



मनहरी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२



मनहरी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय

रजैया, मकवानपुर

बागमती प्रदेश, नेपाल

"शिक्षा, स्वास्थ्य, कृषि र पूर्वाधार: समृद्ध मनहरीको आधार"

मनहरी गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावना: मनहरी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम मनहरी गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०८२” रहेको छ।
(२) यो ऐन २०८२ साल श्रावण १ गतेदेखि मनहरी गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।
२. **सम्पत्ति कर र मालपोत:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम घर/संरचना र सो ले चर्चेको जग्गा (भवनले ओगटेको क्षेत्रफल बराबरको जग्गा वा पाँच हजार चार सय छयहत्तर वर्गफिट। (डेढ कठ्ठा) मा सम्पत्ति कर असूल उपर गरिनेछ। उपदफा (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाउने भनि तोकेको घर जग्गा बाहेकका अन्य जग्गा भएमा अनुसूची (२) बमोजिम मालपोत लगाईनेछ।
३. **घर वहाल कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरार्थ आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ।
४. **व्यवसाय कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
५. **सवारी साधन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र सन्चालन हुने सवारी साधनमा अनुसूचि (५) बमोजिम सवारी साधन व्यवस्थापन शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
६. **विज्ञापन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (६) बमोजिम प्रदेश सरकारले तोकिए बमोजिम विज्ञापन कर लगाईनेछ।
७. **मनोरन्जन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसायमा अनुसूचि (७) अनुरूप मनोरन्जन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
८. **बहाल बिटौरी शुल्क:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक सम्पतिको उपयोग तथा आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (८) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार, घर टहरा वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
९. **पार्किङ शुल्क:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराएमा गराए वापत अनुसूचि (९) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
१०. **सेवा शुल्क दस्तुर:** गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (१०) मा उल्लिखित सिफारिस/प्रमाणित तथा नदीजन्य पदार्थ मौज्जात प्रमाणित गर्दा उपलब्ध गराइएको सेवामा उपभोगकर्ता सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
११. **वन्यन्तु एवं बातावरण शुल्क :** गाउँपालिका क्षेत्रमा रहेका विभिन्न उद्योग व्यवसाय, नदिजन्य पदार्थ निकासी लगायतमा अनुसूचि (११) बमोजिम बातावरण शुल्क लिईने छ। गाउँपालिका क्षेत्र भित्र रहेका प्राकृतिक श्रोत र गाउँपालिकाले संरक्षण, रेखदेख गर्न सक्ने वा गर्नु पर्ने चिज बस्तुको र उपभोक्ता संरक्षित प्राकृतिक चिज बस्तुमा गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रबाट निकासी भैजानेमा अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइ असूल उपर गर्न सक्नेछ।
१२. **दहत्तर, बहत्तर, बिक्री तथा निकासी शुल्क:** अ.व. २०८२/०८३ को ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, बहत्तर, दहत्तरको संकलन, बिक्री, निकासीमा बागमती प्रदेश आर्थिक ऐन, २०८२ को अधिनमा रही अनुसूचि (१२) बमोजिम दहत्तर, बहत्तर बिक्री एवं निकासी शुल्क लिईनेछ। गाउँपालिका क्षेत्रको कृषिजन्य पदार्थ निकासीमा अनुसूची (१३) बमोजिम निकासी दस्तुर लगाईनेछ।



रन्जन कालासेती
अध्यक्ष

। त्यसैगरी गाउँपालिका क्षेत्रभित्रबाट संकलन भई निकासी हुने कवाडी सामानमा अनुसुची (१४) बमोजिम कवाडी शुल्क लगाउन सकिनेछ ।

१३. कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्त वा संस्थाहरुलाई तोकिएखी बाहेक कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१४. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।



रत्न कालाखेती
अध्यक्ष

अनुराची-१
सम्पत्ति कर
मनहरी गाउँपालिका आर्थिक ऐम, २०८२ को सम्पत्ति करको दर



क्र.सं.	सम्पत्ति कर मुल्याङ्कन	आ. ब. २०८२/०८३ को दररेट		कैफियत
		करको दर प्रति लाख	कर रकम	
१	पाँच लाखसम्मको लागि	एकमुष्ट	रु. ११५	
२	पाँच लाख एक देखि दश लाखसम्म प्रति लाख	रु. ५	रु. २००	
३	दश लाख एक देखि पचास लाखसम्म प्रति लाख	रु. १५	रु. ६१५	
४	पचास लाख एक देखि एक करोड रुपैयासम्मको प्रति लाख	रु. २०	रु. १४६०	
५	एक करोड एक देखि एक करोड पचास लाख रुपैयासम्मको प्रति लाख	रु. २५	रु. २४६५	
६	एक करोड पचास लाख एक देखि दुइ करोड रुपैयासम्म प्रति लाख	रु. ३०	रु. ३७००	
७	दुइ करोड एक देखि दूइ करोड पचास लाखसम्म प्रति लाख	रु. ३५	रु. ५०९५	
८	दूइ करोड पचास लाख एक देखि तीन करोडसम्म प्रति लाख	रु. ४०	रु. ६७८०	
९	तीन करोड एक देखि तीन करोड पचास लाखसम्म प्रति लाख	रु. ४५	रु. ८७४०	
१०	तीन करोड पचास लाख एक देखि चार करोडसम्म प्रति लाख	रु. ५०	रु. १०९८०	
११	चार करोड एक देखि चार करोड पचास लाखसम्म	रु. ५५	रु. १३५००	
१२	चार करोड पचास लाख एक देखि पाच करोडसम्म	रु. ६०	रु. १६३००	
१३	पाँच करोड एक देखि जति सुकै भएता पनि प्रति लाख	रु. ६२	गणना अनुसार हुने	

क) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. १ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम् मुल्याङ्कन:

क्र. सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	आ.ब. २०८२/०८३ को दर	कैफियत
१	चकरी घाटगद्दी देखि शान्ती स्वाबलम्बन सहकारी सम्मको मूल सडक दाँया बायाँ	आवासिय	५६००००	
२	शान्ती स्वाबलम्बनदेखि मकरीखोला मूलबाटो दाँया बायाँ	आवासिय	२२४०००	
३	चूरे स्थानदेखि पर्तासम्म मूलबाटो दाँया बायाँ	आवासिय	४४८०००	
४	तल्लो मकरी मुख्य बाटो दाँया बायाँ	आवासिय	३३६०००	
५	गोगन पानी मूल सडक महादेबस्थान (फुर्लुङ टोल, माझ टोल, रसाईली टोल, गुम्बा टोल)	आवासिय	२२४०००	
६	चकरी झूल्यान/चकरी भोर्ले टाँडी/मकरी घैया डाँडा/भैरब डाँडा/तल्लो मकरी मूल बाटो बाहेक ब्लोन टोल, मकरी झूल्यान मूल सडक बाहेक गोगन पानी मूल सडक बाहेक	कृषि	२२४०००	
७	गोगनपानी मूल सडक बाहेक (महादेब स्थान, फुर्लुङ डाँडा, रसाईली, माझ, गुम्बा टोल क्षेत्र) मकरी झूल्यान क्षेत्र र पर्ता झूल्यान गोगनपानी झूल्यान	कृषि	११२०००	
८	चकरी मकरी खोला बगर क्षेत्र	बगर	४४८००	
९	तल्लो मकरी झूल्यान बगर क्षेत्र	बगर	४४८००	

ख) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. २ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम मुल्याङ्कनः

क्र. सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	आ.ब. २०८२/०८३ को दर	कैफियत
१	च्यापल टोल देखि गणेश टोल सम्म मूल सडक दाँया बायाँ	आवासिय	५६००००	
२	भुन्द्रूङ टाँडी सडक दायाँ बायाँ क्षेत्र	आवासिय	५६००००	
३	तिनतले झुल्यान पालदमार सडक दाँया बायाँ क्षेत्र/भुन्द्रूङ खोला पानीघाट मिलटोल सडक दाँया बायाँ	आवासिय	५६००००	
४	च्यापल टोल देखि गणेश टोल सम्म मूल सडक दायाँ बायाँ भुन्द्रूङ टाँडी सडकले छोएको कित्ता बाहेक क्षेत्र	कृषि	४४८०००	
५	घट्टे पाखा क्षेत्र	कृषि	३९२०००	
६	भुन्द्रूङ खोला पानीघाट मिलटोल सडक दाँया बायाँ भन्दा बाहेक सडकले नछोएको	कृषि	३३६०००	
७	स्याङ्वाटोल घयावा डाँडा क्षेत्र	कृषि	५०४०००	
८	गोगनघारी सर्सिधाप क्षेत्र	बगर	२२४०००	
९	पानीघाट भिमान लगायतका ऐलानी जग्गा क्षेत्र	बगर	३३६०००	

ग) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ३ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम मुल्याङ्कनः

क्र. सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	आ.ब. २०८२/०८३ को दर	कैफियत
१	लामिटार पक्की पुलदेखि लामिटार ड्याम	आवासिय	८९६०००	
२	ढेडूवाखोला प्रजा टोल हुदै सिद्धकाली, डोठे, घट्टेदमार मूल सडक दाँया बायाँ	आवासिय	७८४०००	
३	पालदमार पुलचोक हुदै झो.पू. सम्म मूलबाटो दाँया बायाँ	आवासिय	७८४०००	
४	तल्लो भुन्द्रूङ भट्ट टोल खोला क्षेत्र	आवासिय	७८४०००	
५	मकरी हुदै सिद्धकाली डोठे, घट्टे दमार मूल सडक, दाँया बायाँ	कृषि	७८४०००	
६	पालदमार पुलचोक हुदै झो.पू. सम्म मूलबाटो बाहेक	कृषि	५६००००	
७	डोठे सूकौरा, च्यान डाँडा, प्रजा टोल, प्रजा नि.मा.बि. क्षेत्र बाटो बाहेक	कृषि	४४८०००	
८	भुन्द्रूङ, बिक्रम पर्ता, गैरी धारा मिलडाँडा बगौडा क्षेत्र	कृषि	५६००००	
९	भुन्द्रूङदेखि ढेडूवाखोला मूलबाटो भन्दा बाहेक क्षेत्र	कृषि	५६००००	
१०	हाँडीखोला रातमाटे क्षेत्र	कृषि	५६००००	
११	हाँडीखोला कौगेडी, लामिटार कृषि सडक क्षेत्र	कृषि	७८४०००	
१२	डोठे सूकौरा, च्यान डाँडा, प्रजा टोल, प्रजा नि.मा.बि.क्षेत्र	बगर	५६००००	
१३	भुन्द्रूङ राप्ती कटान हाँडीखोला राप्ती खहरे क्रसर	बगर	४४८०००	
१४	राप्ती किनार लामिटार	बगर	३३६०००	

घ) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ४ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम मुल्याङ्कनः

क्र. सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	आ.ब. २०८२/०८३ को दर	कैफियत
१	टवाङ्ग्रा दोभन, गोलघर हुदै स्कूल चौर ड्यामसम्म मूलबाटो दाँया बायाँ	आवासिय	५६००००	

गाउँपालिका कार्यलय
राप्ती, मकवानपुर
बागमती प्रदेश, नेपाल

काला खेती
अध्यक्ष

क्र. सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	आ.ब. २०८२/०८३ को दर	कैफियत
२	स्कूल चौरसम्म दिपावली टोल ऋषेश्वर मन्दिर नर्सिङ टाँडी, बर्गा टाँडी सडक दाँया बायाँ	आवासिय	२२४०००	
३	डोलबारी क्षेत्र सडक, हात्ती व्याउने स्याउली बजार बाटो दाँया बायाँ	आवासिय	१६८०००	
४	ट्रवाङ्ग पालुङेटोल मूक्तान टोल सडक दाँया बायाँ	आवासिय	२२४०००	
५	ट्रवाङ्ग दोभान गोलघर हूदै स्कूल चौर ड्र्यामसम्म मूल बाटो दाँया बायाँ	कृषि	४४८०००	
६	स्कूल चौर ड्र्याम दिपावली टोल ऋषेश्वर मन्दिरनर्सिङ टाँडी, बर्गा टाँडी सडक बाहेक	कृषि	१६८०००	
७	डोलबारी क्षेत्र सडक बाहेक,ट्रवाङ्ग पालुङेटोल, मूक्तान टोल, हात्ती व्याउने, स्याउली बजार ठाडो खोला तारु बांस, बैदार टोल, खोर्सांनी बारी, चकरी ताल, च्वार पाखा	कृषि	११२०००	
८	मूलखोला ज्यामिरे	कृषि	८४०००	
९	ट्रवाङ्ग बगर, अजिङगरे, चिसापानी ज्यामिरे, मूलखोला ठाडो खोला च्वार पाखा वन क्षेत्र	बगर	११२०००	
१०	मसिनेखोला बगर	बगर	५६०००	
११	सालघारी लामपाखा, कालीखोला, डोलबारी बनकरिया वन क्षेत्र	बगर	१६८०००	

