स्थानीय तहको आर्थिक ऐन

मनहरी गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावना: मनहरी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम मनहरी गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः** (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०७६" रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७६ साल श्रावण १ गतेदेखि मनहरी गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **सम्पति कर र भूमिकर (मालपोत):** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम घर।संरचना र सो ले चर्चेको जग्गा (भवनले ओगटेको क्षेत्रफल बराबरको जग्गा वा पाँच हजार चार सय छयहत्तर वर्गफिट। डेढ कठ्ठा) मा सम्पति कर असूल उपर गरिनेछ ।उपदफा (१) बमोजिम सम्पती कर लगाउने भनि तोकेको घर जग्गा बाहेकका अन्य जग्गा भएमा अनुसूची (२) बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाईनेछ।

३. **घर वहाल करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

४. **व्यवसाय करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

५. **सवारी साधन व्यवस्थापन शूल्कः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र सन्चालन हुने सवारी साधनमा अनुसूचि (५) बमोजिम सवारी साधन व्यवस्थापन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

६. **विज्ञापन करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (६) बमोजिम प्रदेश सरकारले तोकिएको क्षत्रमा विज्ञापन कर लगाईनेछ ।

७. **मनोरन्जन करः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा प्रदेश सरकारले तोकिए बमोजिम अनुसूचि (७) अनुरुप मनोरन्जन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

८. **बहाल बिटौरी शुल्कः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक सम्पतिको उपयोग तथा आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (८) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

९. **पार्किङ शुल्कः** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (९) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१०. **सेवा शुल्क, दस्तुरः** गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनूसूचि (१०) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. **बातावरण शुल्क :** गाउँपालिका क्षेत्रमा रहेका विभिन्न उद्योग व्यवसाय नदिजन्य पदार्थ उत्खनन रुख कटान लगायतमा अनुसूचि (११) बमोजिम बातावरण शुल्क लिईने छ । गांउपालिका क्षेत्र भित्र रहेका प्राकृतिक श्रोत र गांउपालिकाले संरक्षण, रेखदेख गर्न सक्ने वा गर्नु पर्ने चिज बस्तुको र उपभोक्ता संरक्षित प्राकृतिक चिज बस्तुमा गांउपालिकाले आफ्नो क्षेत्रबाट निकासी भैजानेमा अनुसुचीमा व्यबस्था भए अनुसार शुल्क लगाइ असुल उपर गर्न सक्नेछ ।

१२. **ढुङ्गा,गिटी,बालुवा,दहत्तर बहत्तर शुल्क तथा निकासी शुल्कः** आ व २०७६।७७ को ढुङ्गा गिट्टी बालुवा बहत्तर दहत्तरको संकलन, बिक्री,निकासीमा ३ नं प्रदेश आर्थिक ऐन २०७६ को अधिनमा रही अनुसूची (१२) बमोजिम दहत्तर, बहत्तर तथा निकासी शुल्क लिईनेछ। गाउँपालिका क्षेत्रको कृषीजन्य पदार्थ निकासीमा अनुसुची (१३) बमोजिम निकासी दस्तुर लगाईनेछ । त्यसैगरि गांउपालिका क्षेंत्रभित्रबाट संकलन भइ निकासी हुने कवाडी सामान मा अनुसुची (१४) बमोजीम कवाडी शुल्क लगाईने छ ।

१३. **कर छुटः** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१४. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिः** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसुचि १

	सम्पति कर मुल्यांकन	आ.ब.०७६/०७७ को दररेट		कैफियत
		करको दर प्रति लाख	कर रकम	
१	पाच लाख सम्म	एकमुष्ट रु. ३५	३५	
२	दश लाख सम्मको	एकमुष्ट रु.७५	७५	
३	पन्ध्र लाख सम्मको	एकमुष्ट रु.१३०	१३०	

४	बीस लाख सम्म एकमुष्ट	एकमुष्ट रु.२००	२००	
५	२० लाख १ देखि ५० लाख	१०	५००	
६	५० लाख १ देखि १०० लाख	१३	१३००	
७	१०० लाख१ देखि २००लाख	१७	३४००	
८	२०० लाख१ देखि ३००लाख	२२	६६००	
९	३०० लाख१ देखि ५००लाख	२८	१४०००	
१०	५००लाख१ देखि १०००लाख	३५	३५०००	
११	१०००लाख१ देखि१५००लाख	४५	६७५००	

सामुदायीक बिधालयहरु र सरकारी कार्यालयका संरचनाहरुमा सम्पत्ति कर लगाईने छैन,जग्गाको हकमा सबै जग्गाको मालपोत लिईने छ ।

गाउपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. १ अन्तर्गत जग्गाको एकिकृत सम्पत्ती करको न्युनतम मुल्याङ्कन हद

सि.नं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूख्यमार्ग	मुल्याङ्कन	कैफियत
१	चकरी घाटगद्धी देखि शान्ती स्वाबलम्बन सहकारी सम्मको मूल सडक दांया बायां	आबासिय		३०००००	
२	शान्ती स्वाबलम्बन देखि मकरीखोला मूलबाटो दांया बायां	आबासिय		२०००००	
३	चूरे स्थान देखि पर्ता सम्म मूलबाटो दांयां बायां	आबासिय		४०००००	
४	तल्लो, मकरी मूख्य बाटो दांया बायां	आबासिय		३०००००	
५	गोगन पानी मूल सडक महादेबस्थान (फुर्लुङ टोल,माझ टोल,रसाईली टोल,गूम्बा टोल)	आबासिय		२०००००	
६	चकरी झूल्यान/चकरी भोर्ले टांडी/मकरी घैया डांडा/भैरब डांडा/तल्लो मकरी मूल बाटो बाहेक ल्बोन टोल,मकरी झूल्यान मूल सडक बाहेक गोगन पानी मूल सडक बाहेक	कृषि		२०००००	
७	गोगनपानी मूल सडक बाहेक (महादेव स्थान,फुर्लुङ डांडा,रसाईली,माझ,गूम्बा टोल क्षेत्र)मकरी झूल्यान क्षेत्र र पर्ता झूल्यान गोगनपानी झूल्यान	कृषि		१०००००	
८	चकरी मकरी खोला बगर क्षेत्र	बगर		४००००	
९	तल्लो मकरी झूल्यान बगर क्षेत्र	बगर		४००००	

गाउपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. २ अन्तर्गत जग्गाको एकिकृत सम्पत्ती करका न्युनतम मुल्याङ्कन

सि.नं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूख्यमार्ग	मुल्याङ्कन	कैफियत
१	च्यापल टोल देखि गणेश टोल सम्म मूल सडक दांया बायां	आबासिय		६०००००	
२	भून्दूङ टांडी सडक दांया बायां क्षेत्र	आबासिय		५०००००	
३	तिनतले झूल्यान पालदमार सडक दांया बांया क्षेत्र/भून्दूङ खोला पानीघाट मिलटोल सडक दांयां बाया	आबासिय		४०००००	
४	च्यापल टोल देखि गणेश टोल सम्म मूल सडक दांया बायां भून्दूङ टांडी सडकले छोएको कित्ता बाहेक क्षेत्र	कृषि		४०००००	
५	घट्टे पाखा क्षेत्र	कृषि		३०००००	

६	भून्डूङ खोला पानीघाट मिलटोल सडक दांया बायां भन्दा बाहेक सडकले नछोएको	कृषि		२०००००	
७	स्याङवाटोल घयावा डांडा क्षेत्र	कृषि		४०००००	
८	गोगनघारी सर्सिधाप क्षेत्र	बगर		१५००००	
९	तिनतले झूल्यान पालदमार सडक दांया क्षेत्र —	बगर		१०००००	
१०	पानीघाट भिमान लगायतका ऐलानी जग्गा क्षेत्र	बगर		१०००००	

गाउपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ३ अन्तर्गत जग्गाको एकिकृत सम्पत्ती करको न्युनतम मुल्याङ्कन

सि.नं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूख्यमार्ग	मुल्याङ्कन	कैफियत
१	लामिटार पक्की पूल देखि लामिटार ड्याम	आबासिय		८०००००	
२	ढेडूवाखोला प्रजा टोल/मकरी हूदै सिद्धकाँली, डोठे,घट्टेदमार मूल सडक दांया बायां	आबासिय		४०००००	
३	पालदमार पूल्चोक हूदै झो.पू. सम्म मूलबाटो दायां बायां	आबासिय		६०००००	
४	भून्डूङ भट्ट खोला क्षेत्र	आबासिय		५०००००	
५	मकरी हूदै सिद्धकाली डोठे,घट्टे दमार मूल सडक,दांया बायां	कृषि		३०००००	
६	पालदमार पूल्चोक हूदै झो.पू. सम्म मूलबाटो बाहेक	कृषि		४०००००	
७	डोठे सूकौरा,च्यान डांडा ,प्रजा टोल,प्रजा नि.मा.बि.क्षेत्र बाटो बाहेक	कृषि		३५०००००	
८	भून्डूङ,बिक्रम पर्ता, गैरी धारा मिलडांडा बगौडा क्षेत्र	कृषि		४०००००	
९	भून्डूङदेखि ढेडूवाखोला मूलबाटो भन्दा बाहेक क्षेत्र	कृषि		५०००००	
१०	हांडीखोला रातमाटे क्षेत्र	कृषि		३०००००	
११	हांडीखोला कौगेडी,लामिटार कृषि सडक क्षेत्र	कृषि		५०००००	
१२	डोठे सूकौरा,च्यान डांडा ,प्रजा टोल,प्रजा नि.मा.बि.क्षेत्र	बगर		१२५०००	
१३	भून्डूङ राप्ती कटान/हांडीखोला राप्ती खहरे कसर	बगर		१२५०००	
१४	राप्ती किनार लामिटार	बगर		२०००००	

गाउपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ४ अन्तर्गत जग्गाको एकिकृत सम्पत्ती करका न्युनतम मुल्याङ्कन

सि.नं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूख्यमार्ग	मुल्याङ्कन	कैफियत
१	ट्वाङरा दोभान,गालघर हूदै स्कूल चौर ड्याम सम्म मूलबाटो दायां बायां	आबासिय		५०००००	
२	स्कूल चौर सम्म दिपावली टोल ऋषेश्वर मंदीर नर्सिङ टांडी,बर्री टांडी सडक दांया बायां	आबासिय		२०००००	
३	डोलबारी क्षेत्र सडक ,हात्ती व्याउने स्याउली बजार बाटो दायां बायां	आबासिय		१५०००००	
४	ट्वाङरा पालूङेटोल मूक्तान टोल सडक दांया बायां	आबासिय		२०००००	

५	ढवाडरा दोभान गोलघर हूदै स्कूल चौर डयाम सम्म मूल बाटो दांया बायां	कृषि		४०००००	
६	स्कूल चौर डयाम दिपावली टोल ऋषेश्वर मंदीर नर्सिङ टांडी,बर्रा टांडी सडक बाहेक	कृषि		१५००००	
७	डोलबारी क्षेत्र सडक बाहेक,ट्वाडरा पालूङेटोल,मूक्तान टोल,हात्ती व्याउने,स्याउली बजार ठाडो खोला तारु बांस,बैदार टोल,खोर्सानी बारी चकरी ताल च्वार पाखा	कृषि		१०००००	
८	मूलखोला ज्यामिरे	कृषि		७५०००	
९	ट्वाडरा बगर,अजिङगरे, चिसापानी ज्यामिरे,मूलखोला ठाडो खोला च्वार पाखा बन क्षेत्र	बगर		१०००००	
१०	मसिनेखोला बगर	बगर		५०००००	
११	सालघारी लामपाखा,कालीखोला,डोलबारी बनकरीया बन क्षेत्र	बगर		१५००००	

गाउपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ५ अन्तर्गत जग्गाको एकिकृत सम्पत्ती करका न्युनतम मुल्याङ्कन

सि.नं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूख्यमार्ग	मुल्याङ्कन	कैफियत
१	बांधखोला,डांडामिजार टोल मूलबाटो,बशन्तपूर गूम्बाटोल,माथिल्लो फायरलाईन सडक,सिलवालचोक मिश्र चोक,सापकोटा माझटोल,डण्डीबारी रातमाटे,चिसापानी,दूम्सिघडा,शिखरबास बांसघारी,सडक दांयां बायां	आबासिय		५०००००	
२	बशन्तपूर डिल्लिपूर मिश्र चोक मूलबाटो	आबासिय		७०००००	
३	मिश्र चोक दले चोक मूलबाटो	आबासिय		६०००००	
४	बशन्तपूर डिल्लिपूर मिश्र चोक शाखाबाटो,बशन्तपूर बिष्टटोल माथिल्लो मिजार टोल,दर्दरा भो.पू.तल्लो सडक,नयां गांउ,डिल्लिपूर सडक दांया बायां	आबासिय		४०००००	
५	बाधखोला डांडा मिजारटोल,शाखा बाटो,रुन्चेडांडा शाखा सडक दांया बायां थिङ टोल सम्म,बशन्तपूर सिरानचोक मूल सडक दांया बायां,बसपार्क जनचेतना प्रा.वि. क्षेत्र सडक दांया बायां, गोपीलाल टोल चेपाङ टोल सडक दांयां बायां	आबासिय		३०००००	
६	मिश्र चोक दले चोक शाखाबाटो	आबासिय		३५०००००	
७	बशन्तपूर सिरानचोक शाखा सडक,डिल्लीपूर तल्लो दमार सडक दांया बायां	आबासिय		२०००००	
८	बाधखोला डांडा मिजारटोल,बशन्तपूर बिष्ट टोल माथिल्लो मिजार टोल,बशन्तपूर गूम्बाटोल,दर्दरा भो.पू. नयां गांउ डिल्लीपूर,बसपार्क जनचेतना प्रा.बि.गैरीगांउ ऋषेश्वर तल्लो चिसापानी क्षेत्र गापीलाल टोल चेपाङ टोल	कृषि		२०००००	
९	माथिल्लो फायर लाईन,,बशन्तपूर, डिल्लिपूर, मिश्र चोक,सापकोटा टोल,डण्डीबारी रातोमाटे चिसापानी समेत,दले चोक सिलवाल चोक,दूम्सिघडा, शिखरबास, बासघारी क्षेत्र,	कृषि		३०००००	
१०	रुन्चेडांडा कृषि क्षेत्र,थिङ टोल समेत	कृषि		१५०००००	
११	बांधखोला,दर्दरा चौराहा राप्तीखोला बगर क्षेत्र	बगर		४०००००	
१२	डिल्लीपूर तल्लो दमार बस्ती कृषि क्षेत्र(नम्बरी आबादी)	बगर		१०००००	
१३	सिरुदमार बशन्तपूर शिखरबास सिरानटोल डिल्लिपूर तल्लो दमार चिसापानी डण्डी सम्म	बगर		१५०००००	

गाउपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ६ अन्तर्गत जग्गाको एकिकृत सम्पत्ती करका न्युनतम मुल्याङ्कन

सि.नं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूख्यमार्ग	मुल्याङ्कन	कैफियत
१	गंगटे खोल्सी देखि शसस्त्र क्याम्प लच्का सम्म म.रा.मा.ले जोडिएको	आबासिय		२००००००	
२	गंगटे खोल्सी देखि शसस्त्र क्याम्प लच्का र जनजाती बिधालय सिमा सम्म शाखा बाटोले छोएको,	आबासिय		१५०००००	
३	भूल्चोक देखि चौकीटोल सम्म म.रा.मा. संग जोडिएको	आबासिय		५०००००	
४	भूल्चोक देखि चौकीटोल सम्म म.रा.मा. बाहेक भित्री १० मी. बाटो संग जोडिएको	आबासिय		३०००००	
५	भूल्चोक देखि चौकीटोल सम्म ६ मि. शाखा बाटोले छोएको	आबासिय		१५०००००	
६	प्रगती प्रा.बि. लोथर देखि आंपदमार सडक संग जोडिएको	आबासिय		१००००००	
७	रमौली ब्रम्हकाली बिद्यालय देखि बमदिवी लामिदमार सामूदायीक बनको सिर सम्म १० मी. बाटो भित्रको,प्रतापूर कबूलियती बन देखि बमदिवी लामिदमार सिर म.रा.मा. नजीक ६ मी.बाटो	आबासिय		१००००००	
८	रुपाचूरी फरिवाङ पोलाघारी ग्रामिण सडक संग जोडिएको	आबासिय		२०००००	
९	लोथर पूल देखि आर्मि व्यारेक म.रा.मा. संग जोडिएको	आबासिय		५०००००	
१०	प्रतापूर कबूलियती बन देखि बमदिवी लामिदमार सिर, ६ मी. बाटो कृषि क्षेत्र	कृषि		१००००००	
११	रुपाचूरी फरिवाङ पोलाघारी ग्रामिण सडक संग जोडिएको बाहेक,कृषि क्षेत्र जोगीताल, बगर क्षेत्र	कृषि		१०००००	
१२	लोथर आर्मि व्यारेक प्रगती प्रा.बि. आंपदमार सम्म कृषि क्षेत्र	कृषि		५०००००	
१३	गंगटे खोल्सी देखि शसस्त्र क्याम्प लच्का र जनजाती बिधालय क्षेत्र,बाटो नभएको कृषि योग्य/भूल्चोक देखि चौकी टोल सम्म बिना बाटो कृषि क्षेत्र	कृषि		१००००००	
१४	जोगीताल खयरघारी बन क्षेत्र	बगर		३०००००	

गाउपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ७ अन्तर्गत जग्गाको एकिकृत सम्पत्ती करका न्युनतम मुल्याङ्कन

सि.नं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूख्यमार्ग	मुल्याङ्कन	कैफियत
१	मनहरी पूल देखि रोटरी बिद्यालय सम्म म.रा.म. दांया बायां,म.रा.म.देखि चैनपूर रोड बिच भाग आंखा अस्पताल जोने बाटो सम्म	आबासिय		१०००००००	
२	आंखा अूस्पताल जाने बाटो देखि गूम्बा जाने बाटो तल्लो पूरानो बाटो दांया बायां	आबासिय		५००००००	
३	अस्पताल रोड	आबासिय		६०००००	
४	रिभरसाईड रोड	आबासिय		८०००००	
५	निर्मल बस्ती,लामा बस्ती, बिजौना, रमनटार मनकामना मंदीर आसपास म.रा.म. दायां बायां	आबासिय		५०००००	
६	निर्मल बस्ती,लामा बस्ती, बिजौना, रमनटार मनकामना मंदीर आसपास भित्री सडक दायां बायां	आबासिय		४०००००	
७	रमनटार ८ मी. बाटो	आबासिय		५०००००	
८	रमनटार ६ मी. बाटो	आबासिय		४०००००	
९	रमनटार ५ मी. बाटो	आबासिय		३०००००	
१०	मनहरी बजार तल्लो भाग ड्याम देखि गूम्बा,पश्चिम रमौली ६ नं. सिमाना सम्म	आबासिय		६०००००	

११	मनहरी बजार तल्लो भाग ड्याम देखि गूम्बा,पश्चिम रमौली, ६ नं. सिमाना सम्म कृषि क्षेत्र,निर्मल बस्ति,लामा बस्ति बिजौना मनकामना मंदीर आसपास रोटरी बिद्यालय पश्चिम सडक नभएको कृषि	कृषि		३०००००	

गाउपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ८ अन्तर्गत जग्गाक एकिकृत सम्पत्ती करको न्युनतम मुल्याङ्कन

सि.नं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूख्यमार्ग	मुल्याङ्कन	कैफियत
१	सूकौरा खोल्सी देखि दाडसडि खोल्सी म.रा.म. दायां बायां ७५ मिटर सम्म	आबासिय		५००००००	
	सूकौरा खोल्सी देखि दाडसडि खोल्सी म.रा.म. दायां बायां ७५ मिटर देखि बाँकी भित्री क्षेत्र	आबासिय		१००००००	
२	दाडसिड खोल्सी देखि मनहरी खोला पूल्चोक म.रा.म. दायां बायां ७५ मिटर सम्म	आबासिय		६००००००	
	दाडसिड खोल्सी देखि मनहरी खोला पूल्चोक म.रा.म. दायां बायां ७५ मिटर देखि बाँकी भित्री क्षेत्र	आबासिय		१००००००	
३	गूरुङटोल ढकाल टोल लामा टोल थाहा मार्ग वरपारको शाखा रोड ले छोएको	आबासिय		२५०००००	
४	पिस पार्क टोल अक्कलध्वज मार्ग चिन्तामणी मार्ग भित्रि शाखा सडक	आबासिय		२००००००	
५	थाकल डाडां गूम्बाटोल स्कूल लाईन सिम्पानी सरिखेत दांया बाया,हरी डांडा टोल सूदिप कार्की मेमोरियल प्लटिङ बाटो दायां बायां,बानियां खोल्सी देखि पूल्चोक म.रा.मा. माथिल्लो टोल बेलूवा लगायत क्षेत्र शाखा बाटो,	आबासिय		३०००००	
६	सिम्पानी सरिखेत सडक देबकोट खण्ड श्री प्रा.बि. देखि सरिखेत सिमाना सडक दांयां बायां			५०००००	
७	सूकौरा खोल्सी देखि दाडसिड खोल्सी हूदै सिम्पानी मनहरी खोला पूल सम्म कृषि योग्य	कृषि		१००००००	
८	गूरुङटोल ढकाल टोल लामा टोल थाहा मार्ग वरपरको कृषि रोड ले छोएको			१५०००००	
९	देबकोट श्री प्रा.बि. देखि सरिखेत सिमाना कृषि क्षेत्र			३०००००	
१०	स्कूल क्षेत्र देखि पूर्व ढकाल खोल्सी सम्म राप्ती किनार बगर क्षेत्र सूकौरा खोल्सीको सिदा	बगर		१५०००००	

क्षेत्र भित्र लागू हूने एकिकृत सम्पत्ती करको संदर्भका लागी
गाउपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ९ अन्तर्गत जग्गाको न्युनतम मुल्याङ्कन

सि.नं.	टोलको नाम	क्षेत्र	मूख्यमार्ग	मुल्याङ्कन	कैफियत
१	हाईवे देखि राप्ती जाने बलौटे टोल कृषि सडक चोक सम्म दांयां	आबासिय		१००००००	
२	बलौटो टोल कृषि सडक चोक देखिबगर सम्म	आबासिय		५०००००	
३	सूकौरा खोल्सी देखि ज्यामिरे सिरान सम्म म.रा.म. सडकको माथिल्लो भाग १००मी. क्षेत्र	आबासिय		२५०००००	
४	सूकौरा खोल्सी देखि ज्यामिर सिरान ब्लक उद्योग म.रा.म.सम्म सडकको तल्लो भाग	आबासिय		२००००००	
५	ज्यामिरे सिरान ब्लक उद्योग बाट ऋषेश्वर बालजाग्रिती बिद्यालय सम्म म.रा.म. तल्लो भाग १०० मी.सम्म	आबासिय		२५०००००	
६	हाईवे १०० मी. देखि प्रणामी टोल र मानब धर्म मंदीर जोड्ने सडक दायां बाया	आबासिय		१००००००	
७	मानबधर्म जोड्ने बाटो देखि जंगल जोड्ने सडक दांया बायां	आबासिय		१००००००	
८	ढकाल डांडा सडक दांया बायां	आबासिय		५०००००	
९	ज्यामिरे कृषि सडकको दांयां बायां			७०००००	

१०	सूकौरा टोल प्रगती टोल चनौटा टोल घडेरी टोल भट्ट टोल बिनाकालीका बिद्यालय क्षेत्र,राधाकृष्ण मंदीर टोल,ज्यामिरे सिरान खयरघारी,ढकाल खोल्सी टोल सडक दायां बायां	आबासिय		१५०००००	
११	मगरगूठी टोल सूबेदी टोल धनेश्वर जाने बाटो,खरडा क्षेत्र शाखा बाटो दांया बायां	आबासिय		१००००००	
१२	खरडा क्षेत्र म.रा.म. दायां बायां	आबासिय		१५०००००	
१३	हाईवे देखि बलौटे टोल जाने कृषि क्षेत्र, बलौटो टोल कृषि सडक चोक क्षेत्र,प्रणामी टोल देखि मानवधर्म मंदीर क्षेत्र,ज्यामिरे कृषि सडकले नछोएको कृषि क्षेत्र,सूकौरा, प्रगती, चनौटा, घडेरी, भट्ट, बिनाकालिका, राधाकृष्ण मंदीर, ज्यामिरे सिरान, खयरघारी, ढकाल खोल्सी, मगरगूठी, सूबेदी, धनेश्वर जाने खरडा,ढकाल डांडा सडक दायां बायां आदी	कृषि		३०००००	
१४	खरडा कृषि क्षेत्र	कृषि		२०००००	
१५	रजैया राजमार्ग दांया बायां	आबासिय		२००००००	
१६	रजैया चोक देखि आश्रम सम्म सडक दांया बायां	आबासिय		२५०००००	
१७	रजैयाको बांकी कृषि क्षेत्र	कृषि		१५०००००	

मनहरी गाउपालिका क्षेत्रभित्र लागू हुने सम्पत्ती करको संदर्भको लागी

घर संरचनाको न्यूनतम मूल्यांकन प्रति बर्गफूट(गत आ.ब.को सरहनै)

क्षेत्र	संरचना प्रति बर्गफूट रु.				
	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर	सिमेन्ट जोडाईमा इट्टा वा ढूङाको गारो आर.सी.सी. छाना	माटोको जोडाइमा इट्टा वा ढूङाको गारो जस्ता/ टायलको छाना	माटोको जोडाइमा इट्टा वा ढूङाको गारो जस्ता/टायलको छाना	सेड व कच्ची
भवन तथा संरचना को प्रकृती	२०००	१५००	८००	५००	४००

अनुसुचि २

गाउपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. १ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्ठा(गत आ.ब.को सरहनै)

सि.नं.	टोलको नाम	मालपोतरु
१	चक्री घाटगद्धी देखि शान्ती स्वाबलम्बन सहकारी सम्मको मूल सडक दांया बायां	५०
२	शान्ती स्वाबलम्बन देखि मकैरीखोला मूलबाटो दांया बायां	५०
३	चूरे स्थान देखि पर्ता सम्म मूलबाटो दांयां बायां	६०
४	तल्लो मकरी मूख्य बाटो दांया बायां	५०
५	गोगन पानी मूल सडक महादेबस्थान (फुर्लुङ टोल,माझ टोल,रसाईली टोल,गूम्बा टोल)	३५
६	चकरी झूल्यान/चकरी भोर्ले टांडी/मकरी घैया डांडा/भैरब डांडा/तल्लो मकरी मूल बाटो बाहेक ल्बोन टोल,मकरी झूल्यान मूल सडक बाहेक गोगन पानी मूल सडक बाहेक	३५
७	गोगनपानी मूल सडक बाहेक (महादेब स्थान,फुर्लुङ डांडा,रसाईली,माझ,गूम्बा टोल क्षेत्र)मकरी झूल्यान क्षेत्र र पर्ता झूल्यान गोगनपानी झूल्यान	२५
८	चकरी मकरी खोला बगर क्षेत्र	२०
९	तल्लो मकरी झूल्यान बगर क्षेत्र	२०

गाउपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. २ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्ठा

सि.नं.	टोलको नाम	मालपोत.रु
१	च्यापल टोल देखि गणेश टोल सम्म मूल सडक दांया बायां	५०

२	भून्दूङ टांडी सडक दांया बायां क्षेत्र	५०
३	तिनतले झूल्यान पालदमार सडक दांया बांया क्षेत्र/भून्दूङ खोला पानीघाट मिलटोल सडक दांयां बाया	४०
४	च्यापल टोल देखि गणेश टोल सम्म मूल सडक दांया बायां भून्दूङ टांडी सडकले छोएको कित्ता बाहेक क्षेत्र	४०
५	घट्टे पाखा क्षेत्र	३०
६	भून्दूङ खोला पानीघाट मिलटोल सडक दांया बायां भन्दा बाहेक सडकले नछोएको र गोगनघारी सर्सिधाप क्षेत्र	३०
७	स्याङवाटोल घयावा डांडा क्षेत्र	४०
८	तिनतले झूल्यान पालदमार सडक क्षेत्र	४०
९	गोगनघारी सर्सिधाप क्षेत्र	२५
१०	पानीघाट भिमान लगायतका सबै बगर क्षेत्र क्षेत्र	२०

गाउपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ३ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्ठा

