्चि वाटोमा प्रति कि.मी	५०।०००	
८	व्याक हो लोडर प्रति घन्टा ईन्धन तथा मु.अ.क वाहेक	१०००।००	
९	ट्रिफर प्रति दिन भ्याट वाहेक र तेल सहित (तेलको बजार भाउ अनूसार संसोधन हूने)	५५००।००	
१०	ट्रिफर प्रति दिन भ्याट वाहेक र तेल बाहेक	८०००।००	

- ढुङगा गिटि बालुवा लगायत नदीजन्य पदार्थको सार्बजनिक स्थलमा डम्पिङ बापत प्रति कट्टा मासिक रु. ५०० लिईनेछ । निकासी राजस्व संकलनमा ठेक्का बन्दोबस्ती भएमा सुनाचुरी नाकामा रहेको र रजैया नाकामा रहेको फलामे घुम्ती मासिक क्रमशः रु. ७००० र रु. ५००० भाडा लिईनेछ ।
- ढुङगा गिटि बालुवा लगायत नदीजन्य पदार्थको सार्बजनिक स्थलमा डम्पिङ बाहेकका सार्बजनिक सम्पत्ति उपयोगमा सम्पत्ति कर र मालपोतको दररेट(अनुसुची १ र २ बमोजीम नै बहाल बिटौरी कर लगाईने छ ।)
- माथिको दररेट अनुसार प्रत्येक महिना रकम दाखिला गर्नुपर्ने छ वा तोकिएको रकम एकमुष्ठ रुपमा पौष मसान्त सम्ममा दाखिला गर्न पनि सकिनेछ । अन्यथा प्रति महिना थप रु. ५०० का दरले जरिवाना लाग्ने छ ।
- कार्यालयको स्वामित्वमा रहेको घरभाडा बढाबढ गरी संकलन गरिनेछ ।
- गर्भवती महिला र जेष्ठ नागरिकहरुको लागि एम्बूलेन्समा ५० प्रतिशत छूट दिइनेछ ।

रन्जन कालाखेती
अध्यक्ष

मनहरी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
आर्थिक ऐन, २०८०/०८१

अनुसूची-९

आ.ब. २०८०/०८१ मा स्वीकृत गरिएको सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क

क.सं.	विवरण	चालु आ.ब.को दर रेट	कैफियत
सवारी साधन पार्किङ्ग(प्रतिदिन)			
क	बस, ट्रक	५०।००	
ख	जिप, कार	२०।००	
ग	मिनि बस, माईक्रोबस	२५।००	
घ	व्याकहो लोडर	१००।००	
ङ	मोटरसाइकल	५।००	
च	मयुरी, अटो, टयाक्सी	१०।००	
छ	टयाक्टर	३०।००	
ज	म्याजिक, फोर्स आदि ।	२५।००	