ड) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ५ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम मुल्याङ्कन:

क्र. सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	आ.ब. २०८२/०८३ को दर	कैफियत
१	बांधखोला, डाँडा मिजार टोल मूलबाटो, बशन्तपूर गूम्बाटोल, माथिल्लो फायरलाईन सडक, सिलवालचोक मिश्र चोक, सापकोटा माझटोल, डण्डीवारी रातभाटे, चिसापानी, दूम्सिघडा, शिखरबास बांसघारी, सडक दाँया बायाँ	आवासिय	७८४०००	
२	बशन्तपूर डिल्लिपूर मिश्र चोक मूलबाटो	आवासिय	११२००००	
३	मिश्र चोक दले चोक मूलबाटो	आवासिय	८९६०००	
४	बशन्तपूर डिल्लिपूर मिश्र चोक शाखाबाटो, बशन्तपूर बिष्टटोल माथिल्लो मिजार टोल, दर्दरा झो.पू.तल्लो सडक, नयाँ गाँउ, डिल्लिपूर सडक दायाँ बायाँ	आवासिय	६७२०००	
५	बाधखोला डाँडा मिजारटोल, शाखा बाटो, रुन्चेडाँडा शाखा सडक दाँया बायाँ थिङ टोलसम्म, बशन्तपूर सिरानचोक मूल सडक दायाँ बायाँ, बसपार्क जनचेतना प्रा.बि. क्षेत्र सडक दायाँ बायाँ, गोपीलाल टोल चेपाङ टोल सडक दायाँ बायाँ	आवासिय	४४८०००	
६	मिश्र चोक दले चोक शाखाबाटो	आवासिय	७८४०००	
७	बशन्तपूर सिरानचोक शाखा सडक, डिल्लीपूर तल्लो दमार सडक दायाँ बायाँ	आवासिय	३३६०००	
८	बाधखोला डाँडा मिजारटोल, वसन्तपूर बिष्ट टोल माथिल्लो मिजार टोल, वसन्तपूर गूम्बाटोल, दर्दरा झो.पू. नयाँ गाउँ डिल्लीपूर, बसपार्क जनचेतना प्रा.बि. गैरीगाउँ ऋषेश्वर तल्लो चिसापानी क्षेत्र गापीलाल टोल चेपाङ टोल	कृषि	३३६०००	

क्र. सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	आ.ब. २०८१/०८३ को दर	कैफियत
९	माथिल्लो फायर लाईन, बशन्तपूर, डिल्लिपूर, मिश्र चोक, सापकोटा टोल, डण्डीबारी रातोमाटे चिसापानी समेत, दले चोक सिलवाल चोक, दूमिसघडा, शिखरबास, बासघारी क्षेत्र,	कृषि	४४८०००	
१०	रुन्चेडाँडा कृषि क्षेत्र, थिङटोल समेत	कृषि	१६८०००	
११	बांधखोला, दर्दरा चौराहा राप्तीखोला बगर क्षेत्र	बगर	४४८०००	
१२	डिल्लीपूर तल्लो दमार बस्ती कृषि क्षेत्र(नम्बरी आबादी)	बगर	११२०००	
१३	सिरुदमार बशन्तपूर शिखरबास सिरानटोल डिल्लिपूर तल्लो दमार चिसापानी डण्डीसम्म	बगर	१६८०००	

च) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ६ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम मुल्याङ्कन:

क्र. सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	आ.ब. २०८२/०८३ को दर	कैफियत
१	गंगटे खोल्सीदेखि सशस्त्र क्याम्प लच्कासम्म म.रा.मा.ले जोडिएको	आवासिय	२२४००००	
२	गंगटे खोल्सीदेखि सशस्त्र क्याम्प लच्का र जनजाती बिधालय सिमासम्म शाखा बाटोले छोएको,	आवासिय	१६८००००	
३	भूल्चोकदेखि चौकीटोल सम्म म.रा.मा. सँग जोडिएको	आवासिय	५६०००००	
४	भूल्चोकदेखि चौकीटोल सम्म म.रा.मा. बाहेक भित्री १० मि. बाटो सँग जोडिएको	आवासिय	३३६००००	
५	भूल्चोकदेखि चौकीटोल सम्म ६ मि. शाखा बाटोले छोएको	आवासिय	१६८००००	
६	प्रगती प्रा.बि. लोथर देखि आँपदमार सडक सँग जोडिएको	आवासिय	११२००००	
७	रमौली ब्रम्हकाली बिद्यालयदेखि बर्मादेवी लामिदमार सामूदायीक वनको सिर सम्म १० मि. बाटो भित्रको, प्रतापूर कबूलियती वन देखि बर्मादेवी लामिदमार सिर म.रा.मा. नजीक ६ मि. बाटो	आवासिय	११२००००	
८	रुपाचूरी फरिवाङ पोलाघारी ग्रामिण सडक सँग जोडिएको	आवासिय	२२४०००	
९	लोथर पूलदेखि आर्मि व्यारेक म.रा.मा. सँग जोडिएको	आवासिय	५००००००	
१०	प्रतापूर कबूलियती वन देखि बर्मादेवी लामिदमार सिर ६ मि. बाटो कृषि क्षेत्र	कृषि	११२००००	
११	रुपाचूरी फरिवाङ पोलाघारी ग्रामिण सडक सँग जोडिएको बाहेक, कृषि क्षेत्र जोगीताल, बगर क्षेत्र	कृषि	११२०००	
१२	लोथर आर्मि व्यारेक प्रगती प्रा.बि. आँपदमारसम्म कृषि क्षेत्र	कृषि	५६००००	
१३	गंगटे खोल्सीदेखि सशस्त्र क्याम्प लच्का र जनजाती बिधालय क्षेत्र, बाटो नभएको कृषि योग्य/भूल्चोक देखि चौकी टोलसम्म बिना बाटो कृषि क्षेत्र	कृषि	११२००००	
१४	जोगीताल खयरघारी वन क्षेत्र	बगर	३३६०००	

छ) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ७ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम मुल्याङ्कन:

क्र. सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	आ.ब. २०८२/०८३ को दर	कैफियत
१	मनहरी पूलदेखि रोटरी बिद्यालय सम्म म.रा.म. दाँया बाँया,	आवासिय	१०००००००	



कृष्णमणि रत्नजन्म कालासेती
अध्यक्ष

क्र. सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	आ.ब. २०८२/०८३ को दर	कैफियत
	म.रा.म.देखि चैनपूर रोड बिच भाग आँखा अस्पताल जाने बाटोसम्म			
२	आँखा अस्पताल जाने बाटोदेखि गूम्बा जाने बाटो तल्लो पुरानो बाटो दायाँ बायाँ	आवासिय	५६०००००	
३	अस्पताल रोड	आवासिय	६७२००००	
४	रिभर साईड रोड	आवासिय	८९६००००	
५	निर्मल बस्ती, लामा बस्ती, बिजौना, रमनटार मनकामना मन्दिर आसपास म.रा.म. दाँया बाँया	आवासिय	५६०००००	
६	निर्मल बस्ती, लामा बस्ती, बिजौना, रमनटार मनकामना मन्दिरआसपास भित्री सडक दाँया बाँया	आवासिय	४४८००००	
७	रमनटार ८ मि. बाटो	आवासिय	५६०००००	
८	रमनटार ६ मि. बाटो	आवासिय	४४८००००	
९	रमनटार ५ मि. बाटो	आवासिय	३३६००००	
१०	मनहरी बजार तल्लो भाग ड्यामदेखि गूम्बा,पश्चिम रमौली ६ नं. सिमानासम्म	आवासिय	६७२०००	
११	मनहरी बजार तल्लो भाग ड्यामदेखि गूम्बा,पश्चिम रमौली ६ नं. सिमाना सम्म कृषि क्षेत्र, निर्मल बस्ति, लामा बस्ति बिजौना मनकामना मन्दिर आसपास रोटरि बिद्यालय पश्चिम सडक नभएको कृषि	कृषि	३३६०००	

ज) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ८ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम मुल्याङ्कनः

क्र. सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	आ.ब. २०८२/०८३ को दर	कैफियत
१	सूकौरा खोल्सीदेखि दाडसिङ खोल्सी म.रा.म. दाँया बाँया ७५ मिटरसम्म	आवासिय	५६०००००	
२	सूकौरा खोल्सी देखि दाडसिङ खोल्सी म.रा.म. दाँया बाँया ७५ मिटर देखि बाँकी भित्री क्षेत्र	आवासिय	११२००००	
३	दाडसिङ खोल्सी देखि मनहरी खोला पूल्चोक म.रा.म. दाँया बाँया ७५ मिटर सम्म	आवासिय	६७२००००	
४	दाडसिङ खोल्सी देखि मनहरी खोला पूल्चोक म.रा.म. दाँया बाँया ७५ मिटर देखि बाँकी भित्री क्षेत्र	आवासिय	११२००००	
५	गुरुङटोल ढकाल टोल लामा टोल थाहा मार्ग वरपारको शाखा रोडले छोएको	आवासिय	२८०००००	
६	पिस पार्क टोल अक्कल ध्वज मार्ग चिन्तामणी मार्ग भित्रि शाखा सडक	आवासिय	२२४००००	
७	थाकल डाँडा गूम्बाटोल स्कूल लाईन सिम्पानी सरिखेत दाँया बाँया, हरी डाँडा टोल सूदिप कार्की मेमोरियल प्लटिङ बाटो दाँया बाँया, बानियाँ खोल्सीदेखि पूल्चोक म.रा.मा. माथिल्लो टोल बेलूवा लगायत क्षेत्र शाखा बाटो,	आवासिय	३३६००००	
	सिम्पानी सरिखेत सडक देबकोट खण्ड श्री प्रा.बि. देखि सरिखेत सिमाना सडक दाँया बाँया	आवासिय	५६००००	
	सूकौरा खोल्सीदेखि दाडसिङ खोल्सी हुदै सिम्पानी मनहरी खोला पूलसम्म कृषि योग्य	कृषि	११२००००	

क्र. सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	आ.ब. २०८२/०८३ को दर	कैफियत
१०	गुरुडटोल ढकाल टोल लामा टोल थाहा मार्ग वरपरको कृषि रोडले छोएको	कृषि	१६८००००	
११	देबकोट श्री प्रा.बि. देखि सरिखेत सिमाना कृषि क्षेत्र	कृषि	३३६०००	
१२	स्कूल क्षेत्रदेखि पूर्व ढकाल खोल्सी सम्म राप्ती किनार बगर क्षेत्र सूकौरा खोल्सीको सिदा	बगर	१६८०००	

झ) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ९ अन्तर्गत सम्पत्ति करको न्युनतम मुल्याङ्कन:

क्र. सं.	टोलको नाम	क्षेत्र	आ.ब. २०८२/०८३ को दर	कैफियत
१	हाईवेदेखि राप्ती जाने बलौटे टोल कृषि सडक चोकसम्म दायौँ बायाँ	आवासिय	११२००००	
२	बलौटे टोल कृषि सडक चोकदेखि बगरसम्म	आवासिय	५६००००	
३	सूकौरा खोल्सी देखि ज्यामिरे सिरान सम्म म.रा.म. सडकको माथिल्लो भाग १००मि. क्षेत्र	आवासिय	२८०००००	
४	सूकौरा खोल्सी देखि ज्यामिर सिरान ल्बक उद्योग मं.रा.म.सम्म सडकको तल्लो भाग	आवासिय	२२४००००	
५	ज्यामिरे सिरान ब्लक उद्योग बाट ऋषेश्वर बाल जागृति बिद्यालयसम्म म.रा.म. तल्लो भाग १०० मि. सम्म	आवासिय	२८०००००	
६	हाईवे १०० मि. देखि प्रणामी टोल र मानब धर्म मन्दिर जोड्ने सडक दायौँ बायाँ	आवासिय	११२००००	
७	मानबधर्म जोड्ने बाटोदेखि जंगल जोड्ने सडक दायौँ बायाँ	आवासिय	११२००००	
८	ढकाल डाँडा सडक दायौँ बायाँ	आवासिय	५६००००	
९	ज्यामिरे कृषि सडकको दायौँ बायाँ	आवासिय	७८४०००	
१०	सूकौरा टोल प्रगती टोल चनौटा टोल घडेरी टोल भट्ट टोल बिनाकालीका बिद्यालय क्षेत्र, राधाकृष्ण मन्दिरटोल, ज्यामिरे सिरान खयरघारी, ढकाल खोल्सी टोल सडक दायौँ बायाँ	आवासिय	१६८००००	
११	मगरगूठी टोल सूबेदी टोल धनेश्वर जाने बाटो, खरडा क्षेत्र शाखा बाटो दायौँ बायाँ	आवासिय	११२००००	
१२	खरडा क्षेत्र म.रा.म. दायौँ बायाँ	आवासिय	१६८००००	
१३	हाईवेदेखि बलौटे टोल जाने कृषि क्षेत्र, बलौटे टोल कृषि सडक चोक क्षेत्र, प्रणामी टोलदेखि मानबधर्म मन्दिर क्षेत्र, ज्यामिरे कृषि सडकले नछोएको कृषि क्षेत्र, सूकौरा, प्रगती, चनौटा, घडेरी, भट्ट, बिनाकालिका, राधाकृष्ण मंदिर, ज्यामिरे सिरान, खयरघारी, ढकाल खोल्सी, मगर गूठी, सूबेदी, धनेश्वर जाने खरडा, ढकाल डाँडा सडक दायौँ बायाँ	कृषि	३३६०००	
१४	खरडा कृषि क्षेत्र	कृषि	२२४०००	
१५	रजैया राजमार्ग दायौँ बायाँ	आवासिय	२८०००००	
१६	रजैया चोकदेखि आश्रमसम्म सडक दायौँ बायाँ	आवासिय	२२४००००	
१७	रजैयाको बांकी कृषि क्षेत्र	कृषि	१६८००००	

सुनसरी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
सुनसरी, धनकुला
बागमती प्रदेश, नेपाल

रन्जन कालाखेती
अध्यक्ष

मनहरी गाउँपालिका क्षेत्रभित्र लागु हुने सम्पत्ति करको संदर्भको लागि घर संरचनाको न्युनतम मुल्याङ्कन प्रति वर्गफुट

क्षेत्र	संरचना प्रति वर्गफुट रु. आ.ब. २०८२/०८३ को दररेट				
	आर.सि.सि. प्रेम स्टक्चर	सिमेन्ट जोडाईमा इट्टा वा ढूङाको गारो आर.सी.सी. छाना	माटोको जोडाईमा ईट्टा वा ढूङाको गारो आर.सी.सी. वा सिमेन्ट जोडाईमा इट्टा वा ढूङाको गारो जस्ता/टायलको छाना	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढूङाको गारो जस्ता/टायलको छाना	सेड वा कच्ची घर
भवन तथा संरचना को प्रकृती	२०००	१५००	८००	५००	४००



Handwritten signature and stamp:
रत्न कालाखेती
अध्यक्ष

अनुसूची-२
मालपोत कर



क. गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. १ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टा:

क्र.सं.	टोलको नाम	आ.ब. २०८२/०८३ दररेट	कैफियत
१	चकरी घाटगद्दीदेखि शान्ती स्वाबलम्बन सहकारीसम्मको मूल सडक दायौँ बाँया	५०.००	
२	शान्ती स्वाबलम्बनदेखि मकरीखोला मूलबाटो दायौँ बाँया	५०.००	
३	चुरे स्थानदेखि पर्तासम्म मूलबाटो दायौँ बाँया	६०.००	
४	तल्लो मकरी मुख्य बाटो दायौँ बाँया	५०.००	
५	गोगन पानी मूल सडक महादेबस्थान (फुर्लुङ टोल, माझ टोल, रसाईली टोल, गूम्बा टोल)	३५.००	
६	चकरी झुल्यान/चकरी भोर्ले टाँडी/मकरी घैया डाँडा/भैरब डाँडा/तल्लो मकरी मूल बाटो बाहेक ल्बोर्न टोल, मकरी झुल्यान मूल सडक बाहेक गोगन पानी मूल सडक बाहेक	३५.००	
७	गोगनपानी मूल सडक बाहेक (महादेब स्थान, फुर्लुङ डाँडा, रसाईली, माझ, गूम्बा टोल क्षेत्र) मकरी झुल्यान क्षेत्र र पर्ता झुल्यान गोगनपानी झुल्यान	२५.००	
८	चकरी मकरी खोला बगर क्षेत्र	२०.००	
९	तल्लो मकरी झुल्यान बगर क्षेत्र	२०.००	

ख. गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. २ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टा:

क्र.सं.	टोलको नाम	आ.ब. २०८२/०८३ दररेट	कैफियत
१	च्यापल टोल देखि गणेश टोलसम्म मूल सडक दायौँ बाँया	६०.००	
२	भून्द्रूङ टाँडी सडक दायौँ बाँया क्षेत्र	६०.००	
३	तिनतले झुल्यान पालदमार सडक दायौँ बाँया क्षेत्र/भून्द्रूङ खोला पानीघाट मिलटोल सडक दायौँ बाँया	६०.००	
४	च्यापल टोल देखि गणेश टोल सम्म मूल सडक दायौँ बाँया भून्द्रूङ टाँडी सडकले छोएको कित्ता बाहेक क्षेत्र	६०.००	
५	घट्टे पाखा क्षेत्र	४०.००	
६	भून्द्रूङ खोला पानीघाट मिलटोल सडक दायौँ बाँया भन्दा बाहेक सडकले नछोएको र गोगनघारी सर्सिधाप क्षेत्र	४०.००	
७	स्याङवाटोल घयावा डाँडा क्षेत्र	५०.००	
८	गोगनघारी सर्सिधाप क्षेत्र	३५.००	
९	पानीघाट भिमान लगायतका सबै बगर क्षेत्र	३५.००	

ग. गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ३ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टा:

क्र.सं.	टोलको नाम	आ.ब. २०८२/०८३ दररेट	कैफियत
१	लामिटार पक्की पुलदेखि लामिटार ड्याम	७५.००	
२	ढेडूवाखोला प्रजा टोल/मकरी हूँदै सिद्धकाली, घट्टेदमार मूल सडक दायौँ बाँया	५०.००	
३	डोठे सुकौरा क्षेत्र	४०.००	
४	पालदमार पुलचोक हूँदै झो.पू. सम्म मूलबाटो दायौँ बाँया	७५.००	

१० रन्जन काला
अध्यक्ष

क्र.सं.	टोलको नाम	आ.ब. २०८२/०८३ दररेट	कैफियत
५	भुन्द्रूङ भट्ट खोला क्षेत्र	७५.००	
६	मकरी हूदै सिद्धकाली डोठे, घट्टे दमार मूल सडक दायो बाँया	५०.००	
७	पालदमार पूल्चोक हूदै झो.पू. सम्म मूलबाटो बाहेक	५०.००	
८	डोठे सूकौरा, च्यान डाँडा, प्रजा टोल, प्रजा नि.मा.बि.क्षेत्र बाटो बाहेक	३५.००	
९	भुन्द्रूङ, बिक्रम पर्ता, गैरी धारा मिलडाँडा बगौडा क्षेत्र,	४०.००	
१०	भुन्द्रूङदेखि ढेडूवाखोला मूलबाटो भन्दा बाहेक क्षेत्र	६०.००	
११	हाँडीखोला रातमाटे क्षेत्र	३०.००	
१२	हाँडीखोला कौगेडी, लामिटार कृषि सडक क्षेत्र	७५.००	
१३	डोठे सूकौरा, च्यान डाँडा, प्रजा टोल, प्रजा नि.मा.बि.क्षेत्र	२०.००	
१४	भुन्द्रूङ राप्ती कटान/हाँडीखोला राप्ती खहरे क्रसर	२०.००	
१५	राप्ती किनार लामिटार	२०.००	

घ. गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ४ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टा:

क्र.सं.	टोलको नाम	आ.ब. २०८२/०८३ दररेट	कैफियत
१	टवाङ्ग्रा दोभान, गालघर हूदै स्कूल चौँर ड्यामसम्म मूलबाटो दायो बाँया	६०.००	
२	स्कूल चौँर सम्म दिपावली टोल ऋषेश्वर मन्दिरनर्सिङ टाँडी, बर्ग टाँडी सडक दायो बाँया	४०.००	
३	डोलबारी क्षेत्र सडक, हात्ती व्याउने स्याउली बजार बाटो दायो बाँया	३५.००	
४	टवाङ्ग्रा पालूडे टोल मूक्तान टोल सडक दायो बाँया	३५.००	
५	डोलबारी क्षेत्र सडक बाहेक, टवाङ्ग्रा पालूडे टोल, मूक्तान टोल, हात्ती व्याउने, स्याउली बजार ठाडो खोला तारु बांस, बैदार टोल, खोर्सानी बारी चकरी ताल च्चार पाखा	३०.००	
६	मूलखोला ज्यामिरे	२५.००	
७	टवाङ्ग्रा बगर, अजिङगरे, चिसापानी ज्यामिरे, मूलखोला ठाडो खोला च्चार पाखा बगर क्षेत्र	२०.००	
८	मसिनेखोला बगर	२०.००	
९	सालघारी लामपाखा, कालीखोला, डोलबारी बनकरिया वन क्षेत्र	२०.००	

ङ. गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ५ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टा:

क्र.सं.	टोलको नाम	आ.ब. २०८२/०८३ दररेट	कैफियत
१	दर्दरा बसन्तपुर डिल्लीपुर मूलबाटो दायो बाँया	१००.००	
२	शाखा बाटो गौरेटो समेत सबै क्षेत्र	७०.००	
३	सडक नभएको	५०.००	
४	बगर क्षेत्र	४०.००	

मकरी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
रजैया, मकवानपुर
बागमती प्रदेश, नेपाल

क. गाउँपालिका
रजैया
अध्यक्ष

च. गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं .६ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टा:

क्र.सं.	टोलको नाम	आ.ब. २०८२/०८३ दररेट	कैफियत
१	गंगटे खोल्सीदेखि सशस्त्र क्याम्प लच्का सम्म म.रा.मा.ले जोडिएको	२००.००	
२	गंगटे खोल्सीदेखि सशस्त्र क्याम्प लच्का र जनजाती बिधालय सिमासम्म शाखा बाटोले छोएको,	१५०.००	
३	भूल्चोक देखि चौकीटोल सम्म म.रा.मा. सँग जोडिएको	२००.००	
४	भूल्चोक देखि चौकीटोल सम्म म.रा.मा. बाहेक भित्री १० मि. बाटोसँग जोडिएको	१००.००	
५	भूल्चोकदेखि चौकीटोल सम्म ६ मि. शाखा बाटोले छोएको	६०.००	
६	प्रगती प्रा.बि. लोथर देखि आँपदमार सडक सँग जोडिएको	१००.००	
७	रमौली ब्रम्हकाली बिद्यालयदेखि बर्मादेवी लामिदमार सामूदायीक वनको सिर सम्म १० मि. बाटो भित्रको,	७५.००	
८	प्रतापूर कबूलियती वनदेखि बर्मादेवी लामिदमार सिर म.रा.मा. नजीक ६ मि.बाटो	६०.००	
९	रुपाचूरी फरिवाड पोलाघारी ग्रामिण सडकसँग जोडिएको	३५.००	
१०	लोथर पूल देखि आर्मि व्यारेक म.रा.मा. सँग जोडिएको	२५०.००	
११	प्रतापूर कबूलियती वन देखि बर्मादेवी लामिदमार सिर ६ मि. बाटो कृषि क्षेत्र	६०.००	
१२	रुपाचूरी फरिवाड पोलाघारी ग्रामिण सडकसँग जोडिएको बाहेक, कृषि क्षेत्र जोगीताल, बगर क्षेत्र	२०.००	
१३	लोथर आर्मि व्यारेक प्रगती प्रा.बि. आँपदमारसम्म कृषि क्षेत्र	४०.००	
१४	गंगटे खोल्सीदेखि सशस्त्र क्याम्प लच्का र जनजाती बिधालय क्षेत्र, बाटो नभएको कृषि योग्य/भूल्चोक देखि चौकी टोलसम्म बिना बाटो कृषि क्षेत्र	३०.००	
१५	जोगीताल खयरघारी वन क्षेत्र	२०.००	

छ. गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं .७ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टा:

क्र.सं.	टोलको नाम	आ.ब. २०८२/०८३ दररेट	कैफियत
१	मनहरी पूलदेखि रोटरी बिद्यालय सम्म म.रा.म. दायौँ बाँया, म.रा.म.देखि चैनपूर रोड बिच भाग आँखा अस्पताल जोने बाटोसम्म	५००.००	
२	आँखा अस्पताल जाने बाटोदेखि गुम्बा जाने बाटो तल्लो पूरानो बाटो दायौँ बाँया	४००.००	
३	अस्पताल रोड	४००.००	
४	रिभरसाईड रोड	४५०.००	
५	निर्मल बस्ती, लामा बस्ती, बिजौना, रमनटार मनकामना मन्दिर आसपास म.रा.म. दायौँ बाँया	३००.००	
६	निर्मल बस्ती, लामा बस्ती, बिजौना, रमनटार मनकामना मन्दिर आसपास भित्री सडक दायौँ बाँया	२००.००	
७	रमनटार ८ मि. बाटो	२५०.००	
८	रमनटार ६ मि. बाटो	२००.००	
९	रमनटार ५ मि. बाटो	१५०.००	
१०	रमौली १० मि. बाटो	७५.००	
११	रमौली ८ मि. बाटो	७०.००	
१२	रमौली ६ मि. बाटो	५०.००	

मनहरी गाउँपालिका
कार्यपालिकाको कार्यालय
अर्घा, मकवानपुर
धौली प्रदेश, नेपाल

रमन कालाखेती
अध्यक्ष

क्र.सं.	टोलको नाम	आ.ब. २०८२/०८३ दररेट	कैफियत
१३	रमौली ४ मि. बाटो	४०.००	
१४	मनहरी बजार तल्लो भाग ड्यामदेखि गूम्बा, पश्चिम रमौली ६ नं. सिमानासम्म	७५.००	
१५	मनहरी बजार तल्लो भाग ड्यामदेखि गूम्बा, पश्चिम रमौली ६ नं. सिमानासम्म कृषि क्षेत्र, निर्मल बस्ति, लामा बस्ति बिजौना मनकामना मन्दिर आसपास रोटरी बिद्यालय पश्चिम सडक नभएको कृषि	३५.००	

ज. गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ८ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टा:

क्र.सं.	टोलको नाम	आ.ब. २०८२/०८३ दररेट	कैफियत
१	सूकौरा खोल्सीदेखि दाडसिङ खोल्सी म.रा.म. दायौँ बाँया ७५ मिटरसम्म	३००.००	
२	सूकौरा खोल्सीदेखि दा दाडसिङ खोल्सी म.रा.म. दायौँ बाँया ७५ मिटरदेखि बाँकी भित्री क्षेत्र	७५.००	
३	दाडसिङ खोल्सीदेखि मनहरी खोला पूल्चोक म.रा.म. दायौँ बाँया ७५ मिटरसम्म	४००.००	
४	दाडसिङ खोल्सीदेखि मनहरी खोला पूल्चोक म.रा.म. दायौँ बाँया ७५ मिटरदेखि बाँकी भित्री क्षेत्र	७५.००	
५	गुरूडटोल ढकाल टोल लामा टोल थाहा मार्ग वरपरको शाखा रोडले छोएको	२००.००	
६	पिस पार्क टोल अक्कलध्वज मार्ग चिन्तामणी मार्ग भित्र शाखा सडक	१५०.००	
७	थाकल डाँडा गूम्बाटोल स्कूल लाईन सिम्पानी सरिखेत दायौँ बाया, हरी डाँडा टोल सूदिप कार्की मेमोरियल प्लटिङ बाटो दायौँ बाँया, बानियाँ खोल्सी देखि पूल्चोक म.रा.मा. माथिल्लो टोल बेलूवा लगायत क्षेत्र शाखा बाटो,	२५०.००	
८	सिम्पानी सरिखेत सडक देबकोट खण्ड श्री प्रा.बि. देखि सरिखेत सिमाना सडक दायौँ बाँया	३५.००	
९	सूकौरा खोल्सी देखि दाडसिङ खोल्सी हुदै सिम्पानी मनहरी खोला पूल सम्म कृषि योग्य	७५.००	
१०	गुरूडटोल ढकाल टोल लामा टोल थाहा मार्ग वरपरको कृषि रोडले छोएको	१३०.००	
११	देबकोट श्री प्रा.बि. देखि सरिखेत सिमाना कृषि क्षेत्र	३०.००	
१२	स्कूल क्षेत्र देखि पूर्व ढकाल खोल्सीसम्म राप्ती किनार बगर क्षेत्र सूकौरा खोल्सीको सिदा	२०.००	

मनहरी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
रजैया, मकवानपुर
बागमती प्रदेश, नेपाल

झ. गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ९ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्टा:

क्र.सं.	टोलको नाम	आ.ब. २०८२/०८३ दररेट	कैफियत
१	हाईवेदेखि राप्ती जाने बलौटे टोल कृषि सडक चोकसम्म दायौँ	१००.००	
२	बलौटे टोल कृषि सडक चोकदेखि बगरसम्म	६०.००	
३	सूकौरा खोल्सी देखि ज्यामिरे सिरान सम्म म.रा.म. सडकको माथिल्लो भाग १०० मि. क्षेत्र	२५०.००	
४	सूकौरा खोल्सीदेखि ज्यामिर सिरान ल्बक उद्योग म.रा.म.सम्म सडकको तल्लो भाग	२००.००	

रत्न कालाखेती
अध्यक्ष

क्र.सं.	टोलको नाम	आ.ब. २०८२/०८३ दररेट	कैफियत
५	ज्यामिरे सिरान ब्लक उद्योगबाट ऋषेश्वर बालजाग्रिती बिद्यालयसम्म म.रा.म. तल्लो भाग १०० मि. सम्म	२५०.००	
६	हाईवे १०० मि. देखि प्रणामी टोल र मानव धर्म मन्दिर जोड्ने सडक दायौ बाँया	१००.००	
७	मानवधर्म जोड्ने बाटो देखि जंगल जोड्ने सडक दायौ बाँया	१००.००	
८	शिवहरी ढकाल डाँडा सडक दायौ बाँया	६०.००	
९	ज्यामिरे कृषि सडकको दायौ बाँया	१००.००	
१०	सूकौरा टोल प्रगती टोल चनौटा टोल घडेरी टोल भट्ट टोल बिना कालिका बिद्यालय क्षेत्र, राधाकृष्ण मन्दि रटोल, ज्यामिरे सिरान खयरघारी, ढकाल खोल्सी टोल सडक दायौ बाँया	१००.००	
११	मगरगूठी टोल सूबेदी टोल धनेश्वर जाने बाटो, खरडा क्षेत्र शाखा बाटो दायौ बाँया	१००.००	
१२	खरडा क्षेत्र म.रा.म. दायौ बाँया	१५०.००	
१३	हाईवेदेखि बलौटे टोल जाने कृषि क्षेत्र, बलौटे टोल कृषि सडक चोक क्षेत्र, प्रणामी टोल देखि मानवधर्म मन्दिरक्षेत्र, ज्यामिरे कृषि सडकले नछोएको कृषि क्षेत्र, सूकौरा, प्रगती, चनौटा, घडेरी, भट्ट, बिनाकालिका, राधाकृष्ण मंदिर, ज्यामिरे सिरान, खयरघारी, ढकाल खोल्सी, मगरगूठी, सूबेदी, धनेश्वर जाने खरडा, ढकाल डाँडा सडक दायौ बाँया	३५.००	
१४	खरडा कृषि क्षेत्र	३०.००	
१५	रजैया राजमार्ग दायौ बाँया	२००.००	
१६	रजैया चोक देखि आश्रम सम्म सडक दायौ बाँया	२५०.००	
१७	रजैया बांकी कृषि क्षेत्र	१००.००	
माथिको दररेटमा बक्यौता एक वर्ष सम्म २० प्रतिशत र त्यसपछी क्रमश प्रतिवर्ष ५ प्रतिशतका दरले(८० प्रतिशत भन्दा नबढ्ने गरी) थप लाग्नेछ ।			



रजैया बालादेवी
रजैया अध्यक्ष

अनुसूची-३

आ.ब. २०८२/०८३ को घर जग्गा बहाल कर

क्र.सं.	घर वहाल तथा सम्पत्ति वहाल शुल्क	आ.ब. २०८२/०८३ को दररेट	कैफियत
१	व्यवसायिक रुपमा घर/जग्गा वहालमा दिएको	बहाल रकमको १० प्रतिशत	
२	आवशिय रुपमा घर वहालमा दिएको	बहाल रकमको २ प्रतिशत	
३	कृषि प्रयोजनको लागी जग्गा वहालमा दिएको	बहाल रकमको २ प्रतिशत	
४	अन्य सम्पत्ती वहाल कर (स्व-घोषणाको आधारमा)	बहाल रकमको १० प्रतिशत	

■ पुनश्च: यो कर असुलीलाई प्रभावकारी बनाउन कर बक्यौता रहेका व्यवसायको नविकरण/सिफारिस माग गर्दा कर दाखिला गर्न ताकेता गर्ने तथा उक्त बहाल रकम यकिन गर्न देहाय अनुसारको न्युनतम मासिक भाडा दर कायम गर्ने:

देहाय:

- ❖ मूल सडक सँग जोडिएका बजार क्षेत्रका व्यवसायिक कोठा/सटर: रु. ३५००।००
- ❖ अन्य सडक सँग जोडिएका व्यवसायिक कोठा सटर: रु. २०००।००
- ❖ वडा नं. ७, ८ र ९ वडाको घरायसी कोठा: रु. १५००।००
- ❖ वडा नं. १, २, ३, ४, ५ र ६ वडाको घरायसी कोठा: रु. १०००।००



रज्जन कालाखेती
अध्यक्ष

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	आ.ब. २०८२/०८३ को दररेट	कैफियत
१	खाद्य किराना		
१.१	सुपर मार्केट स्टोर	१६५०.००	
१.२	बजार क्षेत्रका थोक तथा खुद्रा दुबै बिक्रेताको लागि	११००.००	
१.३	साना किराना तथा घुम्ती पसल	५५०.००	
२	मासु बिक्रेता		
२.१	धेरै थरिका मासु बिक्रेताको लागि	११००.००	
२.२	एकथरिका मात्र मासु बिक्रेताको लागि	५५०.००	
३	सुनचाँदी तथा गरगहना		
३.१	सुनचाँदी तथा गहनाहरूको खरिद बिक्री गर्ने (सोरुम सजावट भएकालाई) बिक्रेताको लागि	३३००.००	
३.२	सुनचाँदी तथा गहनाहरूको खरिद बिक्री गर्ने (सोरुम सजावट नभएकालाई) बिक्रेताको लागि	१६५०.००	
३.३	ज्याला मात्र लिई सुनचाँदी तथा गहनाहरूको सम्बन्धी काम गर्ने (ज्यासल) को लागि	११००.००	
३.४	नक्कली सुन जस्तो देखिने	५५०.००	
४	श्रृंगारका, खेलौना तथा उपहार (गिफ्ट) सामानहरू		
४.१	थोक सहित खुद्रा बिक्रेताको लागि	११००.००	
४.२	खुद्रा बिक्रेताको लागि	५५०.००	
४.३	खेलौना तथा गिफ्ट बिक्रेता	५५०.००	
५	निर्माण सामग्री, हार्डवेयर (स्यानिटरी, सिसा, प्लाई, ग्रील, गीटी, ढुंगा, बालुवा, ईटा ईत्यादी)		
५.१	थोक बिक्रेताको लागि	५५००.००	
५.२	खुद्रा बिक्रेताको लागि	२२००.००	
५.३	थप एक प्रति गोदाम	३३०.००	
६	मेशिनरी तथा सवारी साधन र सो सम्बन्धी पार्टस		
६.१	मेशिनरी तथा सवारी साधन दुबै सो सम्बन्धी पार्टस बिक्रेता तथा सर्भिसिङ सेन्टर	२२००.००	
६.२	लेथ मेशीन र सवारी साधन सर्भिस	१६५०.००	
७	पाठ्यपुस्तक तथा स्टेशनरी तथा खेलकुद सामग्री		
७.१	ठूलो स्टोर(थोक सहित खुद्रा)	११००.००	
७.२	सानो स्टोर(खुद्रा मात्र)	५५०.००	
८	फार्मेसी, औषधी तथा आयुर्बेदिक पसल		
८.१	थोक तथा खुद्रा बिक्री सहित क्लीनिक भएकाहरूको लागि	२२००.००	
८.२	खुद्रा बिक्री क्लीनिक नभएकाहरूको लागि(ग्रामिण आयुर्बेद समेत)	११००.००	
८.३	चस्मा (अप्टिकल सेवा) मर्मत तथा बिक्री गर्ने बिक्रेताहरूको लागि	५५०.००	
९	कृषिजन्य औषधि, बिउ बिजन तथा मलखाद		
९.१	कृषि तथा भेटनरी औषधि सहित मलखाद र बिउ बिजन समेत बिक्रेताको लागि	२२००.००	
९.२	कृषि तथा भेटनरी औषधि तथा बिउ बिजन बिक्रेताको लागि	११००.००	
९.३	कृषि तथा भेटनरी औषधि तथा मलखाद बिक्रेताको लागि	२७५०.००	
९.४	कृषि तथा भेटनरी औषधि मात्र बिक्रेताको लागि	५५०.००	