सि.नं.	टोलको नाम	मालपो
१	लामिटार पक्की पूल देखि लामिटार ड्याम	८५
२	ढेडूवाखोला प्रजा टोल/मकरी हूदै सिद्धकाली, घट्टेदमार मूल सडक दांया बायां	५०
३	डोठे,सुकौरा क्षेत्र	४०
४	पालदमार पूल्चोक हूदै भो.पू. सम्म मूलबाटो दायां बायां	७५
५	भून्दूङ भट्ट खोला क्षेत्र	७५
६	मकरी हूदै सिद्धकाली डोठे,घट्टे दमार मूल सडक,दांयां बायां	५०
७	पालदमार पूल्चोक हूदै भो.पू. सम्म मूलबाटो बाहेक	५०
८	डोठे सूकौरा,च्यान डांडा ,प्रजा टोल,प्रजा नि.मा.बि.क्षेत्र बाटो बाहेक	३५
९	भून्दूङ,बिक्रम पर्ता, गैरी धारा मिलडांडा बगौडा क्षेत्र	४०
१०	भून्दूङदेखि ढेडूवाखोला मूलबाटो भन्दा बाहेक क्षेत्र	६०
११	हांडीखोला रातमाटे क्षेत्र	३०
१२	हांडीखोला कौगेडी,लामिटार कृषि सडक क्षेत्र	७५
१३	डोठे सूकौरा,च्यान डांडा ,प्रजा टोल,प्रजा नि.मा.बि.क्षेत्र	२०
१४	भून्दूङ राप्ती कटान/हांडीखोला राप्ती खहरे ऋसर	२०
१५	राप्ती किनार लामिटार	२०

गाउपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ४ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्ठा

सि.नं.	टोलको नाम	मालपो
१	ट्वाङरा दोभान,गालघर हूदै स्कूल चौंर ड्याम सम्म मूलबाटो दायां बायां	८०
२	स्कूल चौर सम्म दिपावली टोल ऋषेश्वर मंदीर नर्सिङ टांडी,बर्रा टांडी सडक दांया बायां	४०
३	डोलबारी क्षेत्र सडक ,हात्ती व्याउने स्याउली बजार बाटो दायां बायां	३५
४	ट्वाङरा पालूङेटोल मूक्तान टोल सडक दांया बायां	३५
५	डोलबारी क्षेत्र सडक बाहेक,ट्वाङरा पालूङेटोल,मूक्तान टोल,हात्ती व्याउने,स्याउली बजार ठाडो खोला तारु बांस,बैदार टोल,खोर्सानी बारी चकरी ताल च्वार पाखा	३०
६	मूलखोला ज्यामिरे	२५
७	ट्वाङरा बगर,अजिङगरे, चिसापानी ज्यामिरे,मूलखोला ठाडो खोला च्वार पाखा बगर क्षेत्र	२०
८	मसिनेखोला बगर	२०
९	सालघारी लामपाखा,कालीखोला,डोलबारी बनकरीया बन क्षेत्र	२०

गाउपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ५ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्ठा

सि.नं.	टोलको नाम	मालपोतरु
१	दर्दरा बसन्तपुर डिल्लीपुर मूलबाटो दाया बायाा	७०
२	शाखा बाटो गोरेटो समेत सबै क्षेत्र	४०

३	सडक नभएको	३०
४	वगर क्षेत्र	२०

गाउपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ६ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्ठा

सि.नं.	टोलको नाम	मालपोत
१	गंगटे खोल्सी देखि शसस्त्र क्याम्प लच्का सम्म म.रा.मा.ले जोडिएको	२००
२	गंगटे खोल्सी देखि शसस्त्र क्याम्प लच्का र जनजाती बिधालय सिमा सम्म शाखा बाटोले छोएको,	१५०
३	भूल्चोक देखि चौकीटोल सम्म म.रा.मा. संग जोडिएको	२००
४	भूल्चोक देखि चौकीटोल सम्म म.रा.मा. बाहेक भित्री १० मी. बाटो संग जोडिएको	१००
५	भूल्चोक देखि चौकीटोल सम्म ६ मि. शाखा बाटोले छोएको	१५०
६	प्रगती प्रा.बि. लोथर देखि आपदमार सडक संग जोडिएको	१००
७	रमौली ब्रम्हकाली बिद्यालय देखि बमदिवी लामिदमार सामूदायीक बनको सिर सम्म १० मी. बाटो भित्रको,	७५
८	प्रतापूर कबूलियती बन देखि बमदिवी लामिदमार सिर म.रा.मा. नजीक ६ मी.बाटो	६०
९	रुपाचूरी फरिवाड पोलाघारी ग्रामिण सडक संग जोडिएको	३५
१०	लोथर पूल देखि आर्मि व्यारेक म.रा.मा. संग जोडिएको	२५०
११	प्रतापूर कबूलियती बन देखि बमदिवी लामिदमार सिर ६ मी. बाटो कृषि क्षेत्र	६०
१२	रुपाचूरी फरिवाड पोलाघारी ग्रामिण सडक संग जोडिएको बाहेक,कृषि क्षेत्र जोगीताल, बगर क्षेत्र	२०
१३	लोथर आर्मि व्यारेक प्रगती प्रा.बि. आपदमार सम्म कृषि क्षेत्र	४०
१४	गंगटे खोल्सी देखि शसस्त्र क्याम्प लच्का र जनजाती बिधालय क्षेत्र,बाटो नभएको कृषि योग्य भूल्चोक देखि चौकी टोल सम्म बिना बाटो कृषि क्षेत्र	३०
१५	जोगीताल खयरघारी बन क्षेत्र	३

गाउपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ७ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्ठा

सि.नं.	टोलको नाम	मालपोतरु
१	मनहरी पूल देखि रोटरी बिद्यालय सम्म म.रु.म. दायां बायां,म.रा.म.देखि चैनपूर रोड बिच भाग आंखा अस्पताल जोने बाटो सम्म	५००
२	आंखा अूस्पताल जाने बाटो देखि गूम्बा जाने बाटो तल्लो पूरानो बाटो दायां बायां	४००
३	अस्पताल रोड	४००
४	रिभरसाईड रोड	४५०
५	निर्मल बस्ती,लामा बस्ती, बिजौना, रमनटार मनकामना मंदीर आसपास म.रा.म. दायां बायां	३००
६	निर्मल बस्ती,लामा बस्ती, बिजौना, रमनटार मनकामना मंदीर आसपास भित्री सडक दायां बायां	२००
७	रमनटार ८ मी. बाटो	२५०
८	रमनटार ६ मी. बाटो	२००
९	रमनटार ५ मी. बाटो	१५०
१०	रमौली १० मी. बाटो	७५
११	रमौली ८ मी. बाटो	७०
१२	रमौली ६ मी. बाटो	५०
१३	रमौली ४ मी. बाटो	४
१४	मनहरी बजार तल्लो भाग ड्याम देखि गूम्बा,पश्चिम रमौली ६ नं. सिमाना सम्म	७५
१५	मनहरी बजार तल्लो भाग ड्याम देखि गूम्बा,पश्चिम रमौली ६ नं. सिमाना सम्म कृषि क्षेत्र,निर्मल बस्ति,लामा बस्ति बिजौना मनकामना मंदीर आसपास रोटरी बिद्यालय पश्चिम सडक नभएको कृषि	३५

गाउपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ८ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्ठा

सि.नं.	टोलको नाम	मालपोतरु
१	सुकौरा खोल्सी देखि दाडसडि-खोल्सी म.रा.म. दायां बायां ७५ मिटर सम्म	३००

२	सूकौरा खोल्सी देखि दाङसिङ खोल्सी म.रा.म. दायां बायां ७५ मिटर देखि बाँकी भित्री क्षेत्र	७५
३	दाङसिङ खोल्सी देखि मनहरी खोला पूल्चोक म.रा.म. दायां बायां ७५ मिटर सम्म	४००
४	दाङसिङ खोल्सी देखि मनहरी खोला पूल्चोक म.रा.म. दायां बायां ७५ मिटर देखि बाँकी भित्री क्षेत्र	७५
५	गुरुङटोल ढकाल टोल लामा टोल थाहा मार्ग वरपारको शाखा रोड ले छोएको	२००
६	पिस पार्क टोल अक्कलध्वज मार्ग चिन्तामणी मार्ग भित्रि शाखा सडक	१५०
७	थाकल डाडा गुम्बाटोल स्कूल लाईन सिम्पानी सरिखेत दांया बाया,हरी डांडा टोल सूदिप काकी मेमोरियल प्लटिङ बाटो दायां बायां,बानियां खोल्सी देखि पूल्चोक म.रा.मा. माथिल्लो टोल बेलूवा लगायत क्षेत्र शाखा बाटो,	२५०
८	सिम्पानी सरिखेत सडक देबकोट खण्ड श्री प्रा.बि. देखि सरिखेत सिमाना सडक दांया बायां	३५
९	सूकौरा खोल्सी देखि दाङसिङ खोल्सी, हूदै सिम्पानी मनहरी खोला पूल सम्म कृषि योग्य	७५
१०	गुरुङटोल ढकाल टोल लामा टोल थाहा मार्ग वरपरको कृषि रोड ले छोएको	१३०
११	देबकोट श्री प्रा.बि. देखि सरिखेत सिमाना कृषि क्षेत्र	३०
१२	स्कूल क्षेत्र देखि पूर्व ढकाल खोल्सी सम्म राप्ती किनार बगर क्षेत्र सूकौरा खोल्सीको सिदा	२०