रन्जन कालाखेती
अध्यक्ष

जननी जन्मभूमिश्च स्वर्गादपि गरीयसी

मनहरी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
आर्थिक ऐन, २०८०/०८१

अनुसूची-१०

आ.ब. २०८०/०८१ मा स्वीकृत गरिएको सिफारिस दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	चालु आ.ब.को दर रेट	कैफियत
१	घर बाटो एवमं चौहद्दी सिफारिस(घर,गोठ,बाटो भए नभएको)		
१.१	२ कट्ठा सम्मको लागि	२००।००	
१.२	५ कट्ठा सम्मको लागि	३००।००	
१.३	१० कट्ठा सम्मको लागि	५००।००	
१.४	१० कट्ठा भन्दा माथिको लागि	१०००।०००	
२	ढलान गरेको घर कायम	२००।००	
३	ईटा सिमेंन्ट जस्ता छाना घर कायम	१००।०००	
४	कच्ची घर कायम	१००।००	
५	विद्युत खानेपानी जडान सिफारिस दस्तुर		
५.१	थ्री फेस जडान(उद्योग धन्दा) सार्वजनिक प्रयोजनको बाहेक	३०००।००	
५.२	थ्री फेस जडान(अन्य प्रयोजन) सार्वजनिक प्रयोजनको लागि	१५००।००	
५.३	पसलमा बिद्युतजडानको लागि	२००।००	
५.४	गार्हस्थ (घरायसी) प्रयोजनका लागि	२००।००	
५.५	बिधुत लाईन ठाउंसारी	२००।००	
५.६	खानेपानी जडान सिफारिस दस्तुर	२००।००	
६	अंग्रेजी भाषाबाट दिइने सिफारिस(प्रमाणित) दस्तुर प्रति प्रमाणित/सिफारिसमा कन्सूलर प्रमाणित समेत	५००।००	
७	नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस	२००।००	
८	व्यक्तिगत घटना/व्यहोरा सिफारिस	१००।०	
९	कोष प्रमाणीत नेपालीमा	१००।००	
१०	सर्जिमन मुचुल्का तयारी दस्तुर	३००।००	
११	लिखत प्रमाणित	२००।००	
१२	घटना दर्ता जरिवाना ३५ दिन नाघेर दर्ता हुन आएमा (राष्ट्रिय परिचय पत्र तथा पञ्जिकरण ऐन बमोजिम)	२००।००	
१२.१	घटना दर्ता प्रतिलिपी दस्तुर (राष्ट्रिय परिचय पत्र तथा पञ्जिकरण ऐन बमोजिम)	५००।००	
१२.२	घटना दर्ता ३५ दिन भित्र दर्ता हुन आएमा निशुल्क	निशुल्क	
१३	अंगिकृत नागरीकता सिफारीसमा	१००।००	
१४	घट्ट दर्ता सिफारिस	५००।००	
१५	घट्ट नामसारी सिफारिस	३००।००	
१६	मिलापत्र दस्तुर	५००।००	
१७	नाता सम्वन्ध प्रमाणीत (नेपाली भाषामा)	२००।००	
१८	नाता सम्वन्ध प्रमाणीत (अग्रेजी भाषामा)	५००।००	
१९	न्यायिक समितिमा पेश हुने निवेदन दस्तुर	१००।००	
२०	आम्दानी प्रमाणीत	०.१%	
२०.१	सम्पत्ति मूल्यांकन (२५ लाख सम्म)	१०००।००	
२०.२	सम्पत्ति मूल्यांकन (५० लाख सम्म)	२२००।००	
२०.३	सम्पत्ति मूल्यांकन (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	३५००।००	