काठमाडौं महानगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
रजौडा, मकवानपुर १९
गणतन्त्र प्रदेश, नेपाल

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	आ.व. २०८२/०८३ को दररेट	कैफियत
९.५	मलखाद तथा बिउबिजन बिक्रेताको लागि	५५०.००	
१०	कपडा तथा फेन्सी सम्बन्धी		
१०.१	तयारी तथा थान कपडा बिक्रेताहरूको लागि	१३२०.००	
१०.२	सिलाई सम्बन्धी सामग्री (टांक, धागो लगाएत अन्य) सामान बिक्रेताहरूको लागि	५५०.००	
११	जुत्ता तथा चप्पल सम्बन्धी		
११.१	जुत्ता चप्पल बिक्रेताहरूको लागि	११००.००	
१२	भाँडा पसलहरु		
१२.१	तामा, पित्तल, स्टिल तथा अलुमिनियमका भाँडा बिक्रेताको लागि	११००.००	
१२.२	प्लास्टिक जन्य भाँडा बिक्रेताको लागि	५५०.००	
१२.३	माटोका भाँडा बिक्रेताको लागि	११०.००	
१३	ईलेक्ट्रिक एण्ड ईलेक्ट्रनिक्स सामान बिक्रेताको लागि		
१३.१	ईलेक्ट्रिक एण्ड ईलेक्ट्रनिक्स सम्बन्धी दुबै सम्बन्धी सामान बिक्रेताको लागि	१६५०.००	
१३.२	ईलेक्ट्रनिक्स सम्बन्धी सामान बिक्रेताहरूको लागि	११००.००	
१३.३	कम्प्युटर एवं पार्टस सम्बन्धी बिक्रेताको लागि	११००.००	
१३.४	घडि, रेडियो तथा भिडियो सि.डि. बिक्रेताको लागि	११००.००	
१३.५	मोबाईल एवं पार्टस बिक्रेताहरूको लागि (टि.भि. मोबाईल मर्मत समेत)	११००.००	
१४	फर्निचर सम्बन्धीत		
१४.१	काठ, स्टिल, प्लास्टिक सामान सहित कार्पेट समेत बिक्री गर्ने बिक्रेताको लागि	११००.००	
१५	मदिरा तथा सुर्तिजन्य सामान बिक्रेताको लागि		
१५.१	मदिराको थोक बिक्रेताको लागि	३३००.००	
१५.२	मदिराको खुद्रा बिक्रेताको लागि	१६५०.००	
१५.३	चुरोटका डिलरहरूलाई	२२००.००	
१६	तरकारी तथा फलफूल		
१६.१	तरकारीका थोक बिक्रेताका लागि	१६५०.००	
१६.२	तरकारीका खुद्रा बिक्रेताको लागि	५५०.००	
१६.३	फलफूलको थोक बिक्रेताको लागि	१६५०.००	
१६.४	फलफूलका खुद्रा बिक्रेताको लागि	५५०.००	
१६.५	तरकारी तथा फलफूल ठेला	३३०.००	
१६.६	तरकारी तथा फलफूल ठेला सानो	११०.००	
१७	हस्तकलाका सामानहरु बिक्री गर्नेलाई		
१७.१	स्थानीय कच्चा पदार्थबाट उत्पादन गरि सामानहरु बिक्री गर्नेलाई	११०.००	
१७.२	सामान आयात गरि बिक्री गर्नेहरूलाई	५५०.००	
१७.३	आर्ट्स तथा पेन्ट कार्य	५५०.००	
१८	पेट्रोलिय पदार्थ/ग्याँस बिक्रेता तथा चार्जिङ्ग स्टेशन		
१८.१	पेट्रोल वा डिजेल बिक्रेताको लागि	५५००.००	
१८.२	ग्यास डिलरहरूको लागि	११००.००	
१८.३	चार्जिङ्ग स्टेशन	३५००.००	
१९	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य ब्यसायिक सेवा		
१९.१	व्यवसायीक रुपमा चिकित्सक सेवा प्रदान गर्नेहरूका लागि (दन्त सेवा समेत)	११००.००	
१९.२	व्यवसायीक रुपमा कबिराज सेवा प्रदान गर्नेहरूका लागि	५५०.००	

मनाहरी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
रजैया, मकवानपुर
बागमती प्रदेश, नेपाल

(Signature)

रन्जन कालाखेती
अध्यक्ष

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	आ.ब. २०८२/०८३ को वररेट	कैफियत
२०	इन्जिनियर		
२०.१	ईन्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेण्ट दर्ता गरी सेवा प्रदान गर्नेहरूका लागि	३३००.००	
२१	कानुन व्यवसायी		
२१.१	अभिक्ताहरूलाई	५५०.००	
२१.२	अधिक्ताहरूलाई	११००.००	
२२	लेखा परिक्षक		
२२.१	क बर्गको लागि	१६५०.००	
२२.२	ख बर्गको लागि	११००.००	
२२.३	ग बर्गको लागि	५५०.००	
२२.४	घ बर्गको लागि	३३०.००	
२३	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता		
२३.१	बैदेशिक रोजगार परामर्शदाता	४९५०.००	
२३.२	बैदेशिक अध्ययन परामर्शदाता	१६५०.००	
२३.३	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्रहरू	१६५०.००	
२३.४	प्रशिक्षण केन्द्रहरू	२५००.००	
२४	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर		
२४.१	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	१६५०.००	
२५	बिमा कम्पनी		
२५.१	बिमा कम्पनी	३३००.००	
२५.२	बिमा सभ्य	३३००.००	
२६	पशु चिकित्सक		
२६.१	पशु चिकित्सक तथा सहायक(निजी व्यवसायी)	१६५०.००	
२७	निर्माण व्यवसाय: गाउँपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसाय, गाउँपालिकामा दर्ता हुन आउने रु.५००००० सम्म पूँजी भएको घरेलु उद्योग व्यवसाय वा यस्तै अन्य समिति दर्ता तथा नविकरण		
२७.१	“क” बर्गको लागि	३३००.००	
२७.२	“ख” बर्गको लागि	२७५०.००	
२७.३	“ग” बर्गको लागि	२२००.००	
२७.४	“घ” बर्गका निर्माण व्यवसायी		
क	दर्ता शुल्क	२२०००.००	
ख	नविकरण शुल्क	५५००.००	
ग	म्याद नाघेकोमा नविकरण जरिवाना थप	२२००.००	
घ	प्रतिलिपि प्रमाण पत्र लिन	३३००.००	
■ नविकरण गर्न पाउन अवधि भन्दा बढी म्याद नाघेकोमा एक पटकको लागी २०८२ पौष मसान्त सम्म नविकरण गर्न निवेदन दिएमा यस आ.ब.मा नविकरणको दस्तुरमा प्रतिवर्षका थप सोहि बराबर रकम बुझाएमा नविकरण गर्ने ।			
२८	जलश्रोत/सिंचाई वा अन्य समिति दर्ता तथा नविकरण	५५०.००	
२९	खाद्य तथा पेय सम्बन्धी		
२९.१	दुध तथा दुधजन्य सामग्री उत्पादन गर्ने उद्योगहरू	११००.००	
२९.२	चामल, चिउरा, तेल तथा दाल मिल तथा उद्योगहरू	११००.००	
२९.३	अन्यत्रबाट आएका धान काट्ने थेसर(प्रति सिजन)	११००.००	

भोजपुरी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
राज्या, थकवानपुर
बागमती प्रदेश, नेपाल

२०८२/०८३

रत्नज
अध्यक्ष

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	आ.व. २०८२/०८३ को दररट	कैफियत
३०	साना तथा घरेलु उद्योगहरू		
३०.१	धुप, अविर, मैनबत्ती घरलु उद्योगहरू	५५०.००	
३०.२	मसला उद्योगहरू	५५०.००	
३०.३	हस्तकला उद्योगहरू	२२०.००	
३१	निर्माण सामग्री उद्योगहरू		
३१.१	गिट्टी, बालुवा लगायतका क्रसरजन्य उद्योगहरूको व्यवसाय दर्ता	३३००००.००	
३१.२	गिट्टी, बालुवा लगाएतका क्रसर उद्योगहरू नविकरण	११००००.००	
३१.३	बालुवा प्लान्ट व्यवसाय दर्ता	१६५०००.००	
३१.४	बालुवा प्लान्ट नविकरण	४४०००.००	
३१.५	गिट्टी बालुवाजन्य सप्लायर्स	२७५००.००	
३१.६	गिट्टी बालुवाजन्य सप्लायर्स नविकरण	११०००.००	
३१.७	ब्लक ईन्टरलक गमला जस्ता सिमेन्ट सामग्री उत्पादन उद्योगहरू	३३००.००	
३१.८	फलामे औजार उत्पादन गर्ने उद्योगहरू(ग्रील समेत)	२२००.००	
३१.९	अन्य माथी उल्लेख नभएकोहरूका लागि	११००.००	
३१.१०	अन्य ईन्जिनियरिङ्ग वा औद्योगिक प्रयोजनको लागि ठुला प्रकृतिका मेशीनरी/औजार उत्पादन गर्ने ठुला उद्योगहरू दर्ताको लागि	५५०००.००	
३१.११	अन्य ईन्जिनियरिङ्ग वा औद्योगिक प्रयोजनको लागि ठुला प्रकृतिका मेशीनरी औजार उत्पादन गर्ने ठुला उद्योगहरू नविकरणका लागि	११०००.००	
३२	व्यवसायीक कृषि फर्महरू		
३२.१	ग्रामिण कुखुरा पालन गर्नेहरूको लागि(५०० सम्म)	५५०.००	
३२.२	२००० सम्म कुखुरा पालन गर्नेहरूको लागि	११००.००	
३२.३	२००० भन्दा बढी कुखुरा पालन गर्नेहरूको लागि	२२००.००	
३२.४	माछा पालन	५५०.००	
३२.५	बंगुर तथा रांगो पालन गर्ने व्यवसायीहरूलाई	५५०.००	
३२.६	गाई, भैँसी तथा बाख्रा पालन गर्ने व्यवसायीहरूलाई	५५०.००	
३२.७	कृषि फर्महरू कम्पनी दर्ता गरि संचालन गर्नेहरूलाई	५५०.००	
३३	व्यवसायीक नर्सरी		
३३.१	व्यवसायीक नर्सरी गर्नेहरूलाई	५५०.००	
३३.२	फुल तथा बिरुवा सम्बन्धी	५५०.००	
३४	पर्यटन उद्योग		
३४.१	ठुला होटल सहित लज सेवा भएकाहरूको लागि	३०००.००	
३४.२	साना मझौला होटल सहित लज सेवा भएका(५ बेड भन्दा तलको लागी)	२०००.००	
३५	खाना तथा खाजा होटलहरू		
३५.१	मदीरा सहितका नास्ता होटलहरू	१०००.००	
३५.२	चिया, नास्ता तथा खाना होटलहरू	१०००.००	
३६	निजी संचार सेवा प्रदायक संस्थाहरू		
३६.१	निजी क्षेत्रका ईन्टरनेट प्रदायक संस्थाहरू	२२००.००	
३६.२	एफ.एम. रेडियो	११००.००	
३६.३	पत्र पत्रिका	११०.००	
३६.४	निजी टेलिफोन प्रदायक संस्थाहरू	११००.००	

राजेश्वरी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
राजेश्वरी, मकवानपुर
बागमती प्रदेश, नेपाल