गाउपालिका क्षेत्र भित्रको वडा नं. ९ अन्तर्गत जग्गाको मालपोत दररेट प्रतिकट्ठा

सि.नं.	टोलको नाम	मालपोतरु
१	हाईवे देखि राप्ती जाने बलौटे टोल कृषि सडक चोक सम्म दांयां	१००
२	बलौटो टोल कृषि सडक चोक देखिबगर सम्म	६०
३	सूकौरा खोल्सी देखि ज्यामिरे सिरान सम्म म.रा.म. सडकको माथिल्लो भाग १००मी. क्षेत्र	२५०
४	सूकौरा खोल्सी देखि ज्यामिर सिरान ब्लक उद्योग म.रा.म सम्म सडकको तल्लो भाग	२००
५	ज्यामिरे सिरान ब्लक उद्योग बाट ऋषेश्वर बालजाग्रिती बिद्यालय सम्म म.रा.म. तल्लो भाग १०० मी.सम्म	२५०
६	हाईवे १०० मी. देखि प्रणामी टोल र मानब धर्म मंदीर जोड्ने सडक दांयां बाया	१००
७	मानबधर्म जोड्ने बाटो देखि जंगल जोड्ने सडक दांया बायां	१००
८	शिवहरी ढकाल डांडा सडक दांया बायां	६०
९	ज्यामिरे कृषि सडकको दांयां बायां	१००
१०	सूकौरा टोल प्रगती टोल चनौटा टोल घडेरी टोल भट्ट टोल बिनाकालीका बिद्यालय क्षेत्र,राधाकृष्ण मंदीर टोल,ज्यामिरे सिरान खयरघारी,ढकाल खोल्सी टोल सडक दायां बायां	१००
११	मगरगूंठी टोल सूबेदी टोल धनेश्वर जाने बाटो,खरडा क्षेत्र शाखा बाटो दांया बायां	१००
१२	खरडा क्षेत्र म.रा.म. दांयां बायां	१५०
१३	हाईवे देखि बलौटे टोल जाने कृषि क्षेत्र, बलौटो टोल कृषि सडक चोक क्षेत्र,प्रणामी टोल देखि मानवधर्म मंदीर क्षेत्र,ज्यामिरे कृषि सडकले नछोएको कृषि क्षेत्र,सूकौरा, प्रगती, चनौटा, घडेरी, भट्ट, बिनाकालिका, राधाकृष्ण मंदीर, ज्यामिरे सिरान, खयरघारी, ढकाल खोल्सी, मगरगूठी, सूबेदी, धनेश्वर जाने खरडा,ढकाल डांडा सडक दायां बायां आदी	३५
१४	खरडा कृषि क्षेत्र	३०
१५	रजैया राजमार्ग दायाबाया	२००
१६	रजैया चोक देखि आश्रम सम्म सडक दांयाबांया	२५०
१७	रजैया बांकी कृषि क्षेत्र	१५०
	मथिको दररेटमा बक्यौता बाकीको एक बर्ष सम्म २० प्रतिशत र त्यसपछि क्रमश प्रतिबर्ष ५ प्रतिशतका दरले (८० प्रतिसत भन्दा नबढ्ने गरी) थप लाग्ने छ।	

एकराज उप्रेती
अध्यक्ष

अनुसुची ३

आ.ब.२०७६/०७७ मा लगाउन प्रस्ताब गरिएको घर बहाल शुल्क

राजश्वको क्षेत्र			
	घर वहाल तथा सम्पत्ति वहाल शुल्क	आ.ब.०७६/०७७ को दर	कैफियत
१	गाउपालिका क्षेत्रभित्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन,घर,पसल,ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर,जग्गा वा पोखरी पुरै ,वा आशिक तवरले वहालमा दिएकोमा	बहाल रकमको १० प्रतिशत	

अनुसुची ४

व्यवसाय करको दर रेटहरु			
व्यबसाय करको रकम सम्बन्धित आ.ब.को अषाढ मशान्तमा दाखिला गरि व्यबसाय नबिकरण नगरेमा आश्विन मशान्त सम्म जरिवाना नलिई त्यसपछि तोकिएको शुल्कमा १० प्रतिशत थप रकम लाग्ने छ ।			
सि.नं.	व्यापारिक वस्तू	आ.ब.०७६/०७७ को दरहरु	कैफियत
१	खाद्य किराना		
१.१	सुपर मार्केट स्टोर	१५००१००	
१.२	बजार क्षेत्रका थोक तथा खुद्रा दुबै बिक्रेताको लागि	१०००१००	
१.३	साना किराना तथा घुम्ती पसल	५००१००	
२	मासु बिक्रेता		
२.१	धेरै थरिका मासु बिक्रेताको लागि	७००१००	
२.२	एकथरिका मात्र मासु बिक्रेताको लागि	५००१००	
३	सुनचांदी तथा गरगहना		
३.१	सुनचांदी तथा गहनाहरुको खरिद बिक्री गर्ने (सोरुम सजावट भएकालाई) बिक्रेताको लागि	१५००१००	
३.२	सुनचांदी तथा गहनाहरुको खरिद बिक्री गर्ने (सोरुम सजावट नभएकालाई) बिक्रेताको लागि	१०००१००	
३.३	ज्याला मात्र लिई सुनचांदी तथा गहनाहरुको सम्बन्धि काम गर्ने (ज्यासल) को लागि	१०००१००	
३.४	नक्कली सुन जस्तो देखिने	७००१००	
४	श्रृगारका , खेलौना तथा उपहार (गिफ्ट) सामानहरु		
४.१	थोक संहित खुद्रा बिक्रेताको लागि	१०००१००	
४.२	खुद्रा बिक्रेताको लागि	५००१००	
४.३	खेलाना तथा गिफ्ट बिक्रेता	२००१००	
५	निर्माण सामग्री ,हार्डवेयर(स्यानिटरी,सिसा,प्लाई,ग्रील,गीटी,ढुंगा,बालुवा, ईटा ईत्यादी)		
५.१	थोक बिक्रेताको लागि	१५००१००	
५.२	खुद्रा बिक्रेताको लागि	१०००१००	
५.३	थप एक प्रति गोदाम	३००१००	
६	मेशिनरी तथा सवारी साधन र सो सम्बन्धि पार्टस		
६.१	मेशिनरी तथा सवारी साधन दुबै सो सम्बन्धि पार्टस बिक्रेता तथा	१०००१००	

	सर्भिसि सेन्टर		
६.२	लेथ मेशीन र सवारी साधन सर्भिस	८००।००	
७	पाठ्यपुस्तक तथा स्टेशनरी तथा खेलकुद सामाग्री		
७.१	ठूलो स्टोर(थोक सहित खुद्रा)	१०००।००	
७.२	सानो स्टोर(खुद्रा मात्र)	५००।००	
८	फार्मेसी ,औषधी ,तथा आयुर्वेदिक पसल		
८.१	थोक तथा खुद्रा बिक्री सहित क्लीनिक भएकाहरुको लागि	१०००।००	
८.२	खुद्रा बिक्री क्लीनिक नभएकाहरुको लागि(ग्रामिण आयुर्बेद समेत)	५००।००	
८.३	चस्मा (अप्टीकल सेवा) मर्मत तथा बिक्री गर्ने बिक्रेताहरुको लागि	२००।००	
९	कृषीजन्य औषधि ,बिउ बिजन तथा मलखाद		
९.१	कृषी तथा भेटनरी औषधि सहित मलखाद र बिउ बिजन समेत बिक्रेताको लागि	१०००।००	
९.२	कृषी तथा भेटनरी औषधि तथा बिउ बिजन बिक्रेताको लागि	५००।००	
९.३	कृषी तथा भेटनरी औषधि तथा मलखाद बिक्रेताको लागि	५००।००	
९.४	कृषी तथा भेटनरी औषधि मात्र बिक्रेताको लागि	३००।००	
९.५	मलखाद तथा बिउबिजन बिक्रेताको लागि	३००।००	
१०	कपडा तथा फेन्सी सम्बन्धि		
१०.१	तयारी तथा थान कपडा बिक्रेताहरुको लागि	१०००।००	
१०.२	सिलाई सम्बन्धि सामाग्री (टाक, धागो लगाएत अन्य) सामान बिक्रेताहरुको लागि	७००।००	
११	जुत्ता तथा चप्पल सम्बन्धि		
११.१	जुत्ता चप्पल बिक्रेताहरुको लागि	१०००।००	
१२	भांडा पसलहरु		
१२.१	तामा,पित्तल,स्टिल तथा अल्मुनियमका भाँडा बिक्रेताको लागि	१०००।००	
१२.२	प्लास्टिक जन्य भांडा बिक्रेताको लागि	५००।००	
१२.३	माटोका भांडा बिक्रेताको लागि	०।००	
१३	ईलेक्ट्रीक एण्ड ईलेक्ट्रोनिक्स सामान बिक्रेताको लागि		
१३.१	ईलेक्ट्रीक एण्ड ईलेक्ट्रोनिक्स सम्बन्धि दुबै सम्बन्धि सामान बिक्रेताको लागि	१०००।००	
१३.२	ईलोक्ट्रनिक्स सम्बन्धि सामान बिक्रेताहरुको लागि	७००।००	
१३.३	कम्प्युटर एवं पार्टस सम्बन्धि बिक्रेताको लागि	१०००।००	
१३.४	घडि, रेडियो तथा भिडियो सि.डि. बिक्रेताको लागि	५००।००	
१३.५	मोबाईल एवं पार्टस बिक्रेताहरुको लागि(टि.भि. मोबाईल मर्मत समेत)	५००।००	
१४	फर्निचर सम्बन्धित		
१४.१	काठ, स्टिल,प्लास्टिक सामान सहित कार्पेट समेत बिक्र गर्ने बिक्रेताको लागि	१०००।००	
१५	मदिरा तथा सुर्तिजन्य समान बिक्रेताको लागि		
१५.१	मदिराको थोक बिक्रेताको लागि	१५००।००	
१५.२	मदिराको खुद्रा बिक्रेताको लागि	१०००।००	
१५.३	चुरोटका डिलरहरुलाई	१५००।००	
१५.४	सुर्ति प्याकेजिङ गर्नेहरुको लागि	५००।००	
१६	तरकारी तथा फलफुल		
१६.१	तरकारीका थोक बिक्रेताका लागि	१५००।००	
१६.२	तरकारीका खुद्रा बिक्रेताको लागि	५००।००	
१६.३	फलफुलको थोक बिक्रेताको लागि	१५००।००	
१६.४	फलफुलका खुद्रा बिक्रेताको लागि	५००।००	