सुनसरी गाउँपालिका
सिफारिस शाखाको कार्यालय
आ.ब. २०८०/०८१

क्र.सं.	विवरण	चालु आ.ब.को दर रेट	कैफियत
२०.४	सम्पत्ति मूल्यांकन(१ करोड माथी)	५०००।००	
२०.५	माथिको सिफारिस अंग्रेजीमा गर्नुपरेमा थप रु.	५००।००	
२१	नामसारी तथा दर्ता सिफारिस शुल्क	३००।००	
२२	उद्योग दर्ता/सिफारिस		
२२.१	पेट्रोल, डिजेल, मट्टीतेल पम्पको लागि	१०००।००	
२२.२	अटो मोबाइल, अटो वर्कसपको लागि	१०००।००	
२२.३	फर्निचर उद्योग	१०००।००	
२२.४	ठुला उद्योग दर्ता	५००००।००	
२२.५	ठुला उद्योग नविकरण	१००००।००	
२२.६	अन्यको लागि सर्जमिन समेत(सवारी साधन समेत)	१०००।००	
२२.७	घरेलुमा दर्ता भै प्रा.लि.को सिफारीसका लागि सर्जमिन समेत	२०००।००	
२२.८	निजी बिधालय अपग्रेडिङ्ग समेत प्रतिकक्षा	३०००।००	
२२.९	व्यवसाय दर्ता कृषि तथा पशुपंक्षी	५००।००	
२२.१०	व्यवसाय दर्ता डेन्टल	१०००।००	
२२.११	व्यबसाय तथा उद्योग अन्य	१०००।००	
२२.१२	गैह्र नाफामूलक सामाजिक संघसस्था दर्ता सिफारिसमा	२००।००	
२२.१३	गैह्र नाफामूलक सामाजिक संघसस्था दर्ता तथा नविकरण	०।००	
२२.१४	स्थानीय सामूदायिक/गैर सरकारी संस्था दर्ता तथा नविकरण	१०००।००	
२२.१५	राष्ट्रियस्तरका गैरसरकारी संस्था दर्ता तथा नविकरण	२०००।००	
२२.१६	सामूदायिक वन समिति	५०००।००	
२२.१७	मध्यवर्ती वन समिति, क्लब दर्ता तथा नविकरण	१०००।००	
२३	न्यूनतम रु. ५०० मा नघट्ने गरी घरसारको काठ सिफारिस दिदां प्रति क्युविक फिटमा	२।००	घरसार अनुमति खुलेको अवस्था मा
२४	सरसफाई मासिक शुल्क		
२४.१	होटल, लज, रेष्टुरेन्ट लगायतका सबै व्यवसायलाई	५००।००	
२४.२	वित्तीय संस्था निजी विद्यालय, क्याम्पसहरुमा	२००।००	
२४.३	तरकारी तथा फलफूल पसल होलसेल	३००।००	
२४.४	तरकारी तथा फलफूल पसल खुद्रा	२००।००	
२४.५	संघ संस्था, सहकारी (सरकारी बाहेक)	१००।००	
२४.६	घर गृहस्थीका लागि	५०।००	
२४.७	ठेलाको लागि	२००।००	
२५	संस्था सुचिकृत शुल्क		
२५.१	नाफामुलक ठुला संस्था वा कन्सल्टेन्सी	३००।००	
२५.२	सानो संस्था	२००।००	
२५.३	सेवामुलक संस्था वा गै.स.स.	१००।००	
२६	अन्य सिफारिस	१००।००	

आ.ब. २०८०/०८१ मा स्वीकृत गरिएको नक्सापास दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	चालु आ.ब.को दर	कैफियत
१	घर नक्सापास दस्तुर		
क	नक्सा पासको निबेदन किताब (नयाँ घरको संरचनाको नक्साको लागि)	५००।००	
ख	नक्सा पासको निबेदन किताब (पुरानो घर/अभिलेखीकरणको संरचनाको नक्साको लागि)	१०००।००	
ग	नक्सा पास बेसमेंन्ट भूई तल्ला देखि पांच तल्ला सम्म(प्रति स्क्वायर फिट) प्रत्येक तलाको लागि थप १०%	७।००	
घ	अभिलेखिकरण नक्सा पास बेसमेंन्ट भूई तल्लादेखि पाँच तल्लासम्म(प्रति स्क्वायर फिट) प्रत्येक तलाको लागि थप १०%	११।००	
ङ	नक्सा नामसारी दस्तुर	१०००।००	
२	पक्की घर बाहेक अन्य कच्ची आबास संरचना, गोठ, टहरा, खोर, कृषि व्ययसायीक प्रयोजनका टहरा, पर्खाल लगायत		
क	प्रति स्क्वायर फुट	४।००	
ख	घर/अन्य संरचना नक्साको प्रतिलिपी माग भएमा प्रति सेट	७००।००	
ग	अन्य नक्साको नामसारी	५००।००	
३	जग्गा नामसारी सिफारिस(निजि जग्गा साँध सिमाना छुट्टयाउने, आंकडा एकीन गर्ने, लगायत कि.का. बाहेकको काममा अमिन खटाउदा प्रति कित्ता रु. ७००० ननाघने गरी प्रति धुर रु.	१००।००	
४	पैत्रीक जग्गा हकवालालाई नामसारी गर्दा	२००।००	
५	अपुताली परी हकवाला सिफारिस गर्दा	१०००।००	