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	आ.व. २०८२/०८३ को दररेट	कैफियत
३७	वित्तिय सेवा		
३७.१	क बर्गको वित्तिय संस्था	११०००.००	
३७.२	ख बर्गको वित्तिय संस्था	८८००.००	
३७.३	ग बर्गको वित्तिय संस्था	६६००.००	
३७.४	घ बर्गको वित्तिय संस्था (प्रति शाखा)	५५००.००	
३७.५	बचत तथा ऋण सहकारी संस्थाहरु	२२००.००	
३८	स्वास्थ्य सेवा:		
३८.१	निजी क्षेत्रको अस्पतालहरु (सामुदायिक, सहकारी तथा नसिडहोमहरु)को लागि	५५००.००	
३८.२	ल्याब तथा एक्सरे संचालन गर्नेहरुको लागि	११००.००	
३९	कम्पनी तथा गुठी क्षेत्रका शिक्षालयहरु प्रति तह अपग्रेडिङमा समेत		
३९.१	आधारभुत तह	३३००.००	
३९.२	माध्यामिक तह	५५००.००	
३९.३	प्राविधिक शिक्षालय	५५००.००	
३९.४	ट्युसन तथा कोचिङ सेन्टरहरु	१६५०.००	
३९.५	मण्टेश्वरी	२२००.००	
३९.६	होस्टल(व्यापारिक प्रयोजन)	१६५०.००	
४०	ब्युटी पार्लर तथा हजाम सेवा		
४०.१	श्रृंगारको सामान सहित ब्युटी पार्लर गर्नेहरुलाई	११००.००	
४०.२	ब्युटी पार्लर मात्र गर्ने व्यवसायीहरुलाई	५५०.००	
४०.३	सैलुनहरुलाई	५५०.००	
४१	फोटो स्टुडियो		
४१.१	डिजिटल कलर ल्याब भएकाहरुलाई	५५०.००	
४२	सिलाई बुनाई तथा अन्य		
४२.१	सिलाई बुनाई तथा कटाई समेत गर्नेहरुलाई	५५०.००	
४२.२	टेण्ट सेवा	५५०.००	
४२.३	केबल नेटवर्किङ ब्यबसाय	५५०.००	
४२.४	कवाडी सामान ब्यवसाय(संकलन)	३३००.००	
४२.५	साउण्ड सिस्टम, ईलेक्ट्रिक वा ईलेक्ट्रनिक्स सामान भाडामा दिने ब्यवसायलाई	५५०.००	
४२.६	स: मिल समेतको फर्निचर उधोग	२७५०.००	
४२.७	चिरानी मात्र गर्ने	११००.००	
४२.८	पार्टी प्यालेस	३३००.००	
४२.९	टायर रिसोलिड/विक्री गर्ने	५५००.००	
४२.१०	कुरियर सेवा	११००.००	
४२.११	सुधार केन्द्र(व्यवसायिक)	२२००.००	
४२.१२	अनलाईन ई व्यापार गर्नेहरुको लागि	२२००.००	
४३	गैर नाफामुलक संस्था		
४३.१	गैर नाफामुलक संस्था दर्ता	२२००.००	
४३.२	गैर नाफामुलक संस्था नविकरण	११००.००	

भक्तपुर गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
रजैया, भक्तपुर
बागमती प्रदेश, नेपाल

नविकरण शुल्क तोकिएको हकमा तोकिए बमोजिम लाग्नेछ भने नविकरण शुल्क नतोकिएको अवस्थामा दर्ता शुल्क बराबरको रकम नविकरण शुल्कमा लाग्नेछ र नविकरण नगरिएको अवस्थामा दर्ता शुल्को २० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ।

२०)

(Signature)

रत्न कालाधारी
अध्यक्ष

क्र.सं.	व्यापारिक वस्तु	आ.व. , २०८१/०८३ कां दररेट	क्षमिकयत
■ महिला प्रोपाइटर भएको हकमा तोकिएको रकमको दर्ता र नविकरण शुल्क माथि तोकिएको शुल्कको २५ प्रतिशत मात्र लाग्नेछ ।			


 नेपाल सरकार
 गैर आवासीय नेपालीहरूको कार्यालय
 राजौली, मकवानपुर
 बागमती प्रदेश, नेपाल

०३१.०८.२३
 रजिस्ट्रार कालाखोती

अनुसूची-५
आ.ब. २०८२/०८३ को वार्षिक सवारी साधन कर

क्र. सं.	विवरण	आ.ब. २०८२/०८३ व. दररेट	कैफियत
क	बस, टक दर्ता तथा वार्षिक नविकरण	१०००।००	
ख	जिप, कार दर्ता तथा वार्षिक नविकरण	८००।००	
ग	मिनि बस, माइक्रोबस दर्ता तथा वार्षिक नविकरण	६००।००	
घ	व्याकहो लोडर दर्ता तथा वार्षिक नविकरण	२०००।००	
ङ	मोटर साइकल दर्ता तथा नविकरण	१००।००	
च	मयुरी, अटो, टयाक्सी	५००।००	
छ	टयाक्टर	५५०।००	
ज	म्याजीक फोर्स आदि	५००।००	

- सवारी साधन कर प्रदेश सरकार मार्फत संकलन हुने हुँदा अटो, मयुरी बाहेक अन्य सवारी साधनको कर दोहोरो पर्नेगरी संकलन गरिने छैन ।



कमल शर्मा
रत्न कालाबेती
अध्यक्ष

अनुसूची-६

आ.ब. २०८२/०८३ को बिज्ञापन कर

क्र. सं.	विवरण	आ.ब. ०८२/०८३ को प्रस्तावित दररेट	कैफियत
प्रचार तथा विज्ञापन कर			
व्यवसायिक दृष्टिकोणबाट प्रचार गर्न टाँसिने वा राखिने प्रत्येक साइनबोर्ड, होडिङ्ग वा आदिमा निम्न बमोजिम विज्ञापन कर लाग्नेछः			
क	होर्डिङ बोर्ड सार्वजनिक स्थानहरूमा बार्षिक प्रतिवर्गफुट	१००.००	
ख	होर्डिङ बोर्ड लफेक्स बोर्ड निजी स्थानहरूमा बार्षिक प्रति वर्गफुट	५०.००	
ग	वाल पेन्टिङ गरी प्रचार प्रसारको दृष्टिकोणले घरको भित्ता, सटर वा पर्खालमा लेखिएकोमा बार्षिक प्रति वर्गफुट	२५.००	
घ	बिधुत, सोलार वा टेलिफोन पोलमा बार्षिक प्रति वर्गफुट	७५.००	
ङ	मेला स्थलमा कपडाको तुल र फ्रेम नगरिएको फ्लेक्स ब्यानर प्रति थान प्रति हसामा	१५०.००	
■ व्यवसाय प्रबर्धनको लागि प्रति व्यवसायी प्रति पसल २० वर्गफुट सम्मको १ थान बोर्ड निशुल्कः सो भन्दा बढी गा.पा.को स्वीकृतिमा प्रति एक थान माथिको दररेटमा			



Handwritten signature and stamp of the official.

अनुसूची-७
आ.ब. २०८२/०८३ को मनोरञ्जन कर

क्र. सं.	विवरण	आ.ब. २०८२/०८३ को वसरेट	कैफियत
१	केबल नेटवर्क/सेट अप बक्स/डिस होम तर्फ प्रति लाइन प्रति वर्ष (सेवा प्रदायक संस्था मार्फत संकलन हुने)	१००।००	
सरोकारवालहरूसँग छलफल गरी थप लागत तयार गर्ने ।			



रन्जन कालादेवी
अध्यक्ष

अनुसूची-८

आ.ब. २०८२/०८३ को बहाल बिरीटी शुल्क

क्र. सं.	विवरण	आ.ब. २०८२/०८३ को दररेट	कैफियत
१	गाउँपालिकाको ट्रैलर(दैनिक)	१०००.००	
२	पानि हाल्ने ट्याङ्गकर (दैनिक) (पालिका क्षेत्र भित्रमात्र)	१०००.००	
३	लामिटरमा रहेको सभाहलभाडा प्रतिदिन	३०००.००	
४	सभाहलमा AC/Generator संचालन सहित	३०००.००	
५	वडा कार्यालयमा रहेका सभाहल भाडा प्रतिदिन(सरकारी काम बाहेक)	१०००.००	
६	एम्बुलेन्स पक्की वाटोमा प्रति कि.मी	४०.००	
७	एम्बुलेन्स कच्ची वाटोमा प्रति कि.मी	५०.००	
८	ट्रिफर प्रति दिन भ्याट वाहेक र तेल सहित (तेलको बजार भाउ अनुसार संसोधन हुने)	५५००.००	
९	ट्रिफर प्रति दिन भ्याट वाहेक र तेल बाहेक	८०००.००	
१०	सार्वजनिक वा पालिकाको अधिकार क्षेत्र भित्र रहेको जग्गामा घर टहरा बनाई बसेकाहरुको लागी		
१०.१	निर्वाहमुखी घर टहराहरुको मासिक रुपमा	३००.००	
१०.२	व्यापारिक एवं ठुला घर	५००.००	
११	सार्वजनिक जग्गाको प्रयोगको आधारमा		
११.१	सडक किनारा र बजार क्षेत्रका पक्कि घर(६ कोठा वा बढी कोठा)	४०००.००	बार्षिक
११.२	अन्य क्षेत्रको पक्कि घर/सडक किनारा र बजार क्षेत्रका पक्कि घर(३-५ कोठा)	२५००.००	बार्षिक
११.३	सडक किनारा र बजार क्षेत्रका अन्य घर	१२००.००	बार्षिक
११.४	गाउँ क्षेत्रको घर र वारी	३००.००	बार्षिक
• ढुङ्गा गिटि बालुवा लगायत नदीजन्य पदार्थको सार्वजनिक स्थलमा डम्पिङ बापत प्रति कट्टा मासिक रु. ५०० लिईनेछ । निकासी राजस्व संकलनमा ठेक्का बन्दोबस्ती भएमा कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम भाडामा दिन सकिनेछ । • गर्भवती महिला र जेष्ठ नागरिकहरुको लागी एम्बुलेन्समा ५० प्रतिशत छुट दिईनेछ । • गाउँपालिका र वडा कार्यालय क्षेत्र भित्रको सार्वजनिक भवन, टहराको हकमा गैर नाफा मूलक गाउँपालिका सँग सम्बन्धित वा गाउँपालिकाले संचालन गरेको तपसिल अनुसारका संस्थाहरुको भाडा नलिने ।			
तपशिल			
१. रेडक्रस			
२. सेफहाउस			
३. बाल उद्धार केन्द्र/बाल केन्द्र			
४. रिकभरि सेन्टर			
• अन्यको हकमा साविक देखि लिईदै आएको भाडा दर नघट्ने गरी कायम गर्ने ।			



रत्न कालाखती
अध्यक्ष

अनुसूची-१

आ.ब. २०८२/०८३ को सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क

क्र. सं.	विवरण	आ.ब. २०८२/०८३ को दररट	कैफियत
सवारी साधन पार्किङ्ग(प्रतिदिन)			
क	बस, ट्रक	५०।००	
ख	जिप, का	२०।००	
ग	मिनि बस, माइक्रोबस	२५।००	
घ	व्याकहो लोडर	१००।००	
ङ	मोटरसाइकल	५।००	
च	मयुरी, अटा, ट्याक्सी	१०।००	
छ	ट्याक्टर	३०।००	
ज	म्याजिक फोर्स आदि।	२५।००	
उपरोक्तानुसारको पार्किङ्ग शुल्क कार्यालयले पार्किङ्ग क्षेत्र भनि व्यवस्था गरे पश्चात मात्र संकलन गरिनेछ।			



कामा...
रत्न कालावती
अध्यक्ष

आ.ब. २०८२/०८३ को सेवा शुल्क दस्तुर

सि.नं.	घरबाटो सिफारिस	२ कट्टा	१० कट्टा	१० कट्टा माथि
१	गजमार्ग सँग जोडिएको जग्गा	४००	५००	६००
२	ढलाई सडक सँग जोडिएको जग्गा	३००	४००	५००
३	कच्ची सडक सँग जोडिएको जग्गा	२००	३००	४००
४	गरेटोबाटो/बाटो नभएको	१००	२००	३००