१६.५	तरकारी तथा फलफुल ठेला	३००१००	
१६.६	तरकारी तथा फलफुल ठेला सानो	०१००	
१७	हस्तकलाका सामानहरु बिक्री गर्नेलाई		
१७.१	स्थानिय कच्चा पदार्थबाट उत्पादन गरि सामानहरु बिक्री गर्नेलाई	१००१००	
१७.२	सामान आयात गरि बिक्री गर्नेहरुलाई	५००१००	
१७.३	आर्टस तथा पेन्ट कार्य	५००१००	
१८	पेट्रोलिय पदार्थ तथा ग्यांस बिक्रेता		
१८.१	पेट्रोल वा डिजेल बिक्रेताको लागि	५०००१००	
१८.२	ग्यास डिलरहरुको लागि	१०००१००	
	बिशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यसायिक सेवा		
१९	चिकित्सक		
१९.१	व्यवसायीक रुपमा चिकित्सक सेवा प्रदान गर्नेहरुका लागि(दन्त सेवा समेत)	१०२०१००	
१९.२	व्यवसायीक रुपमा कबिराज सेवा प्रदान गर्नेहरुका लागि	५००१००	
२०	इन्जिनियर		
२०.१	ईन्जिनियरि कन्सल्टेण्ट दर्ता गरि सेवा प्रदान गर्नेहरुका लागि	१५००१००	
२१	कानुन ब्यबसायी		
२१.१	अभिवक्ताहरुलाई	५००१००	
२१.२	अधिबक्ताहरुलाई	१०००१००	
२२	लेखा परिक्षक		
२२.१	क बर्गको लागि	१५००१००	
२२.२	ख बर्गको लागि	१०००१००	
२२.३	ग बर्गकको लागि	५००१००	
२२.४	घ बर्गको लागि	३००१००	
२३	अनुसन्धान कर्ता तथा परामर्शदाता		
२३.१	बैदेशिक रोजगार परामर्शदाता	१५००१००	
२३.२	बैदेशिक अध्ययन परामर्शदाता	१५००१००	
२३.३	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्रहरु	१५००१००	
२४	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रेगामर		
२४.१	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रेगामर	१५२०१००	
२४.२	बिमा कम्पनी	१५००१००	
२४.३	बिमा सर्भेयर	१५००१००	
२५	पशु चिकित्सक		
२५.१	पशु चिकित्सक तथा सहायक(निजी व्यबसायी)	१५००१००	
२६	निर्माण ब्यबसाय :गांउ पालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण ब्यबसायमा वा अन्यत्र बाट निर्माणको लागी गांउ पालिकामा आएको		
२६.१	"क" बर्गको लागि.	३०००१००	
२६.२	"ख" बर्गको लागि	२५००१००	
२६.३	"ग" बर्गको लागि	२०००१००	
२६.४	"घ" बर्गका निर्माण व्यवसायी		
क	दर्ता शुल्क	१५०००।	
ख	नविकरण शुल्क	७०००।	
ग	म्याद नाघेकोमा नविकरण जरिवाना	३०००।	
घ	निवेदन दस्तुर हूलाक टिकट	२५।	
ङ	प्रतिलिपि	५००१००	

२७	खाद्य तथा पेय सम्बन्धि		
२७.१	दुग्ध तथा दग्धजन्य सामग्री उत्पादन गर्ने उद्योगहरु	५००।००	
२७.२	चामल,चिउरा,तेल तथा दाल मिल तथा उद्योगहरु	१०००।००	
२७.३	अन्यत्र बाट आएका धान काट्ने थेसर(प्रति सिजन)	१०००।००	
२८	साना तथा घरेलु उद्योगहरु		
२८.१	धुप, ,अबिर, मैनबत्ती घरलु उद्योगहरु	५००।००	
२८.२	मसला उद्योगहरु	५००।००	
२८.३	हस्तकला उद्योगहरु	२००।००	
२९	निर्माण सामाग्री उद्योगहरु		
२९.१	गिट्टी, बालुवा लगायतका क्रसर उद्योगहरु दर्ता(कार्यपालिका कार्यालयबाट हुने)	३०००००।	
२९.२	गिट्टी, बालुवा लगाएतका क्रसर उद्योगहरु नविकरर्ण(कार्यपालिका कार्यालयबाट हुने)	२०००००।	
२९.३	बालूवा प्लान्ट दर्ता(कार्यपालिका कार्यालयबाट हुने)	१५००००।	
२९.४	बालुवा प्लान्ट नविकरर्ण(कार्यपालिका कार्यालयबाट हुने)	१०००००।	
२९.५	प्याकेजिङ बस्तु उत्पादन उद्योगहरु	१५००।००	
२९.६	ब्लक उत्पादन उद्योगहरु	३०००।००	
२९.७	फलामे औजार उत्पादन गर्ने उद्योगहरु(ग्रील समेत)	२०००।००	
२९.८	अन्य माथी उल्लेख नभएकोहरुका लागि	१०००।००	
२९.९	अन्य ईन्जिनियरिङ वा औधोगीक प्रयोजनकोलागी ठुला प्रकृतिका मेशीनरी/औजार उत्पादन गर्ने ठुला उधोगहरु दर्ताको लागी(कार्यपालिका कार्यालयबाट हुने)	५००००	
२९.१०	अन्य ईन्जिनियरिङ वा औधोगीक प्रयोजनकोलागी ठुला प्रकृतिका मेशीनरी/औजार उत्पादन गर्ने ठुला उधोगहरु नबिकरणका लागी(कार्यपालिका कार्यालयबाट हुने)	१००००	
३०	ब्यबसायीक कृषी फर्महरु		
३०.१	ग्रामीण कुखुरा पालन गर्नेहरुको लागि(५०० सम्म)	५००।००	
३०.२	२००० सम्म कुखुरा पालन गर्नेहरुको लागि	१०००।००	
३०.३	२००० भन्दा बढी कुखुरा पालन गर्नेहरुको लागि	२०००।००	
३०.४	माछा पालन	५००।००	
३०.५	बंगुर तथा रांगो पालन गर्ने ब्यबसायीहरुलाई	५००।००	
३०.६	गाई,भैंसी तथा बाँख्रा पालन गर्ने ब्यबसायीहरुलाई	५००।००	
३०.७	कृषी फर्महरु कम्पनी दर्ता गरि संचालन गर्नेहरुलाई	५००।००	
३१	ब्यवसायीक नर्सरी		
३१.१	ब्यवसायीक नर्सरी गर्नेहरुलाई	५००।००	
३१.२	फुल तथा बिरुवा सम्बन्धि	५००।००	
३२	पर्यटन उद्योग		
३२.१	होटल सहित लज सेवाभएकाहरुको लागि	२०००।००	
३३	खाना तथा खाजा होटलहरु		
३३.१	मदीरा सहितका नास्ता होटलहरु	१५००।००	
३३.२	चिया, नास्ता तथा खाना होटलहरु	१०००।००	
३३.३	पार्टी प्यालेस तथा क्याटरीङ	१०००।००	
३४	निजी संचार सेवा प्रदायक संस्थाहरु		

३४.१	निजी क्षेत्रका ईन्टरनेट प्रदायक संस्थाहरु	१०००१००	
३४.२	एफ.एम. रेडीयो	१०००१००	
३४.३	पत्र पत्रिका	०१००	
३४.४	निजी टेलिफोन प्रदायक संस्थाहरु	१०००१००	
३५	**वित्तिय सेवा :**		
३५.१	क बर्गको वित्तिय संस्था	७०००१००	
३५.२	ख बर्गको लागि	६०००१००	
३५.३	ग बर्गकको लागि ,	५०००१००	
३५.४	घ बर्गको लागि (प्रति शाखा)	५०००१००	
३५.५	सहकारी संस्थाहरु	१०००१००	
३६	**स्वास्थ्य सेवा:**		
३६.१	निजी क्षेत्रको अस्पतालहरु (सामुदायिक, सहकारी तथा नसिहोम हरु) को लागि	२०००१००	
३६.२	ल्याब तथा एक्सरे मात्र संचालन गर्नेहरुकको लागि	५००१००	
३७	**कम्पनी तथा गुठी क्षेत्रका शिक्षालयहरु**		
३७.१	आधारभुत तह	२०००१००	
३७.२	माध्यामिक तह	३०००१००	
३७.३	प्राबिधिक शिक्षालय	५०००१००	
३७.४	ट्युसन तथा कोचि सेन्टरहरु	१५००१००	
३८	**ब्युटी पार्लर तथा हजाम सेवा**		
३८.१	श्रंगारको सामान सहित ब्युटी पार्लर गर्नेहरुलाई	१०००१००	
३८.२	ब्युटी पार्लर मात्र गर्ने व्यवसायीहरुलाई	५००१००	
३८.३	सैलुनहरुलाई	५००१००	
३९	**फोटो स्टुडियो**		
३९.१	डिजिटल कलर ल्याब भएकाहरुलाई	५००१००	
४०	**सिलाई बुनाई तथा अन्य**		
४०.१	सिलाई बुनाई तथा कटाई समेत गर्नेहरुलाई	५००१००	
४०.२	टेण्ट सेवा	५००१००	
४०.३	केबल नेटवर्किङग ब्यबसाय	५००१००	
४०.४	कवाडी सामान ब्यवसाय(संकलन)	५००१००	
४०.५	साउण्ड सिस्टम, ईलेक्ट्रीक वा ईलोक्ट्रोनिक्स सामान भाडामा दिने ब्यबसायलाई	५००१००	
४०.६	स:मिल समेतको फर्निचर उधोग	२५००१००	
४०.७	चिरानी मात्र गर्ने	१०००१००	