रन्जन कालाखेती
अध्यक्ष

मनहरी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
आर्थिक ऐन, २०८०/०८१

अनुसूची-११

आ.ब. २०८०/०८१ मा स्वीकृत गरिएको जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

क्र.सं.	विवरण	चालु आ.ब.को दर रेट	कैफियत
१	काठ/दाउरा/जराजुरी/दहत्तर बहत्तर लिलाम बिक्रीमा न्युनतम मुल्य (सार्बजनिक तथा ऐलानी जग्गामा रहेको)		
क	दाउरा/जर्ना प्रति चट्टा (सालको)	२५०००।००	
ख	दाउरा/जर्ना प्रति चट्टा (अन्य कु-काठको)	१००००।००	

क्र.सं.	विवरण	दर रेट	कैफियत
१	सामुदायिक वनबाट समितिले वन पैदाबर बिक्री तथा उपयोग सम्बन्धी आफ्नो बार्षिक कार्ययोजना गाउँपालिका बाट स्वीकृत गराउन पर्ने र त्यस्तो स्वीकृत कार्ययोजना मुताबिक वन पैदाबर लिलाम बिक्री वा अन्य प्रयोजनको बिक्री कार्य बाट प्राप्त रकमको बार्षिक १० प्रतिशत रकम स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को परिच्छेद ९ को दफा ६२ (ख) को उपदफा १ र २ मा रहेको प्राबधान बमोजिम वन पैदाबर शुल्क लगाईने छ ।		
काठको चिरानी अनुमति दिँदा			
२	साल जातको काठ प्रति क्यू. फिट		
क	ए ग्रेड	११२।००	
ख	वि ग्रेड	१००।००	
ग	सी ग्रेड	८०।००	
३	अन्य जातको काठ प्रति क्यू फिट		
क	अस्ना	४०।००	
ख	चाप तथा सिसौ	२०।००	
४	जडिबुटी निकासी वातावरण शुल्क		
क	खयर प्रति क्यू फिट-ए ग्रेड	१५०।००	
ख	खयर प्रति क्यू फिट-बि ग्रेड	१००।००	
ग	अन्य जडिबुटी प्रति क्युन्टल	५०।००	
घ	वनकसबाट निर्मित चारकोल प्रति क्युन्टल	१००।००	
५	किटनाशन औषधी पसललाई बार्षिक	१५००।००	
६	गाउँपालिका क्षेत्र भई निकासी हुने नदीजन्य पर्दाथले प्रदुषण गराए बापत लगाईने वातावरण शुल्क	२० पैसा प्रति घनफुट	

गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
आर्थिक ऐन, २०८०/०८१

रन्जन कालाखेती
अध्यक्ष

अनुसूची-१२

आ.ब. २०८०/०८१ मा स्वीकृत गरिएको दहत्तर बहत्तर शुल्क

क्र.सं.	विवरण	इकाई	चालु आ.ब.को दर	कैफियत
१	ढुङ्गा, चुनढुङ्गा गिट्टी, बालुवा, स्लेट, ग्राभेल, र रोडा घाटगद्दी जिल्ला बाहिर निकासी कर	प्रति घन फिट	रु. ९।०० (मु.अ.कर बाहेक)	प्रदेश आर्थिक ऐन, २०८० ले थप घट गरेमा सोही अनुसार दररेट कायम हुनेछ
२	माटो (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक)	प्रति घन फिट	रु. ३.५० (मु.अ.कर बाहेक)	