क्र. सं.	विवरण	आ.ब. २०८२/०८३ को दररेट	कैफियत
१	चौहद्दी सिफारिस		
१.१	२ कठ्ठा सम्मको लागि	२००.००	
१.२	५ कठ्ठा सम्मको लागि	३००.००	
१.३	१० कठ्ठा सम्मको लागि	५००.००	
१.४	१० कठ्ठा भन्दा माथिको लागि	१०००.००	
(अंसियारीको विचमा नामसारीमा ५०% छुट)			
२	ढलान गएको घर कायम	२००.००	
३	ईटा सिमेन्ट जस्ता छाना घर कायम	३००.००	
४	कच्ची घर कायम	२००.००	
५	विद्युत खानेपानी जडान सिफारिस दस्तुर		
५.१	श्री फेस जडान सार्वजनिक प्रयोजनको बाहेक	३०००.००	
५.२	श्री फेस जडान कृषि तथा सार्वजनिक प्रयोजनको लागि	१५००.००	
५.३	व्यवसाय प्रयोजनमा बिद्युतजडानको लागि	२००.००	
५.४	गाहस्थ (घरायसी) प्रयोजनका लागि	२००.००	
५.५	बिधुत लाईन ठाउंसारी	निशुल्क	
५.६	खानेपानी जडान सिफारिस दस्तुर	२००.००	
६	कन्सुलर प्रमाणित		
६.१	वडाबाट अंग्रेजी भाषाबाट दिइने सिफारिस(प्रमाणित) दस्तुर पहिलो प्रमाणित/सिफारिसमा कन्सुलर प्रमाणित समेत	५००.००	
६.२	पालिकाबाट अंग्रेजी भाषाबाट दिइने सिफारिस(प्रमाणित) दस्तुर प्रति प्रमाणित/सिफारिसमा कन्सुलर प्रमाणित समेत	१००.००	
७	नागरिकता सिफारिस	निशुल्क	
८	नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस	२००.००	
९	व्यक्तिगत घटना/व्यहोरा सिफारिस	१००.००	
१०	दुरी प्रमाणीत नेपालीमा	१००.००	
११	सजिमन मुचुल्का तयारी दस्तुर	३००.००	
१२	लिखत प्रमाणित	२००.००	
१३	घटना दर्ता जरिवाना ३५ दिन नाघेर दर्ता हुन आएमा (राष्ट्रिय परिचय पत्र तथा पञ्जिकरण ऐन बमोजिम)	ऐन बमोजिम	
१३.१	घटना दर्ता प्रतिलिपी दस्तुर (राष्ट्रिय परिचय पत्र तथा पञ्जिकरण ऐन बमोजिम)	ऐन बमोजिम	
१३.२	घटना दर्ता ३५ दिन भित्र दर्ता हुन आएमा निशुल्क	निशुल्क	
१४	अभिमत नागरिकता सिफारीसमा	१०००.००	

१३.१
सुनहरी झालु पालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
रुण्डा, राकवन्तपुर १४
बागमती प्रदेश, नेपाल

२७

रत्नजान कालाबेती
अध्यापक

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८०/०८३ का थर्रेट	कैफियत
१५	षष्ठ शर्त सिफारिस	५००.००	
१६	घट्ट नामशर्त सिफारिस	३००.००	
१७	मि. गणेश बरगुर	१००.००	
१८	ना. खान्दन्ध प्रमाणीत (नेपाली भाषामा)	२००.००	
१९	ना. खान्दन्ध प्रमाणीत (अंग्रेजी भाषामा)	५००.००	
२०	न्यायिक शर्मातिमा पेश हुने निवेदन दरगुर	१०.००	
२१	आ.वानी प्रमाणीत	०.१%	
२१.१	संगति मूल्यांकन (२५ लाख सम्म)	१०००.००	
२१.२	संगति मूल्यांकन (५० लाख सम्म)	२२००.००	
२१.३	संगति मूल्यांकन (५० लाख १ देखि १ करोडसम्म)	३५००.००	
२१.४	संगति मूल्यांकन (१ करोड माथी)	५०००.००	
२१.५	मार्थको सिफारिस अंग्रेजीमा गर्नुपरेमा थप रु.	५००.००	
२२	नामशर्त तथा दर्ता सिफारिस शुल्क	३००.००	
२३	उद्योग दर्ता सिफारिस		
२३.१	पेट्रोल, डिजेल, मट्टीतेल पम्पको लागि सिफारिस	१०००.००	
२३.२	अटा भोबोइल, अटा वर्कसपको लागि सिफारिस	१०००.००	
२३.३	फर्गिचर उद्योग सिफारिस	१०००.००	
२३.४	ठुला उद्योग दर्ता सिफारिस	५०००.००	
२३.५	ठुला उद्योग नविकरण सिफारिस	१०००.००	
२३.६	अन्यको लागि सर्जिमिन समेत (सवारी साधन समेत) सिफारिस	१०००.००	
२३.७	घरेलुमा दर्ता भै प्रा.लि.को सिफारीसका लागि सर्जिमिन समेत सिफारिस	२०००.००	
२३.८	निर्जा विधालय अपग्रेडिङ्ग समेत प्रतिकक्षा सिफारिस	१०००.००	
२३.९	व्यवसाय दर्ता कृषि तथा पशुपक्षी सिफारिस	५००.००	
२३.१०	व्यवसाय दर्ता डेन्टल सिफारिस	१०००.००	
२३.११	व्यवसाय तथा उद्योग अन्य सिफारिस	१०००.००	
२३.१२	गैह्र नाफामूलक सामाजिक संघसंस्था दर्ता सिफारिसमा सिफारिस	२००.००	
२३.१३	गैह्र नाफामूलक सामाजिक संघसंस्था दर्ता तथा नविकरण सिफारिस	५००.००	
२३.१४	स्थानीय सामुदायिक/गैर सरकारी संस्था दर्ता तथा नविकरण सिफारिस	१०००.००	
२३.१५	राष्ट्रियस्तरका गैरसरकारी संस्था दर्ता तथा नविकरण सिफारिस	२०००.००	
२३.१६	सामुदायिक वन समिति सिफारिस	५०००.००	
२३.१७	मध्यवर्ती वन समिति, क्लब दर्ता तथा नविकरण सिफारिस	१०००.००	
२४	न्यूनतम रु. ५०० मा नघट्टने गरी घरसारको काठ सिफारिस दिदा प्रति क्युबिक फिटमा	२.००	घरसार अनुमति खुलेको अवस्थामा
२५	सरसफाई मासिक शुल्क		
२५.१	होटल, लज, रेस्टुरेन्ट लगायतका सबै व्यवसायलाई	२००.००	
२५.२	साना टोटल व्यवसाय	१००.००	
२५.३	वित्तीय संस्था निजी विद्यालय, क्याम्पसहरूमा	१५०.००	
२५.४	तरकारी तथा फलफूल पसल होलसेल	२००.००	
२५.५	तरकारी तथा फलफूल पसल खुद्रा	१५०.००	

२५/०९/२०८० रमजान कालाखेती
अध्यक्ष



क्र. सं.	विवरण	आ.ब. २०८१/०८३ का दररेट	कैफियत
२५.६	निजी अस्पताल/क्लिनिक	३००.००	
२५.७	घर गृहस्थीका लागि	५०.००	
२५.८	ठेलाको लागि	१००.००	
२६	संस्था सुचिकृत शुल्क		
२६.१	नापत्रमुलक ठुला संस्था वा कन्सल्टेन्सी	३००.००	
२६.२	सानो संस्था	२००.००	
२६.३	सेवा मुलक संस्था वा गै.स.स.	१००.००	
२६.४	कृषि समूह दर्ता	२००.००	
२६.५	कृषि समूह नविकरण	१००.००	
२७	अन्य सिफारिस	२००.००	
२८	जग्गा वर्गिकरण दस्तुर		
२८.१	कृषि क्षेत्रको लागी	२००.००	
२८.२	आवासीय क्षेत्रको लागी	४००.००	
२९	स्टक प्रमाणित दस्तुर		
२९.१	स्टक प्रमाणित(प्रति घन फुट)	०.५०	
३०	बढुवा दस्तुर		
३०.१	सहायकस्तर चौथो बढुवा सिफारिस दस्तुर	५००.००	
३०.२	सहायकस्तर पाँचौ बढुवा सिफारिस दस्तुर	७००.००	
३०.३	अधिकृतस्तर बढुवा सिफारिस दस्तुर	१०००.००	
३१	परीक्षा संचालन दस्तुर		
३१.१	श्रेणी विहिन	५००.००	
३१.२	सहायकस्तर	७००.००	
३१.३	अधिकृतस्तर	१०००.००	
३२	मोहि लगत कट्टा सिफारिस	३००.००	
३३	अस्थायी बसोबास सिफारिस	२००.००	
३४	स्थायी बसोबास सिफारिस	२००.००	
३५	आर्थिक अवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित	१०००.००	
३६	जिम्मेवार रहेको सिफारिस	३००.००	
३७	दुवै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने सिफारिस/फरक जन्म मिति संसोधन सिफारिस	१००.००	
३८	व्यवसाय बन्द सिफारिस	५००.००	
३९	नाबालिक परिचयपत्र सिफारिस	२००.००	
४०	विद्यालय ठाउँसार्ने सिफारिस	५००.००	
४१	व्यक्तिगत विवरण सिफारिस	२००.००	
४२	संरक्षक सिफारिस (व्यक्तिगत)	२००.००	
४३	संरक्षक सिफारिस (संस्थागत)	२००.००	
४४	घर पाताल प्रमाणित	२००.००	
४५	कामजा/मजदुरीनामा प्रमाणित	२००.००	
४६	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	२००.००	
४७	जग्गा धनीपुर्जा हराएको सिफारिस	२००.००	
४८	तिरपाँगे सवारी साधनको सुचिकृत तथा नविकरण दस्तुर	२०००.००	



क्र. सं.	विवरण	आ.क्र. २०८२/१०८३ रु. १००००	विवरण
२५.६	मि.जी. अस्पताल/क्लिनिक	३००.००	
२५.७	भ्रम/अस्थिरता लाग्ने	०.००	
२५.८	डेटाको लाग्ने	१००.००	
२६	संस्था सुचिकृत शुल्क		
२६.१	नागरिक/मुलक दुता संस्था वा कन्सल्टेन्सी	३००.००	
२६.२	सानो संस्था	२००.००	
२६.३	सेवा मुलक संस्था वा गै.स.स.	१००.००	
२६.४	कृषि समूह टर्वा	२००.००	
२६.५	कृषि समूह नविकरण	१००.००	
२७	अन्य सिफारिस	२००.००	
२८	जग्गा वर्गिकरण दस्तुर		
२८.१	कृषि क्षेत्रको लागी	२००.००	
२८.२	आवासीय क्षेत्रको लागी	४००.००	
२९	स्टक प्रमाणित दस्तुर		
२९.१	स्टक प्रमाणित(प्रति घन फुट)	०.५०	
३०	बहुवा दस्तुर		
३०.१	सहायकस्तर चौथो बहुवा सिफारिस दस्तुर	५००.००	
३०.२	सहायकस्तर पाँचो बहुवा सिफारिस दस्तुर	७००.००	
३०.३	अधिकृतस्तर बहुवा सिफारिस दस्तुर	१०००.००	
३१	परीक्षा संचालन दस्तुर		
३१.१	श्रेणी विहिन	५००.००	
३१.२	सहायकस्तर	७००.००	
३१.३	अधिकृतस्तर	१०००.००	
३२	मोहिलगत कट्टा सिफारिस	३००.००	
३३	अस्थायी बसोबास सिफारिस	२००.००	
३४	स्थायी बसोबास सिफारिस	२००.००	
३५	आर्थिक अवस्था बलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित	१०००.००	
३६	जिवित रहेको सिफारिस	३००.००	
३७	दुवै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने सिफारिस/फरक जन्म मिति संशोधन सिफारिस	१००.००	
३८	व्यवसाय बन्द सिफारिस	५००.००	
३९	नाबालिक परिचयपत्र सिफारिस	२००.००	
४०	विद्यालय ठाउँसार् सिफारिस	५००.००	
४१	व्यक्तिगत विवरण सिफारिस	२००.००	
४२	संरक्षक सिफारिस (व्यक्तिगत)	२००.००	
४३	संरक्षक सिफारिस (संस्थागत)	२००.००	
४४	घर पाताल प्रमाणित	२००.००	
४५	कामज/मजदुरीनामा प्रमाणित	२५०.००	
४६	हकद्वारा वा हकदार प्रमाणित	२००.००	
४७	जग्गा धनीपुर्जा हराएको सिफारिस	२००.००	
४८	तिर/पांग्रे सवारी साधनको सुचिकृत तथा नविकरण दस्तुर	२०००.००	

मजदुरी बाउं पलिक
गर्ज कार्यपालिकाको कार्यालय
रजैया, मकल जण्ड
बागमती प्रदेश, नेपाल