अनुसूची : ५

१.सवारी साधन दर्ता तथा नविकरण कर		आ.ब.०७६/०७७ को दर
क	बस, ट्रक दर्ता तथा वार्षिक नविकरण	१०००
ख	जिप, कार दर्ता तथा वार्षिक नविकरण	८००
ग	मिनि बस , माईक्रोबस दर्ता तथा वार्षिक नविकरण	६००
घ	व्याकहो लोडर दर्ता तथा वार्षिक नविकरण	२०००
ङ	मोटर साइकल दर्ता तथा नविकरण	१००
च	मयुरी,अटो,टयाक्सी	३००

छ	ट्याक्टर	५ ७
ज	म्याजीक फोर्स आदी	५००

अनुसूची : ६

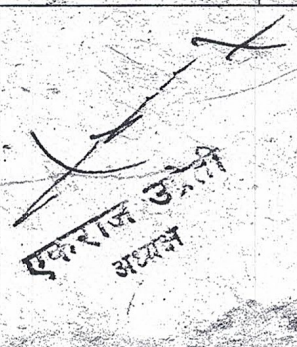
विज्ञापन कर

		चालु आ.ब.को
१	प्रचार तथा विज्ञापन कर	
	'व्यवसायीक दृष्टिकोणबाट प्रचार गर्न टांसिने वा राखिने प्रत्येक ग्लुवोर्ड, साइनबोर्ड,' होर्डिङ बोर्ड आदिमा निम्न बमोजिम कर लाग्नेछ :	
क	होर्डिङ. बोर्ड सार्बजनिक स्थान हरुमा प्रतिबर्गफुट	७०।००
ख	होर्डिङ. बोर्ड ल्फेक्स बोर्ड निजी स्थान हरुमा प्रति बर्गफुट	५०।००
ग	वाल पेन्टिङ गरी प्रचार प्रसारको दृष्टिकोणले घरको भित्ता , सटर वा पर्खालमा लेखिएकोमा वार्षक प्रति स्क्वा.फुट	२५।००
घ	बिधुत,सोलार वा टेलिफोन पोलमा प्रति बर्गफुट	७५।००
ङ	कपडाको तुल र फ्रेम नगरिएको फ्लेक्स ब्यानर प्रति थान प्रति हफता	१५०।००
च	व्यबसाय प्रबर्द्धनको लागी प्रति व्यबसायी प्रति पसल २० फुट सम्मको १ थान बोर्ड निशुल्कःसो भन्दा बढी गा.पा.को स्वीकृतिमा प्रति एक थान माथिको दररेटमा	

अनुसुची ७

१	मनोरंजन कर: केबल नेटवर्क/सेट अप बक्स/डिस होम तर्फ प्रति ग्राहक प्रति बर्ष	१००।००	साविक बमोजिम





अनुसुची ८

आर्थिक वर्ष २०७६।०७७ श्रावण १ मते देखि लागू हुने गरी मनहरी गाउपालिकाको जग्गामा बनेका निम्न घर तथा पसलहरुमा लाग्ने मासिक भाडा तथा बहाल विटौरी दर

	आ.ब.०७६/०७७ को दररेट	कैफियत
देबकोट सिम्पानी सामूदायीक ब.उ.स. बसेको भबन	१००००	
दिव्यष्योती महिला साकोस बसेको भबन	७०००।	
साना किसान कृषि सहकारी बसेको भबन	१००००	
बगलामूखी सहकारी बसेको भबन	७०००।	
बिश्वज्योती सहकारी बसेको	७०००।	
रामबहादुर श्रेष्ठको पसल रहेको	६५००।	
प्रेमको किराना पसल रहेको	६५००।	
राजेन्द्र कालाखेतीको पसल रहेको	६५००।	
वडा नं.८ नजिक रहेको टेलर	६५००।	
गाउपालिकाको ट्रयाक्टरबाट पानी ढुवानी प्रति ट्रयाङगकर	७००।००	
लामिटारमा रहेको सभाहलभाडा प्रतिदिन	२५००।००	
माथिको ट्रयाक्टर तथा सभाहल प्रयोग गरेको बाहेक अन्य बहाल बिटौरी तोकिएको दररेट अनुसार प्रत्येक महिना रकम दाखिला गर्नुपर्ने छ वा तोकिएको रकम एकमुष्ठ रुपमा पौष मसान्त सम्ममा दाखिला गर्न पनि सकिने छ । अन्यथा प्रति महिना थप रु. ५०० का दरले जरिवाना लाग्ने छ ।		
ढुङगा गिटि बालुवा लगायत नदीजन्य पदार्थको सार्बजनिक स्थलमा डम्पिङ बापत प्रति कट्ठा मासिक रु.३०० लिईनेछ ।		
ढुङगा गिटि बालुवा लगायत नदीजन्य पदार्थको सार्बजनिक स्थलमा डम्पिङ बाहेक का सार्बजनिक सम्पत्ति उपयोगमा सम्पत्ति कर र मालपोतको दररेट(अनुसुची १ र २ बमोजीमनै बहाल बिटौरी कर लगाईने छ ।		

अनुसूचि : ९

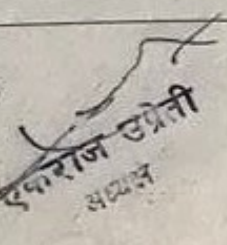
आर्थिक वर्ष २०७६।०७७ श्रावण १ गते देखि लागू हुने गरी मनहरी गाउपालिकाको प्रस्ताबित सवारी साधन पार्किङ शुल्कका दर रेटहरु

	१.सवारी साधन पार्किङ (प्रतिदिन) (आ.ब.०७६/०७६ को लागी	
क	बस, ट्रक	१००।००
ख	जिप, कार	५०।००
ग	मिनि बस, माईक्रोबस	७५।००
घ	व्याकहो लोडर	२००।००
ङ	मोटरसाइकल	०।००
च	मयुरी,अटो,टयाक्सी	२५।००
छ	टयाक्टर	१०।००
ज	म्याजिक, फोर्स आदि ।	५०।०

अनुसूचि : १०

नक्सा पास दस्तुर(गाउपालिका क्षेत्रमा कसैले घर टहरा वा अन्य संरचनाको नक्सा पास गरिपाउ भनि निवेदन दिएकोमा)	
नक्सा पास को निवेदन किताब	५००
नयां घर नक्सा पास १००० स्क्वायर फिट सम्म प्रति स्क्वायर फिट रु.७ त्यसपछि प्रत्यक स्क्वायर फिटमा प्र.स्क्वा.फि. थप शुल्क लाग्नेछ ।	२
नक्सा नामसारी दस्तुर	१०००
उपरोक्त शुल्कमा भुकम्प पिडित लाई ५० प्र.स. छुट दिईने छ । पुरानो घरको नक्सा अभिलेखिकरणमा प्रति स्क्वायर फि. रु.५	
गाउपालिका क्षेत्रमा घर, गोठ,टहरा, उधोग कारखाना वा यस्तै प्रतिष्ठानहरुमा पर्खाल बनाउन परि नक्सापास गरीपाउ भनि दिएको निवेदन बमोजीम नक्सापास गरिदिदा देहाय बमोजीम दस्तुर लिईने छ ।	
पर्खालको नक्सापास प्रति रनिङग स्क्वायर फुट रु.	३
घर नक्साको प्रतिलिपी माग भएमा प्रति सेट	४००
पर्खाल नक्साको प्रतिलिपी	५००
जग्गा नामसारी सिफारिस	
पैत्रीक जग्गा हकवाबला लाई नामसारी गर्दा	२००
अपुताली परी हकवाला सिफारिस गर्दा	५००
सिफारिस शुल्क	
घर बाटो सिफारिस(घर,गोठ,बाटो भए नभएको)	
बाटो भएको जग्गा सिफारिस(राजमार्ग जोडिएको)	५००
बाटो भएको जग्गा सिफारिस(कच्ची बाटो जोडिएको)	३००
बाटो नभएको जग्गा सिफारिस	२५०
ढलान गरेको घर कायम	२००
ईटा सिमेन्ट जस्ता छाना घर कायम	१००
कच्ची घर कायम	२५
विद्युत खानेपानी जडान सिफारिस दस्तुर :	
थ्री फेस जडान(उद्योग धन्दा)	३०००
थ्री फेस जडान(अन्य प्रयोजन)	१५००
पसलमा विद्युतजडाहनका लागी	२००
गार्हस्थ (घरायसी) प्रयोजनका लागी	२००
विद्युत लाईन ठाउं सारी	२००
खानेपानी जडान सिफारिस दस्तुर	२००
व्यक्तिगत तथा चौहद्दी सिफारिस	
चौहद्दि (चार किल्ला) प्रमाणित प्रतकित्ता	२००
अंग्रेजी भाषाबाट दिइने प्रति प्रमाणित सिफारिसमा(अंग्रेजी भाषा बाट दिईने छात्र वृत्ति समेत)	५००
नागरिकता नयां सिफारिस तथा प्रतिलिपी सिफारिस	निशुल्क
जन्ममिति प्रमाणीत नेपालीमा	१००
विवाह मिति प्रमाणीत नेपालीमा	१००
चरित्र प्रमाणीत नेपालीमा	१००
नामथर संसोधन सिफारीस नेपालीमा	१००
अविवाहित प्रमाणीत नेपालीमा	२००
क्रोष प्रमाणीत नेपालीमा	१००
सर्जिमन मुचुल्का दस्तुर	३००
घटना दर्ता जरिवाना	५०
जनजाती, दलित, पीछडिएका वर्ग मधेशी आदि अदालती तारीख आदी प्रमाणीत सीफारीसमा नेपालीमा	१००
अन्य सीफारीसमा	१००
अंगिकृत नागरीकता सिफारीसमा	५००
नाबालक सिफारिस (नेपालीमा)	१००