- उपरोक्त दररेटमा प्रदेश कानुनमा परिबर्तन भएमा सोही अनुसार संसोधन लागू हुने छ ।
- कार्यालय आफैंले उत्खनन गरेर उपलब्ध गराउने ढुङ्गा गिटि बालुवाको प्रति घनमीटर रु.१०० र ठेक्का लगाउनेमा रु.५० प्रति घनमीटर न्युनतम बिक्रि मुल्य पर्नेछ । आई ई ई भएको क्षेत्रबाट कुनै उपभोक्ता समिति,निर्माण कम्पनि वा सार्बजनिक संस्थालाई सामग्री आबस्यकता परेमा प्रति घनमीटर रु.५००० (आन्तरीक खपत) तिरि लैजान पाउने छ ।आन्तरीक खपतमा समेत प्रदेश कानुन बमोजिमको निकासी रसीद जारी हुनु पर्नेछ ।
- व्यक्तकी निजी जग्गाबाट ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, माटो वा ढुङ्गग्रावेल बिक्रि गर्दा कति घन फिट बिक्रि गर्ने हो यकिन गरि कार्यालयमा निबेदन गर्नु पर्ने छ ।
- माथि उल्लेखित पदार्थहरु गांउपालिकाको स्वीकृति बेगर उत्खनन् वा ढुवानी गरेमा र त्यस्तो पदार्थ)जिल्ला भित्र वा बाहीर निकासी गर्दा(गांउपालिका र प्रदेश सरकारबाट निर्धारीत माथिको शुल्क नतिरी जान खोजेमा त्यस्तो पदार्थ जफत गरी तपशील बमोजीम जरीवाना लगाईने

तपशिलः

क्र.सं.	विवरण	चालु आ.ब.को दर रेट	कैफियत
१	ट्याक्टर प्रति टिप	२०००।००	
२	६ चक्के ट्रिपर वा ट्रक प्रति टिप	८०००।००	
३	१० चक्के ट्रिपर वा ट्रक प्रति टिप	१२०००।००	
४	सो भन्दा मथि हेभी मेशिनरी औजार पटक	१६०००।००	

- माथि उल्लेखित जरिवाना पटके रुपमा भए दोस्रो पटक भए दोब्बर तेस्रो पटक भए तेब्बर असुल गरिने छ ।

रन्जन कालाखेती
अध्यक्ष

मनहरी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
आर्थिक ऐन, २०८०/०८१

अनुसूचि-१३

आ.ब. २०८०/०८१ मा स्वीकृत कृषिजन्य बजार व्यवस्थापन शुल्क

क्र.सं.	विवरण	दर रेट	कैफियत
क	(कृषिजन्य)तरकारी अदुवा प्रति के.जी.	०।५०	
ख	खाधान्न तथा दलहन प्र.ति.के.जी.	०।५०	
ग	वोका, खसि तथा बाखा	३०।००	
घ	भैसी रागा प्रति गोटा	२००।००	

अध्यक्ष

जननी जन्मभूमिश्च स्वर्गादपि गरीयसी

मनहरी गाउँपालिका

गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय

आर्थिक ऐन, २०८०/०८१

अनुसूचि-१४

आ.ब. २०८०/०८१ मा स्वीकृत कबाडी संकलन शुल्क

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
क.	उन, बियर बोत्तल, कोक/पेप्सी लगायत अन्य सिसाका बोत्तल, पुरानो फलाम स्टील, स्क्याप, थोत्रो, टीन, पुरनो ड्रम, जुट, जलेको मोबिल, ट्युब टायर, प्लाष्टिकका बोरा तथा प्लाष्टिक जन्य बस्तु, छाला, काम नलाग्ने मेशिनरी औजार, हाड, सिङ्ग, प्वाख, ढुटो पिना, आदि प्रति के.जि./प्रति गोटा	१।००	
ख.	जडिबुटी, पुरानो पित्तल, तामा, तार लगायत अन्य कबाडी सामान	२।००	

रन्जन कालाखेती

अध्यक्ष

मनहरी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
आर्थिक ऐन, २०८०/०८१