आ.ब. २०८२/०८३ को नक्सापास दस्तुर

क्र. सं.	विवरण	आ.ब. २०८२/०८३ को प्रस्ता वेत दररेट	कैफियत
१	घर नक्सापास दस्तुर		
क	नक्सा पासको निवेदन किताब (नयाँ घरको संरचनाको नक्साको लागि)	५००.००	
ख	नक्सा पासको निवेदन किताब (पुरानो घर/अभिलेखीकरणको संरचनाको नक्साको लागि)	१०००.००	
ग	नक्सा पास-बेसमेन्ट/भूई तल्ला (प्रति स्क्वायर फिट)	७.००	
	नक्सा पास-पहिलो तल्ला देखि पाँचौ तल्ला सम्म (प्रति स्क्वायर फिट)	७.७	
घ	अभिलेखीकरण नक्सा पास-बेसमेन्ट/भूई तल्ला देखि दोस्रो तल्ला सम्म (प्रति स्क्वायर फिट)	१४.००	
	अभिलेखीकरण नक्सा पास-पहिलो तल्ला देखि पाँचौ तल्ला सम्म (प्रति स्क्वायर फिट)	१५.४	
ङ	नक्सा नामसारी दस्तुर	१०००.००	
२	नक्सापास बिलम्ब दस्तुर		
क	नक्सा पासको निवेदन पेश नगरी स्वीकृत भवन निर्माण मापदण्ड र भवन संहिता अनुसार निर्माण भएको भवन	नक्सा पास दस्तुरको तीन गुणा	
ख	१५ दिने सूचना पश्चात प्रथम चरणको नक्सा पास स्वीकृत नलिई स्वीकृत भवन मापदण्ड र भवन संहिता अनुसार निर्माण भैरहेको भवन	जमिन तला सम्म ढलान भएकोमा तिर्नुपर्ने नक्सा पास दस्तुरको १५ प्रतिशत	प्रथम तला वा सो भन्दा बढी तला ढलान भएकोमा तिर्नुपर्ने नक्सा पास दस्तुरको २५ प्रतिशत
ग	प्रथम चरणको नक्सा पास भएको तर सुपरस्ट्रक्चरको नक्सा स्वीकृत नलिई भवन निर्माण मापदण्ड र भवन संहिता अनुसार (कम्तिमा जमिन तल ढलान भएको) निर्माण भैरहेको भवन	जमिन तला सम्म ढलान भएकोमा तिरेको नक्सा पास दस्तुरको १० प्रतिशत	प्रथम तला वा सो भन्दा बढी तला ढलान भएकोमा तिरेको नक्सा पास दस्तुरको २० प्रतिशत
घ	१५ दिने सूचना पश्चात प्रथम चरणको नक्सा पास स्वीकृत नलिई स्वीकृत भवन मापदण्ड र भवन संहिता अनुसार निर्माण भइसकेको भवन		तिर्नुपर्ने नक्सा पास दस्तुरको ५० प्रतिशत लिई निर्माण सम्पन्न दिने
ङ	प्रथम चरणको नक्सा पास भएको तर सुपरस्ट्रक्चरको नक्सा स्वीकृत नलिई भवन निर्माण मापदण्ड र भवन संहिता अनुसार निर्माण भइसकेको भवन		तिरेको नक्सा पास दस्तुरको ४० प्रतिशत लिई निर्माण सम्पन्न दिने
च	नक्सा पास भएको वा नक्सा पासको प्रक्रियामा रहेको भवनको भवन निर्माण गरिसकेपछि नक्सा संशोधन		मुख्य मापदण्ड पुरा भएको तर झ्याल, ढोका, सटर, वाल स्वीकृत नक्सा अनुसार नभएमा नक्सा पास गर्दा लाम्ने राजस्व दस्तुरको ५० प्रतिशत
छ	म्यादभित्र (२ वर्ष) भवन निर्माण गर्न नसकेमा म्याद समाप्त हुनु अगावै म्याद थपको लागि निवेदन पेश गरेमा म्याद		तिरेको नक्सा पास दस्तुरको ५ प्रतिशत



नगरपालिकाको कार्यालय
राजेश्वरी, भक्तवदनपुर
बागलुङ्ग प्रदेश, नेपाल

रत्नजंग बालाखेती
अध्यक्ष

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८२/०८३ को प्रस्तावित ररेट	कैफि यत
	थप दस्तुर		
ज	म्यादभित्र (२ वर्ष) भवन निर्माण गर्ने नसकेमा म्याद समाप्त भएको मिति पछि म्याद थपको लागि निवेदन पेश गरेमा म्याद थप दस्तुर	तिरेको नक्सा पारा दस्तुरको १० प्रतिशत	
झ	प्रथम चरण को नक्सा पास भएको मितिले ५ देखि ६ वर्ष भित्र निर्माण सम्पन्न लिएमा	तिरेको दस्तुरको २५ प्रतिशत	
ञ	प्रथम चरण को नक्सा पास भएको मितिले ६ देखि ८ वर्ष भित्र निर्माण सम्पन्न लिएमा	तिरेको दस्तुरको ३० प्रतिशत	
ट	प्रथम चरण को नक्सा पास भएको मितिले ८ देखि १० वर्ष भित्र निर्माण सम्पन्न लिएमा	तिरेको दस्तुरको ५० प्रतिशत	
३	पक्की घर बाहेक अन्य कच्ची आवास संरचना, गोठ, टहरा, खोर, कृषि व्यवसायीक प्रयोजनका टहरा, पर्खाल लगायत		
क	प्रति स्क्वायर फुट	४.००	
ख	घर/अन्य संरचना नक्साको प्रतिलिपी माग भएमा प्रति सेट	७००.००	
ग	अन्य नक्साको नामसारी	५००.००	
४	जग्गा नामसारी सिफारिस(निजि जग्गा साँध सिमाना छुट्ट्याउने, आंकडा एकीन गर्ने, लगायत कि.का. बाहेकको काममा अमिन खटाउदा प्रति कित्ता रु. ५००० ननाघने गरी प्रति धुर रु.	१००.००	
५	पैत्रीक जग्गा हकवालालाई नामसारी गर्दा	२००.००	
६	अपुताली परी हकवाला सिफारिस गर्दा	१०००.००	



कामाच
रत्न कालाबेता
अध्यक्ष

अनुसूची-११

आ.ब. २०८२/०८३ को वन्यजन्तु एवं वातावरण शुल्क

क्र. सं.	विवरण	आ.ब. २०८२/०८३ का दररेट	कैफियत
१	काठ/दाउरा/जराजुरी/दहतर बहतर लिलाम बिक्रीमा न्युनतम मुल्य (सार्वजनिक तथा ऐलानी जग्गामा रहेको)		
क	दाउरा/जरा प्रति चट्टा (सालको)	२५००.००	
ख	दाउरा/जरा प्रति चट्टा (अन्य कु-काठको)	१०००.००	

क्र. सं.	विवरण	आ.ब. २०८२/०८३ का दररेट	कैफियत
१	सामुदायिक वनबाट समितिले वन पैदावर बिक्री तथा उपयोग सम्बन्धी आफ्नो वार्षिक कार्ययोजना गाउँपालिका बाट स्वीकृत गराउन पर्ने र त्यस्तो स्वीकृत कार्ययोजना मुताबिक वन पैदावर लिलाम बिक्री वा अन्य प्रयोजनको बिक्री कार्य बाट प्राप्त रकमको वार्षिक १० प्रतिशत रकम स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को परिच्छेद ९ को दफा ६२ (ख) को उपदफा १ र २ मा रहेको प्राबधान बमोजिम वन पैदावर शुल्क लगाईने छ ।		
काठको चिरानी अनुमति दिँदा			
२	साल जातको काठ प्रति क्यू. फिट		
क	ए ग्रेड	११२।००	
ख	बि ग्रेड	१००।००	
ग	सी ग्रेड	८०।००	
३	अन्य जातको काठ प्रति क्यू फिट		
क	अस्ना	४०।००	
ख	चाप तथा सिसौ	२०।००	
४	जडिबुटी निकासी वातावरण शुल्क		
क	खयर प्रति क्यू फिट-ए ग्रेड	१५०।००	
ख	खयर प्रति क्यू फिट-बि ग्रेड	१००।००	
ग	अन्य जडिबुटी प्रति क्युन्टल	५०।००	
घ	वनकसबाट निर्मित चारकोल प्रति क्युन्टल	१००।००	
५	गाउँपालिका क्षेत्र भई निकासी हुने नदीजन्य पर्दाथले प्रदुषण गराए बापत लगाईने वातावरण शुल्क	२० पैसा प्रति घनफुट	

राजेश्वरी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
रजेश्वरी, नम्रवालापुर
बागलुङ्ग प्रदेश, नेपाल

रजेश्वरी
अध्यक्ष

अनुसूची-१२

आ.ब. २०८२/०८३ मा प्रस्तावित गरिएको दहत्तर बहत्तर शुल्क

क्र. सं.	विवरण	इकाई	आ.ब. २०८२/०८३ को दररेट	कैफियत
१	ढुङ्गा, चुनढुङ्गा गिट्टी, बालुवा, स्लेट, ग्राभेल, र रोडा घाटगद्दी जिल्ला बाहिर निकासी कर	प्रति घन फिट	रु. ७०० (मु.अ.क. बाहेक)	प्रदेश आर्थिक ऐन, २०८२ ले शप घट गरेमा सोही अनुसार दररेट कायम हुनेछ
२	माटो (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक)	प्रति घन फिट	रु. ३०० (मु.अ.क. बाहेक)	

- उपरोक्त दररेटमा प्रदेश कानुनमा परिवर्तन भएमा सोही अनुसार संसोधन लागू हुने छ ।
- आफैले उत्खनन गरेर उपलब्ध गराउने ढुङ्गा गिट्टि बालुवाको प्रति घनमीटर रु.१०० र खरिदकर्ताले संकलन लगाउनेमा रु. ५० प्रति घनमीटर न्युनतम उत्खनन शुल्क पर्नेछ ।
- व्यक्तको निजी जग्गाबाट ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, माटो वा ढुङ्गाग्रावेल बिक्रि गर्दा कति घन फिट बिक्रि गर्ने हो बकिन गरि कार्यालयमा निवेदन गर्नु पर्ने छ ।
- माथि उल्लेखित पदार्थहरू गाउँपालिकाको स्वीकृति बेगर उत्खनन वा ढुवानी गरेमा र त्यस्तो पदार्थ (पालिका भित्र वा बाहिर निकासी गर्दा(गाउँपालिका र प्रदेश सरकारबाट निर्धारित माथिको शुल्क नतिरी जान खोजेमा त्यस्तो पदार्थमा तपशील बमोजीम जरीवाना लगाईने

तपशिल:

क्र. सं.	विवरण	आ.ब. २०८२/०८३ को दररेट	कैफियत
१	ट्याक्टर प्रति टिप	२०००।००	
२	६ चक्के ट्रिपर वा ट्रक प्रति टिप	८०००।००	
३	१० चक्के ट्रिपर वा ट्रक प्रति टिप	१२०००।००	
४	सो भन्दा माथि हेभी मेशिनरी औजार पटक	१६०००।००	

- माथि उल्लेखित जरिवाना पटके रुपमा भए दोस्रो पटक भए दोब्बर तेस्रो पटक भए तेब्बर असुल गरिने छ ।



रत्न कालाखेती
अध्यक्ष

अनुसूचि-१३
आ.ब. २०८२/०८३ को कृषिजन्य बजार व्यवस्थापन शुल्क

क्र. सं.	विवरण	आ. व. २०८२/०८३ को दररेट	कैफियत
क	(कृषिजन्य)तरकारी अदुवा प्रति के.जी.	०।५०	
ख	खाधान तथा दलहन प्र.ति.के.जी.	०।५०	
ग	बोका, खास तथा बाख्रा	३०।००	
घ	भैसी राना प्रति गोटा	२००।००	
ङ	दुध प्रति लिटर	१।००	


 रत्न कालाखेती
 अध्यक्ष



अनुसूचि-१४
आ.ब. २०८२/०८३ को कबाडी संकलन शुल्क

क्र.सं.	विवरण	आ. १, २०८२/०८३ को कबाडी	क्र.सं.
क.	उम, कियरे बोटल, कोक/पेप्सी लगायत अन्य सिसाका बोटल, पुरानो फलाम स्टील, स्वयाप, थोत्रो, टीन, पुरानो ड्रम, जुट, जलेको मोबिल, ट्युब टायर, प्लाष्टिकका बोरा तथा प्लाष्टिक जन्य बस्तु, छाला, काम नलाग्ने मेशिनरी औजार, हाड, सिङ्ग, प्वाख, ढुटो पिना, आदि प्रति के.जि./प्रति गोटा	११००	
ख.	पुरानो पित्तल, तामा, तार लगायत अन्य धातुजन्य कबाडी सामान प्रति के.जि.	२१००	
ग.	फलाय टिना	०१७५	
घ.	जडिबुटी-प्रति के.जि.	०१५०	

कामा

रन्जन कालाउती
अध्यक्ष