ग	घट्ट दर्ता सिफारिस	५००
घ	घट्ट नामसारी सिफारिस	५००
ङ	मिलापत्र दसतुर	००
च	नाता सम्वन्ध प्रमाणीत (नेपली भाषमा)	५००
छ	नाता सम्वन्ध प्रमाणीत (अग्रेजी भाषमा)	००
१७	आम्दानी प्रमाणीत	८.१ प्र.स.
क.	सम्पत्ती मूल्यांकन(२५ लाख सम्म)	१०००
ख.	सम्पत्ती मूल्यांकन(५० लाख सम्म)	२२००
ग	सम्पत्ती मूल्यांकन(१ करोड माथी)	५०००
घ.	माथिको सिफारिस अंग्रेजीमा गर्नुपरेमा थप रु.	५००
१८	नामसारी तथा दर्ता सिफारिस शुल्क	३००
	उद्योग दर्ता /सिफारिस :	
क.	पेट्रोल, डिजेल, मट्टीतेल पम्पको लागि	१०००
ख.	अटो मोबाइल, अटो वर्क्सपको लागि	१०००
ग.	फर्निचर उद्योग	१०००
घ.	ठुला उद्योग दर्ता	५००००
ङ.	ठुला उद्योग नविकरण	१००००
च	अन्यको लागि सर्जमिन समेत(सवारी साधन समेत)	१०००
छ	घरेलुमा दर्ता भै प्रा लि को सफिारीसका लागि सर्जमिन समेत	२०००
ज	निजी बिधालय अपग्रेडिड. समेत प्रतिकक्षा	३ ००
झ	व्यबसाय तथा उधोग	००
१९	गैह्र नाफामूलक सामाजिक संघसस्था दर्ता सिफारिसमा	००
२०	गैह्र नाफामूलक सामाजिक संघसस्था दर्ता तथा नविकरण	
२१	स्थानीय सामूदायिक/गैर सरकारी संस्था दर्ता तथा नविकरण	१०००
२२	राष्ट्रियस्तरका गैरसरकारी संस्था दर्ता तथा नविकरण	२०००
२३	सामूदायिक बन समिति	५०००
२४	मध्यवर्ती बन समिति, क्लब दर्ता तथा नविकरण	१०००
२५	अन्य सिफारिसमा	२००
२६	न्यूनतम रु.५०० मा नघट्ने गरी घरसारको काठ सिफारिस दिदां प्रति क्युविक फिटमा	२
२७	**सरसफाई शुल्क**	
क	होटल, लज, रेष्टुरेन्ट लगायतका सबै व्यवसायलाई मासिक	३००
ख	वित्तीय संस्था निजी विद्यालय, क्याम्पसहरुमा	१००
ग	तरकारी तथा फलफुल पसल होलसेल	१०००
घ.	तरकारी तथा फलफुल पसल खुद्रा	३००
ङ.	संघ संस्था, सहकारी (सरकारी बाहेक)	१००
च	घर गृहस्थीका लागि	५०
ज.	ठेलामा मासिक	२००

अनुसुची ११

आर्थिक बर्ष २०७६/०७७ को लागी प्रस्ताबित गाउंपालिका क्षेत्र भित्र रहेका उपभोक्ता समितिमार्फत संरक्षित बनबाट काठ,दाउरा,जडिबुटी लिलाम बिक्रि गर्दा वा बनकसबाट निर्मित चारकोल/ लगायत बस्तुअन्यत्र जिल्ला बिक्रि भई जादां बातावरण संरक्षण सेवा शुल्क

१	काठ /दाउरा/जराजुरी/दहत्तर बहत्तर लिलाम बिक्रिमा न्युनतम मुल्य (सार्बजनिक तथा ऐलानी जग्गामा रहेको)	
क	दाउरा/जर्ना प्रति चट्टा (सालको)	२५०००
ख	दाउरा/जर्ना प्रति चट्टा (अन्य कु काठको) र जराजुरी	१००००

२	सामुदायीक बनबाट समितिले बन पैदाबर बिक्रि तथा उपयोग सम्बन्धि आफ्नो बार्षिक कार्ययोजना गाउपालिका बाट स्वीकृत गराउन पर्ने र त्यस्तो स्वीकृत कार्ययोजना मुताबिक बन पैदाबर लिलाम बिक्रि वा अन्य प्रयोजनको बिक्रि कार्य बाट प्राप्त रकमको बार्षिक १० प्रतिशत रकम स्थानिय सरकार संचालन ऐन २०७४ को परिच्छेद ९ को दफा ६२ (ख) को उपदफा १ र २ मा रहेको प्राबधान बमोजीम बन पैदाबर शुल्क लगाईने छ ।					
	काठको चिरानी अनुमती दिदा					
२.२	साल जातको काठ प्रति क्यु फिट		दर	अन्य जातको काठ प्रति क्यु फिट	दर	
क	ए ग्रेड		११२	अस्ना	४०	
ख	बि ग्रेड		१००	चाप तथा सिसौ	४०	
ग	सी ग्रेड		८०	अन्य	२०	
	जडिबुटी निकासी बातावरण शुल्क					
२.३	जडिबुटी प्रकार		दर			
क	खयर प्रति क्युफिट	ए ग्रेड	१५०			
ख	खयर प्रति क्युफिट	बि ग्रेड	१००			
ग	अन्य जडिबुटी प्रति कुन्टल		५०			
घ	बनकसबाट निर्मित चारकोल प्रति कुन्टल		१००			
२.४	किट्नाशक औषधी पसललाइ बातावरण संरक्षण शुल्क बार्षिक				रु.१५००	
२.५	नदिजन्य पदार्थ उत्खननमा बातावरण संरक्षण प्रति स्क्यावर फुट (पालिका बाहिर लैजादा)				२० पैसा	

अनुसूची १२

३ नं प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐनमा उल्लेख भए बमोजिम आ.ब.२०७६/०७७ को लागी गिटी,ढुङ्गा,बालुवा, दहत्तर बहत्तर शुल्क

सि.नं.	विवरण	इकाई	दर (संकलण शुल्क)	दर (बिक्रि मुल्य)
१	ढुङ्गा, चुनढुङ्गा ,गिट्टी, बालुवा, स्लेट, ग्राभेल, र रोडा घाटगद्दी जिल्ला बाहिर निकासी कर	प्रति घन फिट	रु ९	०
२	माटो (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक)	प्रति घन फिट	२/५०	०
उपरोक्त दररेटमा प्रदेश कानुनमा परिबर्तन भएमा सोही अनुसार संसोधन लागू हुने छ ।				
दहत्तर बहत्तर सामग्रीको बिक्रि मुल्यमा दश प्रतिशत शुल्क लाग्ने छ ।				
व्यक्तिको निजि जग्गाबाट माटो वा ढुङ्गा,गिटी,बालुवा,ग्राभेल बिक्रि गर्दा कति घन फिट बिक्रि गर्ने हो यकिन गरि कार्यालयमा निबेदन गर्नु पर्ने छ ।				
माथि उल्लेखित पदार्थहरु गांउपालिकाको स्वीकृति बेगर उत्खनन् वा ढुवानी गरेमा र त्यस्तो पदार्थ जिल्ला भित्र वा बाहिर निकासी गर्दा गांउपालिका र प्रदेश सरकारबाट निर्धारीत माथिको शुल्क नतिरी जान खोजेमा त्यस्तो पदार्थ जफत गरी तपशील बमोजीम जरीवाना लगाईने				

तपशीलः

प्रथम पटक

सि.नं.	सवारी साधन	ईकाइ	जरीवाना रकम
१	ट्याक्टर	प्रति टीप	२०००।
२	६ चक्के टीपर वा ट्रक	प्रति टीप	४०००।
३	१० चक्के टीपर वा ट्रक	प्रति टीप	६०००।
४	सो भन्दा माथिहेभी मेशिनरी औजार लगायत	प्रति पटक	८०००।
माथि उल्लेखित जरीवाना पटके रुपमा भए दोस्रो पटक भए दोब्बर तेस्रो पटक भए तेब्बर असुल गरिने छ ।			

अनुसुची १३

चालु आ.ब.०७५/०७६ मा संकलन नभएको यो शुल्क आगामी आ.ब.को लागी समेत साबिक बमोजीम प्रस्ताब गरिएको छ ।

१	कृषिजन्य बजार व्यबस्थापन शुल्क		साविक बमोजिम
क	तरकारी प्रति के.जी.	०।२५	
ख	खाधान्न तथा दलहन प्र.ति.के.जी.	०।५	

अनुसुची १४

मनहरी गांउपालिकाबाट आ.ब.२०७६/०७७ कोलागी प्रस्ताब गरिएको कबाडी शुल्क संकलनको लागी दररेट ।

१	कवाडी शुल्क संकलनको बस्तु		साविक बमोजिम
क	उन,बियर बोतल,कोक/पेप्सी लगायत अन्य सिसाका बोतल,पुरानो फलाम स्टील,स्क्याप,थोत्रो टीन,पुरानो ड्रम,पुरानो ड्रम,जुट,जलेको मोबिल,ट्युब टायर प्लाष्टिकका बोरा तथा प्लाष्टिक जन्य बस्तु,छाला,काम नलाग्ने मेशीनरी औजार, हाड, सिंग, प्वाख, ढुटो पिना,आदी प्रति के.जी.	१।००	
ख	जडिबुटी,पुरानो पित्तल,तामा,तार लगायत अन्य कबाडी सामान	२।००	

३) यस गांउपालिकाको आ.व. २०७६।०७७ को सेवा र कार्यहरुको लागी स्थानिय संचितकोष बाट केही रकम खर्चगर्ने र विनियोजन गर्न बनेको संसोधन सहितको संलग्न अनुसुची बमोजीमको बिनियोजन विधेयक ।